

УТВЕРЖДЕНО

Решением внеочередного общего собрания членов
Некоммерческой корпоративной организации
«Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования»
(Протокол №24 от «21» января 2020 года)



Председатель общего собрания членов
/Залесских Н.В./

Секретарь общего собрания членов
/Лелевин И.А./

**ПРАВИЛА КОМБИНИРОВАННОГО СТРАХОВАНИЯ
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ
ЧЛЕНОВ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ КОРПОРАТИВНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО
ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ»**

Санкт-Петербург
2020

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила комбинированного страхования строительно-монтажных рисков членов Некоммерческой корпоративной организации «Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования» (далее – Правила) разработаны в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации (далее - ГК РФ), Федеральным законом № 286-ФЗ от 29.11.2007г. «О взаимном страховании», Законом Российской Федерации от 27 ноября 1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» и другими нормативными актами, регулирующими отношения в области страхования и содержат условия страхования, на которых Некоммерческая корпоративная организация «Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования» (НКО «МОВС»), именуемое в дальнейшем «Страховщик», заключает договоры страхования с юридическими и дееспособными физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, которые именуются в дальнейшем «Страхователь».

1.2. Страхователь вправе при заключении договора страхования назначать физических и юридических лиц (Выгодоприобретателей) для получения страховых выплат (далее также – страхового возмещения) по договору страхования, а также заменять их по своему усмотрению до наступления страхового случая, письменно уведомив об этом Страховщика, однако Выгодоприобретатель не может быть заменен на другое лицо после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о страховой выплате.

1.3. В тексте Правил термины, указанные ниже, имеют следующие значения:

«Страховщик» означает НКО «МОВС», созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления деятельности по страхованию получившее лицензию на осуществление соответствующего вида страховой деятельности в порядке, установленном Законом РФ «Об организации страхового дела в Российской Федерации»;

«Страхователь» означает лицо, заключившее со Страховщиком договор страхования. Таким лицом может являться юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или дееспособное физическое лицо;

«Выгодоприобретатель» означает лицо, в пользу которого заключен договор страхования. Выгодоприобретатель должен иметь основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованных объектов строительно-монтажных работ. Обязанности Страхователя, установленные Правилами, распространяются и на Выгодоприобретателя, если договором страхования не предусмотрено иное;

«Лицо, риск ответственности которого застрахован» означает физическое или юридическое лицо, не являющееся Страхователем, ответственность которого застрахована по договору страхования;

«Застрахованное лицо» - отличное от Страхователя юридическое лицо, финансовый риск которого застрахован по договору страхования;

«работник Страхователя (Выгодоприобретателя)» означает физическое лицо, выполняющее обязанности, предусмотренные договором (трудовым договором, договором возмездного оказания услуг и т.д.), заключенным со Страхователем или Выгодоприобретателем;

«третье лицо» означает любое физическое и (или) юридическое лицо, не принимающее участие на основании гражданско-правового или трудового договора в выполнении строительно-монтажных работ. К третьим лицам не относятся работники Страхователя, Выгодоприобретателя, Лица, риск ответственности которого застрахован, Застрахованного лица;

«строительно-монтажные работы» – вся совокупность работ, связанных с созданием новых, а также капитальным ремонтом, реконструкцией, модернизацией существующих имущественных комплексов, в том числе зданий, сооружений, монтажом/демонтажом комплексов оборудования производственного и непроизводственного назначения, включая пусконаладочные работы, выполняемые в соответствии с договором строительного подряда (контрактом на строительство, реконструкцию, монтаж, демонтаж);

«пусконаладочные работы» - комплекс работ, выполняющийся для доведения смонтированного оборудования до состояния, при котором обеспечивается достижение соответствия требованиям, предусмотренным проектом;

«объект строительно-монтажных работ» – имущественные комплексы, отдельно стоящие здания, сооружения или группы зданий и сооружений со всеми относящимися к таким зданиям, сооружениям или группам зданий элементами обустройства (галереями, эстакадами и т.п.), оборудованием, инвентарем, подсобными и вспомогательными устройствами, с прилегающими к

ним инженерными сетями и общеплощадочными работами (вертикальная планировка, благоустройство, озеленение и т.п.), в отношении которых проводятся строительно-монтажные работы. Если иное прямо не предусмотрено договором страхования, под объектами строительно-монтажных работ понимаются вновь возводимые, реконструируемые, монтируемые объекты и их части, исключительно в объеме работ и материалов (оборудования), выполняемые в соответствии с договором строительного подряда (контрактом на строительство, реконструкцию, монтаж, демонтаж) и включённые в проектно-сметную документацию;

«объект пусконаладочных работ» – смонтированное оборудование, включая всю технологическую систему объекта (комплекс технологического и всех других видов оборудования и трубопроводов, электротехнических, санитарно-технических и других видов устройств, систем и устройств автоматизации, сигнализации, связи, блокировки и т.п.), на котором производятся работы по доведению его до соответствия требованиям, предусмотренным проектом;

«Заказчик» – сторона договора подряда, по заданию которой Генеральный подрядчик (Подрядчик) обязуется выполнить определенные строительно-монтажные работы. Заказчик обязан принять результаты работ и оплатить их в соответствии с требованиями законодательства и условиями договора подряда;

«Подрядчик» – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или дееспособное физическое лицо, которое выполняет работы по договору подряда, заключенному с заказчиком в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ);

«договор подряда» - основной правовой документ, регулирующий взаимоотношения Заказчика и Подрядчика. По договору подряда Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить своими или привлеченными силами и средствами строительно-монтажные работы в соответствии с условиями договора подряда и сдать результат работы Заказчику, а Заказчик - предоставить Подрядчику строительную площадку либо обеспечить фронт работ, принять работы и оплатить их;

«строительная площадка» - земельный участок или акватория, здания, сооружения и/или коммуникационные сети, предоставляемые Заказчиком для выполнения строительно-монтажных работ в соответствии с условиями договора подряда на весь срок их выполнения;

«проектно-сметная документация» - техническая документация, определяющая объем, содержание, условия и порядок осуществления строительно-монтажных работ, а также порядок расчета стоимости работ;

«послепусковые гарантийные обязательства» - обязательства Подрядчика, установленные контрактом (договором подряда) на выполнение строительно-монтажных, пусконаладочных, проектно-изыскательских работ, по устраниению на принятом в эксплуатацию Объекте за свой счет или собственными силами обнаруженных в течение гарантийного срока и допущенных в период выполнения работ дефектов, недоделок, отступлений от требований, предусмотренных проектной и технической документацией, обязательными для Подрядчика строительными нормами и правилами;

«гарантийный срок» – период действия гарантийных обязательств, установленный контрактом (договором подряда) на выполнение строительно-монтажных, пусконаладочных, проектно-изыскательских работ, исчисляемый со дня, следующего за днем принятия Заказчиком по акту приемки-передачи (акту ввода в постоянную эксплуатацию) результатов строительно-монтажных, пусконаладочных, проектно-изыскательских работ. В течение гарантийного периода Подрядчик обязуется за свой счет или собственными силами устранить допущенные в период выполнения работ дефекты, недоделки, отступления от требований, предусмотренных проектной и технической документацией, обязательными для Подрядчика строительными нормами и правилами;

«гибель имущества» означает потерю имуществом своих свойств, которые восстанавливаются путем выполнения технических мероприятий, затраты на проведение которых превышают его страховую стоимость, либо потерю имуществом своих свойств, которые не могут быть восстановлены каким-либо способом;

«застрахованные объекты строительно-монтажных работ» - имущество, указанное в договоре страхования в соответствии с положениями раздела 2 Правил;

«дефект» означает каждое отдельное несоответствие имущества установленным требованиям, которое не обнаруживается визуально или штатными методами и средствами контроля и диагностирования, но выявляется при проведении технического обслуживания или специальными методами диагностики;

«износ» означает прямые последствия эксплуатации имущества, выразившиеся, в том числе, в чрезмерном образовании ржавчины, накипи, шлама или иных отложений, в результате постепенного естественного воздействия на него температуры и/или влажности и/или механических воздействий, снижении свойств и надежности;

«повреждение имущества» означает потерю имуществом своих свойств, которые восстанавливаются путем выполнения технических мероприятий, затраты на проведение которых не превышают его страховую стоимость;

«поломка» означает нарушение работоспособного состояния застрахованного имущества и/или отсутствие возможности использовать его по назначению, вызванные выходом из строя его узлов, агрегатов, частей или механизмов из-за внутренней неисправности;

«оговорка» означает норму, применение которой определяется договором страхования;

«страховая стоимость» означает действительную стоимость застрахованного имущества в месте его нахождения в день заключения договора страхования;

«стоимость имущества» означает стоимость имущества с учетом его эксплуатационных характеристик, исчисленную на день, предшествующий дню наступления страхового случая, которая определяется путем проведения экспертизы или с использованием сведений, полученных от владельцев, предприятий-производителей, органов государственной статистики и/или других организаций (учреждений) либо опубликованных в средствах массовой информации и/или специальной литературе. Договором страхования может быть предусмотрен иной способ исчисления стоимости имущества;

«страховая премия» означает плату за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику;

«страховая сумма» означает денежную сумму, которая определена договором страхования при его заключении, и исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и в пределах которой определяется размер страховой выплаты при наступлении страхового случая;

«лимит возмещения» – установленный договором страхования максимальный размер страхового возмещения, выплачиваемого (в зависимости от условий договора страхования) по одному или группе страховых рисков, по одному или группе застрахованных объектов, на один страховой случай либо за весь срок действия договора страхования;

«территория страхования» означает территорию, определенную в договоре страхования, в пределах которой считается застрахованным имущество, указанное в договоре страхования. Такой территорией могут являться здания, помещения, земельные участки и иные места, указанные в договоре страхования. Если застрахованное имущество изымается с территории страхования, то страхование, обусловленное договором страхования, в отношении него не действует.

1.4. Определения терминов и понятий, данные в Правилах, распространяются и на соответствующие термины и понятия, используемые в договоре страхования, заключаемом на основании Правил.

Если значение какого-либо термина или понятия не оговорено Правилами или договором страхования и не может быть определено, исходя из законодательства и нормативных актов, то такой термин или понятие используется в своем обычном лексическом значении.

1.5. По соглашению Страховщика и Страхователя (далее совместно – стороны) договором страхования указанные в Правилах термины и понятия могут быть изменены, в том числе расширены или сокращены. В этом случае измененные термины, понятия и их определения должны быть прямо прописаны в договоре страхования.

1.6. Договор страхования, заключенный в соответствии с настоящими Правилами и Дополнительными условиями №1 (Приложение №1 к настоящим Правилам), в части страхования гражданской ответственности при осуществлении строительно-монтажных работ считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (потерпевших).

При этом, по договору страхования может быть застрахована гражданская ответственность Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена (Лицо, риск ответственности которого застрахован). Лицо, риск ответственности которого застрахован, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

1.7. По договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами и Дополнительными условиями №2 и №4 (Приложения №2, №4 к настоящим Правилам), в части

страхования финансового риска может быть застрахован финансовый риск Страхователя или Застрахованного лица.

Застрахованное лицо должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным финансовый риск самого Страхователя.

2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

2.1. С учетом положения, предусмотренного Законом № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», а именно: объектами страхования имущества могут быть имущественные интересы, связанные с риском утраты (гибели), недостачи или повреждения имущества, объектами страхования по настоящим Правилам являются имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском утраты (гибели) или повреждения застрахованных объектов строительно-монтажных работ.

При этом к застрахованным объектам строительно-монтажных работ (далее также – застрахованное имущество) по договору страхования могут быть отнесены:

2.1.1. Объекты строительства (включая строительные материалы и конструкции, расходы на заработную плату, расходы по перевозке или транспортировке, таможенные сборы и пошлины, а также строительные элементы и материалы, поставляемые заказчиком);

2.1.2. Объекты монтажа (включая монтируемое оборудование, расходы на заработную плату, расходы по перевозке или транспортировке, таможенные сборы и пошлины, а также материалы, оборудование и услуги, предоставляемые заказчиком);

2.1.3. Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.);

2.1.4. Строительные машины и оборудование: землеройная техника и оборудование (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожно-строительная техника (скреперы, катки, асфальтоукладчики и др.), строительная техника и оборудование для проведения строительно-монтажных работ, закрепленная на объекте строительства (краны, подъемники, бетононасосы, смесители и др.), иные виды строительной техники;

2.1.5. Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, на которых или в непосредственной близости от которых ведутся застрахованные строительно-монтажные работы, принадлежащие или находящиеся под контролем Заказчика или Подрядчика, включая объекты незавершенного строительства (далее также – существующее имущество) за исключением объектов, оговоренных в п.п. 2.1.2-2.1.4 настоящих Правил.

3. СТРАХОВЫЕ РИСКИ. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

3.2. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату (страховое возмещение).

При страховании строительно-монтажных работ, в соответствии с настоящими Правилами, страховым случаем является утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества по причине воздействия на него любого непредвиденного и внезапного события, явившегося следствием материального воздействия извне, за исключением случаев, оговоренных в п.3.6 настоящих Правил, и с учетом положений, предусмотренных договором страхования в соответствии с п.п. 3.4-3.5 и п. 3.7 настоящих Правил.

Для обозначения страхового случая, сформулированного в настоящем пункте, Страховщик вправе использовать наименование «**С ответственностью за все риски**».

3.2.1. Непредвиденными и внезапными являются такие материальные воздействия, которые Страхователь или его представители либо не смогли своевременно предусмотреть, либо не могли бы их предусмотреть на основе профессиональных знаний, являющихся обычной практикой в строительной отрасли.

3.2.2. Страхование по настоящим Правилам осуществляется, в частности, но не ограничиваясь, от следующих рисков:

- пожар, удар молний, взрыв, падение летательных аппаратов;
- противоправные действия третьих лиц, кража со взломом, разбой;
- авария инженерных сетей;
- просадка грунта;

- ошибки при выполнении строительных работ и монтаже;
 - воздействие стихийных бедствий, включающих такие разрушительные опасные природные и погодные явления, как:
 - смерч, ураган, буря, тайфун;
 - обвал, оползень, лавина, сель, ледоход;
 - наводнение, паводок, повышение уровня грунтовых вод и иные естественные гидрологические явления, вызывающие затопление (подтопление) участков поверхности суши;
 - землетрясение, вулканическая деятельность, действие подземного тепла;
- при этом любой ущерб, причиненный в результате стихийных бедствий, считается последствием одного страхового события, в случае если он был причинен в течение не более 72 (семидесяти двух) часов (если иной срок не указан в договоре страхования) непрерывного действия факторов опасного природного или погодного явления.

3.3. Под убытками, причиненными страховым случаем по договорам страхования, заключенным на условиях настоящих Правил при страховании строительно-монтажных работ, понимаются:

3.3.1. убытки в размере реального ущерба, причиненного застрахованному имуществу, в пределах установленной договором страхования страховой суммы или лимитов возмещения, если такие лимиты установлены договором страхования;

3.3.2. суммы расходов, произведенных Страхователем (Выгодоприобретателем) в соответствии с подпунктом «б» п. 8.2.7 в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

3.4. Если договором страхования не предусмотрено иное, то не является страховым случаем утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества, произошедшие прямо или косвенно в результате:

3.4.1. ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта;

3.4.2. ошибок в конструкции, дефектов (брока) материала, предметов и их частей или ошибок, допущенных при изготовлении или при проведении строительно-монтажных работ. Данное правило распространяется только на непосредственно пострадавшие (дефектные) части застрахованного имущества и не исключает возмещение гибели или повреждения правильно сооруженных объектов, предметов и их исправных частей вследствие использования дефектного (брокированного) материала, ошибок в конструкции или ошибок (недостатков) производства строительно-монтажных работ;

3.4.3 террористического акта, квалифицируемого по ст.205 Уголовного Кодекса Российской Федерации, под которым понимается взрыв, поджог или иные действия третьих лиц, устрашающие население и создающие опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных тяжких последствий, в целях воздействия на принятие решения органами власти или международными организациями;

3.4.4. диверсии, квалифицируемой по ст.281 Уголовного Кодекса Российской Федерации, под которой понимается взрыв, поджог или иные действия третьих лиц, направленные на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, путей и средств сообщения, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации;

3.4.5. проведения экспериментальных или исследовательских работ;

3.4.6. любого случайного, неожиданного и непредвиденного (аварийного) загрязнения или заражения зданий, сооружений и иного застрахованного имущества (любое загрязнение или заражение, возникающее в результате одного события, считается произошедшим одновременно с таким событием), за исключением случаев, когда такое загрязнение или заражение произошло непосредственно в результате страхового случая;

3.4.7. повреждений, непосредственно вызванных постоянным воздействием эксплуатационных факторов (износа, коррозии, окисления, гниения, самовозгорания, действия обычных погодных условий, иных эксплуатационных факторов или естественных свойств застрахованного имущества);

3.4.8. взрыва «грязной бомбы»¹ в части ущерба от загрязнения застрахованного имущества радиоактивными материалами (в том числе в случае признания данного события террористическим актом, диверсией). При этом механические повреждения имущества от ударной волны, осколков в результате взрыва «грязной бомбы» могут являться страховыми случаем при включении в перечень рисков по договору страхования террористического акта, диверсии.

3.5. Если иное прямо не предусмотрено договором страхования, не являются страховыми случаями:

3.5.1. утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения работ.

Под «периодом полного прекращения работ» понимается прекращение всех строительно-монтажных работ и/или консервация объектов незавершенного строительства и монтажа на неопределенное время, но не менее 3 (трех) месяцев, при прекращении финансирования или по иным причинам, если иной срок не предусмотрен договором страхования.

Под «периодом частичного прекращения работ» понимается период (не более 3 (трех) месяцев, если договором страхования не предусмотрен иной срок) не предусмотренный планом-графиком проведения работ временного приостановления строительно-монтажных работ, вызванный приостановлением финансирования или перепроектированием, приостановлением (отзывом) разрешительных документов на право проведения строительной деятельности (строительных работ), либо иными событиями при отсутствии достаточной экономической или технологической обоснованности приостановления строительно-монтажных работ. Прекращение работ на период выходных и нерабочих праздничных дней не считается частичным прекращением работ;

3.5.2. утрата (гибель), уничтожение, разрушение, искажение, стирание, порча или изменение электронных данных, или вытекающие из этого: потеря возможности использования, снижение функциональности, затраты, расходы любого характера, произошедшие по любой причине (включая, но не ограничиваясь компьютерными вирусами);

3.5.3. утрата (гибель) или повреждение непосредственно планов, чертежей, образцов, макетов, фотографий, штампов печатей, долговых обязательств, ценных бумаг или чеков, денежных средств, бухгалтерских и других документов, упаковочного материала;

3.5.4. утрата (гибель) или повреждение строительных машин, механизмов и/или оборудования, произошедшие в результате электрической или механической поломки, отказа, аварии или неисправности, замерзания охладительных или иных жидкостей, некачественных смазочных материалов, утечки горюче-смазочных материалов или охладительных жидкостей. Однако, если в результате такой поломки, отказа, аварии или неисправности произошло опрокидывание, столкновение или иное внешнее воздействие на строительные машины, механизмы и/или оборудование, приведшее к их гибели или повреждению, то такие гибель или повреждение подлежат возмещению;

3.5.5. утрата (гибель), повреждение горюче-смазочных материалов, химикатов, катализаторов, ингибиторов, охладительных и других технологических жидкостей, упаковочных материалов и прочих вспомогательных расходных материалов, спецодежды и продуктов питания, а также произведенной застрахованным объектом продукции;

3.5.6. хищение, утрата, недостача застрахованного имущества, выявленные лишь в ходе инвентаризации.

3.6. Не являются страховыми случаем и не подлежат возмещению:

3.6.1. косвенные убытки любого характера, включая потерю или недополучение прибыли, убытки вследствие просрочки, нарушения, отмены договора подряда на выполнение строительно-монтажных работ, снижение котировок акций, ущерб деловой репутации (для юридических лиц), моральный вред (для физических лиц), штрафы, пени, неустойки или иные штрафные санкции в денежной форме и т.п. (за исключением убытков, возмещение которых прямо предусмотрено договором при страховании по Дополнительным условиям к настоящим Правилам);

3.6.2. убытки в результате ошибок, недостатков или дефектов застрахованного объекта строительства/монтажа или иного застрахованного имущества, о которых Страхователь

¹ «Грязная бомба» – это боеприпас, основной задачей которого служит распространение радиоактивных материалов с целью загрязнения территории.

(Выгодоприобретатель, Лицо, риск ответственности которого застрахован) знал до момента наступления страхового случая, но не сообщил Страховщику.

3.7. В договоре страхования, по соглашению сторон, перечень исключений из состава страхового случая, указанный в п.п. 3.4-3.5 настоящих Правил, может быть изменен, в том числе сокращен или дополнен в зависимости от обстоятельств, влияющих на степень риска и оцениваемых Страховщиком при заключении договора страхования.

3.8. Договор страхования, заключаемый на условиях Правил, может предусматривать страхование по Дополнительным условиям (Приложения №1-4 к настоящим Правилам):

Дополнительные условия №1 по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных работ (Приложение №1 к настоящим Правилам);

Дополнительные условия №2 по страхованию послепусковых гарантийных обязательств (Приложение №2 к настоящим Правилам);

Дополнительные условия №3 по страхованию имущества на период послепусковых гарантийных обязательств (Приложение №3 к настоящим Правилам);

Дополнительные условия №4 по страхованию от убытков на случай перерыва в строительстве и задержки сдачи в эксплуатацию объекта строительства (Приложение №4 к настоящим Правилам).

При этом в договоре страхования, в дополнение к перечисленным в п.3.2 настоящих Правил страховым случаям, указываются страховые случаи, содержащиеся в Дополнительных условиях страхования.

3.9. Договор страхования может содержать особые условия страхования из числа изложенных в «Особых условиях» («Оговорках») по страхованию объектов строительно-монтажных работ (Оговорки CAR)» (Приложение №5 к настоящим Правилам) или в «Особых условиях» («Оговорках») по страхованию монтажных работ (Оговорки EAR)» (Приложение №6 к настоящим Правилам) - (далее именуемые - «Оговорки»).

«Оговорки», включенные в договор страхования, излагаются в одном документе с договором страхования или прикладываются к нему и являются его неотъемлемой частью.

4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

4.1. Под «территорией страхования» понимается производственная территория строительной площадки, определенная проектом организации строительства и проектами производства работ, на которой осуществляются строительно-монтажные работы.

Договором страхования, исходя из особенностей проведения строительно-монтажных работ, для отдельных объектов строительно-монтажных работ может быть предусмотрена иная территория страхования (в частности, места обособленного расположения застрахованного имущества от основной строительной площадки, склады для хранения материалов и оборудования и т.п.), либо может быть установлена неограниченная территория страхования.

Договором страхования может быть предусмотрено установление одной или нескольких изолированных друг от друга территорий страхования. Страхователь и Страховщик при заключении договора страхования вправе достичь соглашения о возмещении ущерба, причиненного застрахованному имуществу при его транспортировке между территориями страхования, когда по договору страхования установлено более одной территории страхования.

4.2. Объект строительно-монтажных работ считается застрахованным на территории, указанной в договоре страхования. Если в Договоре страхования не указана территория страхования, считается, что имущество застраховано в пределах территории строительной площадки, определенной проектом организации строительства и проектами производства работ, на которой осуществляются строительно-монтажные работы.

5. СТРАХОВАЯ СУММА. ЛИМИТЫ ВОЗМЕЩЕНИЯ. ФРАНШИЗА. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

5.1. Страховая сумма устанавливается по каждому объекту застрахованного имущества в отношении всей совокупности страховых случаев, произошедших в период, когда действовало страхование, по каждому из этих объектов, если иное не предусмотрено договором страхования. Такая страховая сумма является агрегатной (уменьшающей), т.е. после выплаты страхового возмещения страховая сумма автоматически уменьшается на сумму выплаченного страхового возмещения, для чего не требуется дополнительного волеизъявления сторон. При восстановлении

или замене пострадавшего имущества размер страховой суммы может быть увеличен соответственно произведенным улучшениям при условии уплаты дополнительного взноса.

5.2. По соглашению сторон, в договоре страхования может быть установлена неагрегатная (неуменьшаемая) страховая сумма. При установлении неагрегатной страховой суммы размер страховой выплаты по каждому страховому случаю рассчитывается исходя из страховой суммы, установленной в договоре страхования для данного объекта строительно-монтажных работ, независимо от предыдущих выплат, произведенных ранее по страховым случаям, произошедшим с данным объектом строительно-монтажных работ, т.е. неагрегатная страховая сумма автоматически восстанавливается до размера первоначальной страховой суммы, установленной по договору страхования, после каждой выплаты страхового возмещения, для чего не требуется дополнительного волеизъявления сторон.

5.3. Страховая сумма устанавливается по соглашению сторон и не может превышать действительную стоимость (страховую стоимость) объекта строительно-монтажных работ на момент заключения договора страхования.

Для целей настоящих Правил, действительная стоимость застрахованного имущества определяется следующим образом:

- для объектов строительных или монтажных работ – в размере полной проектной (сметной) стоимости строительно-монтажных работ при их завершении, включая стоимость проектирования, материалов, конструкций, заработную плату, расходы по перевозке или транспортировке, таможенные пошлины и сборы, а также стоимость материалов, конструкций, машин и оборудования, поставляемых заказчиком за свой счет;

- для оборудования строительной площадки, строительных машин и оборудования, объектов, находящихся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, иного имущества – в размере их действительной стоимости на момент заключения договора страхования в месте их нахождения.

5.4. В случае изменения действительной стоимости объектов строительно-монтажных работ и/или другого застрахованного имущества в течение срока действия договора страхования Страхователь обязан известить об этом Страховщика для внесения в договор страхования соответствующих изменений.

5.5. Если страховая сумма, указанная в договоре, превышает действительную стоимость, договор является ничтожным в части превышения, при этом уплаченная излишне часть страховой премии возврату не подлежит.

Если страховая сумма, установленная договором страхования, ниже действительной стоимости, то страховая выплата производится в размере, пропорциональном отношению страховой суммы к действительной стоимости, если иное (страхование «по первому риску») не предусмотрено договором страхования.

5.6. При определении условий страхования стороны по договору могут предусмотреть установление лимитов возмещения (максимальный размер страховой выплаты, устанавливаемый по каждому страховому случаю, по одному или группе застрахованных объектов, по одному виду или группе возмещаемых расходов, на одного или несколько потерпевших (Выгодоприобретателей) и/или иные виды лимитов по согласованию сторон) в размере, не превышающем страховую сумму. Лимиты страхового возмещения могут устанавливаться в фиксированном размере или в виде определенного процента от страховой суммы или величины причиненного ущерба (убытка), подлежащего возмещению.

Порядок расчета страхового возмещения при установлении лимитов страхового возмещения указан в п. 9.10 настоящих Правил.

5.7. При определении условий страхования стороны по договору могут предусмотреть использование франшизы. Франшиза - часть убытков, которая определена договором страхования, не подлежит возмещению Страховщиком лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями договора страхования, и устанавливается в фиксированном размере или в виде определенного процента от страховой суммы или величины причиненного убытка, подлежащего возмещению.

5.7.1. Франшиза может быть условной (Страховщик освобождается от возмещения убытка, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер убытка превышает размер франшизы) или безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка, подлежащего возмещению, и размером

франшизы). Порядок расчета страхового возмещения при установлении безусловной франшизы указан в п. 9.10.2 настоящих Правил.

5.7.2. Договором страхования могут быть предусмотрены иные виды франшизы, которые могут быть установлены на один или несколько страховых случаев в отношении отдельных рисков, застрахованных объектов строительно-монтажных работ, территорий страхования и т.д. по согласованию сторон. Договором может быть предусмотрено установление одновременно двух и более видов франшиз.

5.8. Факт установления франшизы фиксируется путем указания в договоре страхования вида франшизы и ее размера либо способа исчисления ее размера. Если в договоре страхования указан размер франшизы, но не определен вид франшизы, то считается, что установлена безусловная франшиза по каждому страховому случаю. Если наступает несколько страховых случаев, франшиза вычитается по каждому из них.

5.9. Страховая премия является платой за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику. Страховая премия исчисляется Страховщиком исходя из страховой суммы и страхового тарифа. Страховой тариф считается равным базовому страховому тарифу или исчисляется путем умножения базового страхового тарифа и поправочного(ых) коэффициента(ов), если имеются основания для применения таких коэффициентов (Приложение №7 к настоящим Правилам). Необходимость применения поправочных коэффициентов и их значения Страховщик определяет экспертино в пределах, установленных настоящими Правилами, в зависимости от различных факторов, влияющих на страховой риск.

5.10. Страховая премия может уплачиваться единовременно или, по соглашению сторон, может вносится в рассрочку путем оплаты страховых взносов, безналичным путем или наличными деньгами в соответствии с условиями договора страхования.

Сумма страховой премии, порядок и сроки ее уплаты указываются в договоре страхования. Если договор страхования выдается Страхователю после полной уплаты страховой премии, то указание порядка уплаты страховой премии в таком договоре не является обязательным.

Если договором страхования не предусмотрено иное, то днем уплаты страховой премии (страхового взноса) считается:

5.10.1. в случае уплаты наличными деньгами - день получения суммы страховой премии (страхового взноса) уполномоченным представителем Страховщика или внесения суммы страховой премии (страхового взноса) в кассу Страховщика;

5.10.2. в случае уплаты в безналичном порядке юридическими лицами - день поступления суммы страховой премии (страхового взноса) на расчетный счет Страховщика (уполномоченного представителя Страховщика);

5.10.3. в случае уплаты страховой премии (страхового взноса) в безналичном порядке физическими лицами – днем уплаты считается день подтверждения кредитной организацией, обслуживающей Страхователя, исполнения его распоряжения о переводе суммы страховой премии (страхового взноса) на банковский счет Страховщика.

5.11. Если договором страхования не предусмотрено иное, то:

5.11.1. Если сумма страховой премии (или первого страхового взноса, если договором предусмотрена рассрочка) не уплачена или уплачена не в полном объеме в установленный договором срок, то договор страхования считается не вступившим в силу и страховые выплаты по нему не производятся, а полученные в счет страховой премии денежные средства возвращаются Страхователю. Данное положение применимо, если уплата страховой премии (первого страхового взноса) является условием вступления договора страхования в силу в соответствии с п.6.8.3 настоящих Правил.

5.11.2. В случае неуплаты страховой премии (первого страхового взноса) или уплаты не в полном объеме в установленный договором страхования срок, при условии вступления договора страхования в силу в соответствии с п. 6.8.1 или п. 6.8.2 настоящих Правил, договор страхования прекращается с даты, следующей за днем, в который должна быть уплачена страховая премия (первый страховой взнос), о чем Страховщик направляет письменное уведомление Страхователю в соответствии с п. 11.2. Правил. Договор страхования считается прекращенным с даты, следующей за днем, в который должна быть уплачена страховая премия (первый страховой взнос), независимо от даты получения уведомления Страхователем.

5.11.3. Если при уплате страховой премии в рассрочку, при условии, что договор страхования вступил в силу и до уплаты очередных страховых взносов, произошел страховой случай, действие условия договора страхования об оплате страховой премии в рассрочку

автоматически прекращается (т.е. изменяется срок исполнения Страхователем (Выгодоприобретателем) обязательств по оплате всех оставшихся неоплаченными на дату наступления вышеуказанного события очередных взносов страховой премии за тот год страхования, в котором произошло указанное событие), и, соответственно, в указанном случае Страхователь (Выгодоприобретателем) обязан досрочно уплатить всю оставшуюся сумму неуплаченных и/или недоплаченных страховых взносов по договору страхования за вышеуказанный год страхования не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за датой письменного уведомления Страховщика о наступлении страхового случая. Страхователь вправе в указанный срок предоставить Страховщику письменное заявление с просьбой зачесть сумму неуплаченных и/или недоплаченных страховых взносов в счет выплаты страхового возмещения. В случае просрочки оплаты Страхователем вышеуказанной суммы неуплаченных и/или недоплаченных страховых взносов по договору страхования, Страховщик вправе на основании ст. 410 ГК РФ в одностороннем порядке прекратить неисполненное Страхователем обязательство по оплате данных страховых взносов зачетом денежных средств из суммы причитающегося Страхователю страхового возмещения в связи с наступлением заявленного страхового случая. В указанном случае, выплата Страховщиком данного страхового возмещения производится за вычетом вышеуказанных страховых взносов по договору страхования, о чем Страхователь извещается в простой письменной форме в порядке, изложенном в п. 11.2 Правил.

Положения настоящего пункта не распространяются на договоры страхования, в которых внесение каждого предусмотренного договором очередного страхового взноса является условием действия страхования, обусловленного договором, на очередной период времени, оплачиваемый соответствующим очередным взносом.

5.11.4. В соответствии с п. 3 ст. 954 ГК РФ в случае неуплаты очередного страхового взноса (если договором предусмотрена рассрочка) в полном объеме и в установленный договором срок, договор страхования прекращается по письменному уведомлению Страховщика со дня, следующего за днем, в который должен был быть уплачен очередной страховой взнос. Договор страхования считается прекращенным с даты, следующей за днем, в который должен быть уплачен очередной страховой взнос, независимо от даты получения уведомления Страхователем.

6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

6.1. Договор страхования является соглашением между Страховщиком и Страхователем, в соответствии с условиями которого Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор страхования (Выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором суммы (страховой суммы), а Страхователь обязуется уплатить страховую премию в размере и сроки, установленные договором страхования.

6.2. При обращении Страхователя к Страховщику с намерением заключить договор страхования, Страховщик предоставляет Страхователю (Застрахованному лицу, Выгодоприобретателю) информацию:

6.2.1. об условиях, на которых может быть заключен договор страхования, включающих: объект страхования, страховые риски, размер страховой премии, а также порядок осуществления страховой выплаты (страхового возмещения), в том числе перечень документов, которые необходимо представить вместе с заявлением о наступлении события, имеющего признаки страхового случая;

6.2.2. об обстоятельствах, влияющих на размер страховой премии, о способах и сроках (периодичности) уплаты страховой премии, последствиях неуплаты, уплаты не в полном размере или несвоевременной уплаты страховой премии (страховых взносов);

6.2.3. о применяемых страховой организацией франшизах и исключениях из перечня страховых событий, а также о действиях получателя страховых услуг, совершение которых может повлечь отказ страховой организации в страховой выплате или сокращение ее размера;

6.2.4. о наличии дополнительных условий для заключения договора страхования, в том числе о необходимости проведения обследования получателя страховых услуг при заключении договора страхования или осмотра имущества, подлежащего страхованию, а также о перечне документов и информации, необходимых для заключения договора страхования;

6.2.5. о размере (примерном расчете) страховой премии на основании представленного получателем страховых услуг заявления о заключении договора страхования с уведомлением

получателя страховых услуг о возможном изменении размера страховой премии, страховой суммы или иных условий страхования по результатам оценки страхового риска;

6.2.6. о наличии условия возврата страхователю уплаченной страховой премии в случае отказа Страхователя от договора страхования в течение определенного срока со дня его заключения или о его отсутствии в соответствии с действующим законодательством;

6.2.7. о сроках рассмотрения обращений получателей страховых услуг относительно страховой выплаты, а также о случаях продления таких сроков в связи с необходимостью получения информации от компетентных органов и (или) сторонних организаций, непосредственно связанной с возможностью принятия страховой организацией решения о признании события страховым случаем или о размере страховой выплаты;

6.2.8. о принципах расчета ущерба, причиненного застрахованному имуществу в случае его повреждения, а также о порядке расчета износа застрахованного имущества в случае наличия в договоре страхования условия осуществления страховой выплаты с учетом износа застрахованного имущества.

По требованию Страхователя (Застрахованного лица, Выгодоприобретателя) Страховщик бесплатно разъясняет положения, содержащиеся в информации, предоставляемой при заключении договора страхования.

6.3. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), при этом существенными признаются во всяком случае обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в настоящих Правилах, в заявлении на страхование и приложениях к ним или в его письменном запросе. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, указанных в настоящем пункте, при его заключении (изменении), то Страховщик вправе потребовать признания такого договора недействительным и применения последствий, предусмотренных п. 2 ст. 179 ГК РФ. Страховщик не может требовать признания договора страхования недействительным, если обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

Договор страхования заключается на основании заявления Страхователя, а также на основании данных предстраховой экспертизы, проводимой (при необходимости) экспертами Страховщика или экспертами сторонних организаций, привлекаемых Страховщиком.

6.3.1. Для оценки риска и заключения договора страхования Страховщиком могут быть запрошены следующие сведения и документы:

- о Страхователе (наименование/ФИО, реквизиты, руководитель);
- описание деятельности и опыта работы Страхователя; список инженерно-технического состава, с указанием их опыта работы, описание графика набора и обучения персонала;
- описание объекта (в случае если объект страхуется «не с нуля», дать подробное описание выполненных работ, подробное описание работ которые должны быть выполнены, в том числе и в стоимостном и процентном выражении);
- описание выполняемых работ (Страхователем, субподрядчиками);
- описание имущества третьих лиц попадающего в зону строительства, но в любом случае расположенного на расстоянии 100 м, от границ территории строительной площадки;
- информация о требуемом Страхователю объеме страхового покрытия по договору страхования (страховая сумма, лимиты, франшиза, срок действия договора страхования, территория страхования, порядок оплаты страховой премии);
- сведения о статистике убытков и наличии претензий (в том числе, с указанием даты, причин, размера требований): о наличии претензий со стороны третьих лиц, о фактах причинения вреда третьим лицам, об урегулированных и неурегулированных требованиях третьих лиц, о наличии предписаний, о несении Страхователем расходов, включая расходы/издержки по судопроизводству и урегулированию убытков (наем адвокатов, экспертов и т.п.), связанных со строительно-монтажными работами;
- сведения о страховой истории (сколько лет и в каких компаниях страховались ранее, наличие действующих договоров страхования и основные параметры таких договоров).

Если договор страхования заключен при отсутствии ответов Страхователя на какие-либо вопросы Страховщика, Страховщик не может впоследствии требовать расторжения договора либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены Страхователем.

6.3.2. Для заключения договора страхования, подтверждения наличия имущественного интереса Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован, Застрахованного лица) и оценки страхового риска Страховщик, после получения заявления Страхователя, вправе потребовать от Страхователя следующие документы или их копии:

- документы, идентифицирующие Страхователя (Лицо, ответственность которого застрахована, Застрахованное лицо, Выгодоприобретателя):

• для физического лица или индивидуального предпринимателя:

а) для гражданина Российской Федерации - один из следующих документов:

- паспорт гражданина РФ;

- общегражданский заграничный паспорт;

- паспорт моряка (удостоверение личности моряка);

- военный билет, временное удостоверение, выдаваемое взамен военного билета, или удостоверение личности (для лиц, которые проходят военную службу);

- временное удостоверение личности гражданина РФ, выдаваемое органом внутренних дел до оформления паспорта;

- иные документы, признаваемые в соответствии с законодательством Российской Федерации или международными актами, участником которых является Российская Федерация документами, удостоверяющими личность.

б) для иностранного гражданина:

- паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором РФ в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина;

в) для лица без гражданства, если оно постоянно проживает на территории РФ:

- вид на жительство в РФ;

г) для иных лиц без гражданства - один из следующих документов:

- документ, выданный иностранным государством, и признаваемый в соответствии с международным договором РФ в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства;

- разрешение на временное проживание;

- вид на жительство;

- иной документ, предусмотренный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором РФ в качестве документа, удостоверяющего личность без гражданства.

д) для беженцев - один из следующих документов:

- свидетельство о рассмотрении ходатайства о признании лица беженцем, выданное диппредставительством или консульским учреждением РФ либо постом иммиграционного контроля или территориальным органом федерального органа исполнительной власти по миграционной службе;

- удостоверение беженца.

е) иные документы, предусмотренные законом или международным договором, удостоверяющие личность лица, имеющего намерение заключить договор страхования;

ж) свидетельство о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, дата государственной регистрации и данные документа, подтверждающего факт внесения в ЕГРИП записи об указанной государственной регистрации (для индивидуальных предпринимателей);

• для юридического лица:

- свидетельство о регистрации, выданное органами государственной регистрации;

- свидетельство о постановке на налоговый учет в налоговом органе;

- копии учредительных документов (учредительный договор, устав, общее положение об организациях данного вида) Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована, Застрахованного лица), а также документы по реорганизации при наличии таковых;

- свидетельство о регистрации, выданное органами государственной регистрации в стране регистрации (для нерезидентов РФ);

- свидетельство о присвоении кода иностранной организации, выданное в стране регистрации (для нерезидентов РФ);

- письма Росстата (Госкомстата) о присвоении кодов осуществляющей деятельности (ОКВЭД);

- сведения о банковских реквизитах, месте нахождения (почтовый и фактический адреса), номерах телефона, факса, адреса электронной почты и другой контактной информации;

- документы, позволяющие установить бенефициарных владельцев (фамилию, имя, отчество, гражданство, дату и место рождения, копию документа, удостоверяющего личность;

- документ, подтверждающий назначение на должность лица, имеющего право без доверенности представлять интересы организации, и/или доверенность, если интересы организации представляет иное лицо и документ, удостоверяющий его личность.

- документы, подтверждающие имущественный интерес Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован, Застрахованного лица или Выгодоприобретателя): свидетельство о государственной регистрации прав собственности, договор аренды, договор лизинга, договор дарения, договор купли-продажи, договор безвозмездного пользования, договор ответственного хранения, договор инвестирования, договор долевого участия, договор хозяйственного ведения, паспорт на определенный вид имущества, бухгалтерские документы, счета, платежные поручения, квитанции, накладные, иные документы, подтверждающие имущественный интерес Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован, Застрахованного лица, Выгодоприобретателя) на получение страхового возмещения (в зависимости от специфики вида страхования).

При отсутствии у Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован, Застрахованного лица или Выгодоприобретателя) на момент заключения договора страхования имущественного интереса в отношении принимаемого Страховщиком на страхование объекта страхования договор страхования считается недействительным.

При отсутствии у Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован, Застрахованного лица или Выгодоприобретателя) на момент наступления страхового случая имущественного интереса в отношении принятого на страхование Страховщиком и заявленного к возмещению объекта страхования или не предоставления Страховщику документов, подтверждающих его наличие, Страховщик вправе отказать Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован, Застрахованному лицу или Выгодоприобретателю) в страховой выплате.

6.3.3. В целях оценки рисков, принимаемых на страхование, Страховщиком могут быть запрошены документы, подтверждающие сведения, изложенные Страхователем в заявлении и/или приложениях к нему, а также следующие документы (либо надлежаще заверенные копии документов):

- учредительные документы (учредительный договор, устав, общее положение об организациях данного вида), а также документы по реорганизации, при наличии таковых (для Страхователя, являющегося юридическим лицом);

- свидетельство о регистрации ИП (для Страхователя, являющегося индивидуальным предпринимателем);

- документ, удостоверяющий личность Страхователя (для Страхователя, являющегося физическим лицом);

- доверенность на подписант со стороны Страхователя;

- свидетельство о государственной регистрации;

- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;

- договор подряда (контракта) на проведение строительно-монтажных работ;

- проектная документация:

✓ документы, подтверждающие стоимость застрахованного объекта строительно-монтажных работ (сводная (объектовая, локальная) смета, протокол согласования твердой договорной цены и др.);

✓ график проведения строительно-монтажных работ;

✓ план строительной площадки (генеральный план строительной площадки, генеральный план застройки, ситуационный план, план местности);

✓ разрешение на строительство;

✓ выписка из реестра членов СРО, свидетельство Подрядчика о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (при наличии);

✓ техническое задание;

✓ план производства работ;

✓ общая пояснительная записка;

✓ проект организации строительства;

- ✓ архитектурно-строительные решения;
- ✓ анализ грунтов/геоподоснова;
- ✓ проект организации движения транспорта;
- ✓ экспертное заключение по проекту;
- ✓ топографический план съемки земельного участка с привязками к близлежащим объектам;
- ✓ акт выноса границ земельного участка из общего плана;
- ✓ кадастровый план земельного участка;
- ✓ дефектная ведомость;
- акты выполненных работ (КС 2, КС 3);
- акт приемки-передачи объекта (КС 14);
- журнал производства работ;
- перечень монтируемого оборудования;
- договор поставки монтируемого оборудования, материалов, сырья;
- графики поставки оборудования, материалов, сырья;
- договор охраны объекта строительно-монтажных работ;
- фотоснимки объекта строительно-монтажных работ; прилегающих территорий (здесь и далее – фотоснимки должны давать полное представление об объекте и территории страхования, а также (при необходимости и наличии) зафиксировать существующие дефекты/повреждения объекта и обеспечить возможность оценить техническое состояние объекта);
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости, свидетельство о регистрации права собственности (при наличии), документы БТИ на существующее имущество (здания/сооружения), расположенное на территории строительства;
- оценка стоимости существующего имущества (акт оценки позволяющий определить восстановительную стоимость имущества);
- акт обследования расположенных на территории страхования зданий, прилегающих территорий, а также имущества третьих лиц на прилегающих территориях и вероятности его повреждения при проведении строительно-монтажных работ;
- отчет/экспертное заключение о техническом состоянии зданий и сооружений в зоне строительства (существующей застройки), а также на прилегающих территориях;
- документы, подтверждающие проведение капитального/текущего ремонта имущества, принимаемого на страхование;
- проект мероприятий по сохранности зданий и сооружений в зоне строительства;
- перечень временных зданий/сооружений;
- проект на усиление оснований и фундаментов существующих на территории страхования и прилегающих территориях зданий и сооружений;
- фотоснимки существующего имущества (здания/сооружения), находящегося на территории строительной площадки, а также на прилегающих территориях, позволяющие оценить техническое состояние имущества;
- документы, подтверждающие имущественный интерес в сохранности специализированной строительной техники и оборудования, принимаемой на страхование (Паспорт транспортного средства, Паспорт самоходной машины и других видов техники, договор лизинга, договор купли-продажи, договор аренды, договор дарения, договор ответственного хранения, иной документ, определяющий право Страхователя/Выгодоприобретателя на получение страхового возмещения);
- документы, подтверждающие прохождение заявляемой на страхование специализированной техникой и передвижного оборудования государственного технического осмотра в установленном законодательством Российской Федерации порядке (акт технического осмотра, допуск к эксплуатации и пр.);
- документы, подтверждающие разрешение компетентных органов на эксплуатацию специализированной техники (сертификат соответствия, др.), если такое разрешение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- перечень строительной техники (с указанием: типа/наименования, назначения/технических характеристик, технического состояния, года выпуска, действительной стоимости, степени износа, с приложением отчета/экспертного заключения о техническом состоянии техники, степени износа, действительной стоимости);

- документы о регистрации специализированной техники и передвижного оборудования (свидетельство о регистрации, контрольно-технический талон, др.), если такая регистрация требуется в соответствии с законодательством РФ;
- спецификация, лист комплектации или иной документ, устанавливающий комплектацию принимаемого на страхование имущества;
- документы, подтверждающие действительную стоимость специализированной техники и передвижного оборудования (выписка из баланса и формы ОС-1, копии договора купли-продажи, справки-счет и/или иных документов, подтверждающих стоимость специализированной техники и передвижного оборудования);
- документы, подтверждающие право на управление данной техникой, лицами, допущенные к управлению застрахованной техникой и/или ее эксплуатации (права на управление, водительское удостоверение и пр.);
- документы, подтверждающие, что лица, допущенные к управлению/эксплуатации специализированной техники и передвижного оборудования, прошли соответствующее обучение (сертификаты, удостоверения и пр.);
- фотоснимки строительной техники позволяющие оценить техническое состояние;
- документы, подтверждающие наличие охраны территории страхования (Договор о предоставлении охранных услуг и пр.);
- акты проверки Роспотребнадзора и Ростехнадзора;
- документы, подтверждающие право на груз;
- договор купли-продажи либо договор поставки со спецификацией либо иной договор с грузополучателем, на основании которого производилась перевозка;
- документы, подтверждающие стоимость товара: инвойсы, счета-фактуры, товарные накладные на перевозимый груз, накладные на внутреннее перемещение с указанием стоимости, экспертные заключения;
- копия договора транспортной экспедиции, экспедиторского документа и договоров, заключенных экспедитором в соответствии с договором транспортной экспедиции от имени клиента на основании выданной им доверенности, связанного с перевозкой застрахованного груза;
- копия договора (заявки) с транспортной компанией или индивидуальным предпринимателем, осуществляющего непосредственную перевозку застрахованного груза;
- договор (договоры) с компаниями, осуществляющими погрузочно-разгрузочные работы, работы по перемещению груза и работы, связанные с креплением груза, а также с компаниями, осуществляющими охрану груза;
- договор с компанией, осуществляющей временное хранение груза в процессе перевозки;
- свидетельство о регистрации юридических лиц или ИП, участвующих в процессе перевозки груза;
- документы, связанные с перевозкой крупногабаритных, тяжеловесных грузов и проектных грузов: транспортно-логистические схемы, схемы крепления, разрешительные и согласовательные документы, связанные с перевозкой;
- документы, связанные с перевозкой водным транспортом: классификационное свидетельство на судно, полис страхования гражданской ответственности судовладельца и другие свидетельства на судно;
- должностные инструкции водителей перевозчика и листов ознакомления водителей с должностными инструкциями.

6.4. Если указанные в п. 6.3 сведения и документы не позволяют Страховщику оценить страховые риски, то сторонами договора страхования может быть достигнуто соглашение об ином перечне сведений и документов, позволяющих Страховщику оценить риски, принимаемые на страхование.

В случае непредоставления Страхователем сведений и документов, необходимых для оценки страховых рисков, Страховщик имеет право отказаться от заключения договора страхования.

Страховщик вправе по своему усмотрению сократить перечень запрашиваемых сведений и документов, необходимых для оценки страховых рисков.

6.5. Договор страхования должен быть заключен в письменной форме. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность договора страхования. Договор страхования может быть заключен:

6.5.1. в стандартном порядке при непосредственном обращении к Страховщику на основании устного или письменного заявления Страхователя или его представителя.

6.5.2. В случае утери Страхователем договора страхования ему может быть выдан дубликат договора страхования (полиса).

Не включенные в текст договора страхования (полиса) условия, содержащиеся в Правилах, обязательны для Страхователя (Лица, ответственность которого застрахован), если в договоре страхования (полисе) прямо указывается на применение Правил и сами Правила изложены в одном документе с договором страхования (полисом) или на его оборотной стороне либо приложены к нему.

При заключении договора страхования Страховщик обязан вручить Страхователю настоящие Правила, на основе которых заключен договор страхования, о чем делается запись в договоре страхования, а также программы, планы, дополнительные условия страхования, если они являются неотъемлемой частью договора страхования.

6.6. Страховщик по запросу Страхователя, позволяющему подтвердить факт его получения, предоставляет ему копии договора страхования (страхового полиса) и иных документов, являющихся неотъемлемой частью договора страхования (правил страхования, программ, планов, дополнительных условий страхования и других документов в соответствии с условиями, указанными в договоре страхования), за исключением информации, не подлежащей разглашению (персональные данные других застрахованных лиц, данные об уплаченных премиях по коллективным договорам страхования, условия страхования других категорий застрахованных лиц и пр.).

Страховщик обязан предоставить Страхователю копии указанных документов по действующим договорам страхования бесплатно один раз.

6.7. Договор страхования заключается на период, оговоренный в контракте (договоре подряда) на выполнение строительно-монтажных работ, или любой иной согласованный сторонами срок.

Срок действия договора страхования может определяться:

6.7.1. путем указания моментов времени и/или календарных дат, которые определяют его начало и окончание;

6.7.2. путем указания интервала, исчисляемого годами, месяцами, неделями, днями или часами, а также момента времени и/или календарной даты, которые определят его начало;

6.7.3. путем указания события и интервала времени. Таким событием может являться уплата страховой премии (первого страхового взноса). В указанном случае, если иное не оговорено в условиях договора страхования, договор страхования вступает в силу:

- с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем уплаты страховой премии (первого страхового взноса) наличными деньгами;

- с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем поступления перечисленной суммы страховой премии (первого страхового взноса) на расчетный счет Страховщика при безналичной уплате.

Сроки, указанные в настоящем разделе, исчисляются по местному времени того часового пояса, к которому относится место заключения договора страхования.

6.8. Договор страхования распространяется на страховые случаи, произошедшие после вступления его в силу, если в нем не предусмотрен иной срок начала действия страхования.

6.9. Договор страхования прекращается до истечения срока, на который он был заключен, в следующих случаях:

6.9.1. стороны выполнили обязательства, предусмотренные договором страхования;

6.9.2. возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. В этом случае договор прекращает действовать со дня прекращения существования страхового риска;

6.9.3. выход или исключения Страхователя из состава членов Страховщика в соответствии с Федеральным законом от 29.11. 2007г. №286-ФЗ «О взаимном страховании» и Уставом Страховщика;

6.9.4. в иных случаях, предусмотренных настоящими Правилами и/или законодательством Российской Федерации.

6.10. Если договором страхования не предусмотрено иное, то в период действия договора страхования Страховщик не возмещает убытки, произошедшие по тем застрахованным объектам строительно-монтажных работ, которые приняты или введены в эксплуатацию, с момента подписания акта приемки законченного строительством объекта или получения разрешения на ввод

объекта в эксплуатацию, а также по соответствующей части установки или машины (машин) в случае, если часть установки либо одна или несколько машин подвергается (подвергаются) пробному испытанию, либо вводится (вводятся) в эксплуатацию, при этом премия, уплаченная Страховщику, возврату не подлежит.

Представитель Страховщика имеет право участвовать в работе приемочной комиссии по приемке законченных строительством объектов.

6.11. Договор страхования может быть досрочно прекращен (расторгнут), и стороны обязаны письменно уведомить друг друга о своем намерении в порядке, изложенном в п. 11.2 настоящих Правил:

6.11.1. по требованию Страховщика, вследствие прекращения договора страхования в случаях, предусмотренных п.п. 5.11.2 и 5.11.4 настоящих Правил. Досрочное прекращение договора страхования по указанным основаниям, осуществляется путем направления Страхователю письменного уведомления в порядке, изложенном в п. 11.2 настоящих Правил.

6.11.2. по взаимному соглашению сторон.

6.12. В случае досрочного прекращения (расторжения) договора страхования:

а) по обстоятельствам, указанным в п. 6.9.2 настоящих Правил, Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование;

б) по обстоятельству, указанному в п. 6.11.2 настоящих Правил, стороны вправе предусмотреть возврат части страховой премии в размере и в порядке, определяемом соглашением о прекращении (расторжении) договора страхования;

в) по иным причинам уплаченная Страховщику страховая премия возврату не подлежит, если иное прямо не предусмотрено договором страхования.

6.13. В соответствии с настоящими Правилами Страхователь – физическое лицо имеет право отказаться от договора страхования в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня его заключения независимо от момента уплаты страховой премии («период охлаждения») с возвратом указанному Страхователю уплаченной страховой премии в порядке, установленном настоящими Правилами, при отсутствии в данном периоде событий, имеющих признаки страхового случая.

В указанном случае договор страхования считается прекратившим свое действие с даты получения Страховщиком письменного заявления Страхователя об отказе от договора страхования или иной даты, установленной по соглашению сторон, но не позднее срока, предусмотренного «периодом охлаждения».

При этом возврат Страхователю страховой премии осуществляется Страховщиком по выбору Страхователя наличными деньгами или в безналичном порядке в срок, не превышающий 10 (десять) рабочих дней со дня получения письменного заявления Страхователя об отказе от договора страхования.

6.13.1. В случае получения Страховщиком в срок, установленный «периодом охлаждения» и до даты возникновения обязательств Страховщика по заключенному договору страхования (далее – дата начала действия страхования), соответствующего заявления Страхователя об отказе от договора страхования, уплаченная страховая премия подлежит возврату Страховщиком Страхователю в полном объеме;

6.13.2. В случае получения Страховщиком в срок, установленный «периодом охлаждения», но после даты начала действия страхования соответствующего заявления Страхователя об отказе от договора страхования, Страховщик при возврате уплаченной страховой премии Страхователю вправе удержать ее часть пропорционально сроку действия договора страхования, прошедшему с даты начала действия страхования до даты прекращения действия договора страхования.

6.14. При расторжении договора страхования Страховщик обеспечивает возврат Страхователю уплаченной страховой премии (части страховой премии) путем безналичного перечисления денежных средств на банковский счет страхователя.

6.15. Заключая договор страхования на основании настоящих Правил, Страхователь дает своё согласие и подтверждает получение им согласий Выгодоприобретателя(ей), Лица (лиц), ответственность, которого(ых) застрахована, Застрахованного(ых) лица (лиц), названных в договоре страхования, с тем, что Страховщик может осуществлять обработку указанных в нем персональных данных физических лиц в течение всего срока действия договора страхования и последующие 5 (пять) лет с момента прекращения действия договора страхования.

Под персональными данными Страхователь, Выгодоприобретатель(и), Лицо (лица), ответственность, которого(ых) застрахована и Застрахованное(ые) лицо (лица), названные в договоре страхования, понимают указанную в договоре страхования информацию, относящуюся к

прямо или косвенно определенному или определяемому из названных в договоре страхования Страхователю, Выгодоприобретателю, Лицу (лицам), ответственность, которого(ых) застрахована и Застрахованному лицу, в том числе, фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, номер телефона, адрес электронной почты, семейное, социальное, имущественное положение, наличие детей, образование, профессия, доходы, паспортные данные.

Страхователь обязуется предоставить Страховщику названные в настоящем пункте согласия физических лиц (Выгодоприобретателя(ей) и Застрахованного(ых)) лица (лиц) и несет персональную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение указанного обязательства.

Под обработкой персональных данных Страхователь, Выгодоприобретатель(и) и Застрахованный(ые), названные в договоре страхования понимают: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Обработка персональных данных осуществляется с использованием средств автоматизации или без использования таких средств в целях изменения, продления, досрочного прекращения договора страхования, продвижения услуг Страховщика на рынке путем осуществления прямых контактов со Страхователем, Выгодоприобретателем(ями) и Застрахованным(ыми) лицом (лицами) с помощью средств связи, в статистических и иных исследовательских целях, в т. ч. в целях проведения анализа страховых рисков, а также в целях информирования о других продуктах и услугах Страховщика, получения рассылок, направленных на повышение уровня клиентоориентированности и лояльности, включая проведение исследований (опросов) в области сервисных услуг и их качества, предоставляемых Страховщиком по договору страхования, а также об условиях продления правоотношений со Страховщиком.

Заключая договор страхования на основании настоящих Правил, Страхователь дает своё согласие и подтверждает согласие Выгодоприобретателя(ей) и Застрахованного(ых) лица (лиц), названных в договоре страхования, на информирование о других продуктах и услугах, на получение рекламы по сетям электросвязи, а также рассылок, направленных на повышение уровня клиентоориентированности и лояльности, включая проведение исследований (опросов) в области сервисных услуг и их качества, предоставляемых Страховщиком по договору страхования, а также об условиях продления правоотношений со Страховщиком.

Заключая договор страхования на основании настоящих Правил, Страхователь соглашается с передачей Страховщиком персональных данных Страхователя и данных о наличии других договоров страхования, необходимых для расчета суммы страховой премии, оценки рисков или иных целей, связанных с заключением или исполнением договора страхования, ставших ему известными в связи с заключением и исполнением договора страхования, третьим лицам, с которыми у Страховщика заключены соответствующие соглашения, обеспечивающие надежное хранение и предотвращение незаконного разглашения (конфиденциальность) персональных данных, включая третьих лиц, проводящих работу по передаче или записи информации в информационную систему Страховщика.

Страховщик вправе с соблюдением требований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, осуществлять обработку, в т. ч. сбор иных сведений, необходимых для заключения договора страхования, оценки страховых рисков, определения размера убытков или ущерба, включая специальные категории персональных данных, в том числе, содержащихся в общедоступных источниках.

Страховщик обязуется обеспечивать сохранность и неразглашение персональных данных Страхователя в целях иных, нежели предусмотрены настоящим пунктом.

Указанные в настоящем пункте согласия действуют со дня выдачи согласия до дня истечения пятилетнего периода, исчисляемого с момента прекращения действия договора страхования либо с момента получения Страховщиком заявления об отзыве согласия на обработку персональных данных. Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано субъектом персональных данных полностью или в части информирования о других продуктах и услугах, путем направления письменного заявления Страховщику способом, позволяющим достоверно установить дату получения данного заявления Страховщиком.

В случае полного отзыва субъектом персональных данных своего согласия на обработку персональных данных, действие договора страхования в отношении такого лица прекращается, а в случае отзыва такого согласия субъектом персональных данных, являющимся Страхователем, договор страхования прекращается полностью, за исключением случаев, когда согласно

законодательству Российской Федерации, получение согласия субъекта персональных данных на их обработку не требуется. При этом действие договора страхования прекращается досрочно с даты получения Страховщиком соответствующего заявления об отзыве согласия на обработку персональных данных.

После прекращения действия договора страхования (в том числе при его расторжении), а также в случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку своих персональных данных, Страховщик обязуется уничтожить такие персональные данные в срок, не превышающий 5 (пяти) лет с момента прекращения действия договора страхования либо с момента получения Страховщиком заявления об отзыве согласия на обработку персональных данных.

Договором страхования могут быть определены иные (уточненные) условия обработки персональных данных, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

6.16. При заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил и о дополнении Правил (п. 3 ст. 943 ГК РФ), если такие изменения и дополнения не противоречат действующему законодательству.

Изменение условий договора страхования возможно только по соглашению сторон, заключаемому в письменной форме в виде дополнительного соглашения, подписываемого сторонами. В случае изменения условий договора страхования новые условия начинают действовать с даты подписания дополнительного соглашения, если иное прямо не предусмотрено дополнительным соглашением.

6.17. При страховании с валютным эквивалентом возврат части страховой премии Страхователю при досрочном прекращении (расторжении) договора страхования Страховщик осуществляет в российских рублях по курсу ЦБ РФ на дату осуществления платежа. Для данного пункта применимо условие, указанное в п. 9.24. настоящих Правил.

7. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ СТРАХОВОГО РИСКА

7.1. В течение срока действия договора страхования Страхователь обязан незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска (увеличение вероятности наступления страхового случая).

Значительными во всяком случае признаются любые изменения в обстоятельствах, оговоренных в договоре страхования (страховом полисе), письменном заявлении на страхование и приложениях к ним, а также в настоящих Правилах.

К обстоятельствам, влияющим на степень риска, помимо оговоренных выше, также относятся:

- изменение или дополнение состава организаций и лиц, выполняющих строительно-монтажные работы (подрядчиков, субподрядчиков);
- переход прав собственности на застрахованное имущество к другому лицу, лишение таких прав;
- приостановление, лишение или изменение (переход) права проведения строительно-монтажных работ организаций выполняющих строительно-монтажные работы (подрядчика, субподрядчика);
- изменение технологии производства строительно-монтажных работ (способа строительства) и других работ по отношению к работам, предусмотренным проектно-сметной документацией;
- внесение изменений и дополнений в проектно-сметную документацию, договор подряда и контракты, заключенные с целью организации и проведения строительно-монтажных работ;
- изменение условий охраны, иных мер безопасности и защиты в отношении застрахованного имущества;
- изменение характера хранения, эксплуатации и использования застрахованного имущества;
- проведение работ, которые не входят в перечень строительно-монтажных работ, предусмотренных договором подряда, и на которые имеется право проведения строительно-монтажных работ на застрахованных объектах;
- частичное или полное прекращение строительно-монтажных работ.

7.2. Письменное уведомление об изменении степени риска должно быть направлено в адрес Страховщика либо вручено представителю Страховщика не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем, когда Страхователю стало известно об обстоятельствах, влекущих увеличение степени риска, если договором страхования не предусмотрен иной срок уведомления.

При неисполнении Страхователем предусмотренной настоящим пунктом обязанности Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора (пункт 5 статьи 453 ГК РФ). Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

7.3. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, увеличивающих страховой риск, вправе требовать изменения условий договора страхования и/или уплаты дополнительной суммы страховой премии соразмерно увеличению страхового риска. Дополнительная сумма страховой премии исчисляется Страховщиком путем умножения суммы страховой премии, указанной в договоре страхования, и поправочного коэффициента, учитывающего увеличение страхового риска. Значение такого коэффициента Страховщик определяет экспертизно в пределах, установленных настоящими Правилами, в зависимости от различных факторов.

Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора в соответствии с правилами, предусмотренными главой 29 ГК РФ.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

8.1. Страхователь имеет право:

8.1.1. при наступлении страхового случая требовать от Страховщика выплаты страхового возмещения на условиях и в порядке, установленных настоящими Правилами и договором страхования;

8.1.2. на изменение условий договора страхования в случаях и в порядке, предусмотренном настоящими Правилами;

8.1.3. досрочно расторгнуть договор страхования в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и договором страхования.

8.2. Страхователь обязан:

8.2.1. сообщать Страховщику при заключении договора страхования всю необходимую информацию и представить все запрошенные Страховщиком сведения и документы, необходимые для оценки риска и принятия решения о заключении договора страхования;

8.2.2. сообщить Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования;

8.2.3. уплатить страховую премию в размере, порядке и сроки, определенные договором страхования;

8.2.4. принимать за свой счет все разумные меры предосторожности, соблюдать все рекомендации Страховщика по предотвращению убытков, а также требования законодательных и нормативных актов и рекомендации изготовителя;

8.2.5. соблюдать условия настоящих Правил и договора страхования;

8.2.6. сообщить Страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия об этом официального решения.

8.2.7. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:

а) сообщить Страховщику любым доступным способом о возникновении ущерба (убытков), а также о любых событиях, могущих повлечь наступление страхового случая.

Указанная обязанность должна быть исполнена не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем, когда Страхователю стало известно о таких событиях, если иной срок не предусмотрен договором страхования, при этом если первоначально сведения сообщены устно, то Страхователь обязан подтвердить их письменно. Письменное уведомление с подтверждением ранее изложенной информации должно быть направлено в адрес Страховщика либо вручено представителю Страховщика не позднее 5 (пяти) рабочих дней (если иной срок не предусмотрен договором страхования), следующих за днем, когда Страхователю стало известно о наступлении события, имеющего признаки страхового случая.

Уведомление Страхователя должно содержать:

- номер договора (полиса) страхования;
- место, дату, время и обстоятельства произошедшего (в том числе сведения о поврежденном имуществе, о потерпевших, причинителях вреда и т.п.);

- вид причиненного ущерба/вреда и предполагаемый размер убытков;
- дату, когда стало известно об ущербе (убытках), о причинении вреда;

Факт надлежащего исполнения данной обязанности, в случае возникновения спора, должен быть подтвержден письменным доказательством (квитанцией, распиской и т.п.).

б) принять все необходимые разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры к сокращению возможных убытков/ущерба. Принимая такие меры, Страхователь должен следовать указаниям Страховщика, если они сообщены Страхователю;

в) представить поврежденный объект для осмотра представителю или эксперту Страховщика до того, как будут произведены ремонтные или восстановительные работы.

Страхователь, известивший Страховщика о наступлении страхового случая и представивший необходимые документы, вправе до проведения осмотра Страховщиком произвести ремонт мелких - до 5 (пяти) % от стоимости повреждений, причиненных застрахованному объекту. Если представителем Страховщика не будет произведена экспертиза в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Страхователя письменного извещения (уведомления) об ущербе (если иной срок не предусмотрен договором страхования), Страхователь вправе произвести ремонтные работы или замену поврежденных частей, предварительно зафиксировав картину произошедшего события с помощью фотографирования, видеосъемки или иным аналогичным образом;

г) предоставить документы на произведенные строительно-монтажные работы и техническую документацию на объект в части, затронутой заявлением Страховщику происшествием;

д) представить Страховщику письменное требование о страховой выплате (по форме Страховщика) с приложением документов, затребованных Страховщиком, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер понесенных убытков;

е) предоставить информацию и/или документы в соответствии со ст.7 Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»:

- в отношении физических лиц - фамилию, имя, а также отчество (если иное не вытекает из закона или национального обычая), гражданство, дату рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, данные миграционной карты, документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, адрес места жительства (регистрации) или места пребывания, идентификационный номер налогоплательщика (при его наличии);

- в отношении юридических лиц - наименование, организационно-правовую форму, идентификационный номер налогоплательщика или код иностранной организации, для юридических лиц, зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации, также основной государственный регистрационный номер и адрес юридического лица, для юридических лиц, зарегистрированных в соответствии с законодательством иностранного государства, также регистрационный номер, место регистрации и адрес юридического лица на территории государства, в котором оно зарегистрировано;

- в отношении иностранной структуры без образования юридического лица - наименование, регистрационный номер (номера) (при наличии), присвоенный иностранной структуре без образования юридического лица в государстве (на территории) ее регистрации (инкорпорации) при регистрации (инкорпорации), код (коды) (при наличии) иностранной структуры без образования юридического лица в государстве (на территории) ее регистрации (инкорпорации) в качестве налогоплательщика (или их аналоги), место ведения основной деятельности, а в отношении трастов и иных иностранных структур без образования юридического лица с аналогичной структурой или функцией также состав имущества, находящегося в управлении (собственности), фамилию, имя, отчество (при наличии) (наименование) и адрес места жительства (места нахождения) учредителей и доверительного собственника (управляющего);

ж) при возникновении ущерба в результате противоправных действий третьих лиц обратиться в компетентные органы для проведения расследования;

з) передать Страховщику все документы и принять все меры, необходимые для осуществления Страховщиком права регрессного требования к лицам, ответственным за причиненный ущерб;

8.2.8. совершать другие действия, предусмотренные Законом РФ «Об организации страхового дела в Российской Федерации», настоящими Правилами и договором страхования.

8.3. Страховщик имеет право:

8.3.1. проверять соответствие сообщенных ему Страхователем сведений об объекте строительно-монтажных работ действительным обстоятельствам, проверять состояние застрахованного объекта строительно-монтажных работ, а также соблюдение Страхователем строительных норм, правил техники безопасности и условий договора страхования;

8.3.2. При заключении договора страхования Страховщик вправе произвести осмотр имущества, принимаемого на страхование, а при необходимости назначить экспертизу в целях установления его действительной стоимости. Осмотр или экспертиза имущества осуществляется с участием Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована, Застрахованного лица или Выгодоприобретателя) в месте и во время, согласованные со Страховщиком.

По результатам проведения осмотра или экспертизы принимаемого на страхование имущества, представитель Страховщика составляет акт осмотра имущества или заключение о проведенной экспертизе. В акте осмотра имущества или в заключении об экспертизе указываются дата и место его составления, должность, фамилия и инициалы представителя Страховщика, составившего акт, сведения о лицах, присутствующих при осмотре со стороны Страхователя, с указанием их фамилии, имени, отчества, адреса места жительства, телефона, о виде и идентификационных сведениях осмотренного имущества, занимаемой должности (в случае, если осмотр проводится в отношении имущества, принадлежащего организации). В акте осмотра имущества делается запись о применении фото- и киносъемки, видеозаписи, иных установленных способов фиксации сведений. Материалы, полученные при осуществлении осмотра с применением фото- и киносъемки, видеозаписи, иных установленных способов фиксации, прилагаются к акту осмотра.

Особенности порядка и правила проведения осмотра и экспертизы имущества могут устанавливаться внутренними документами Страховщика.

8.3.3. участвовать в спасании и сохранении застрахованного имущества, давать письменные рекомендации по уменьшению убытков, являющиеся обязательными для Страхователя. Однако эти действия не могут рассматриваться как признание Страховщиком обязанности выплатить страховое возмещение;

8.3.4. самостоятельно выяснить причины и обстоятельства страхового случая;

8.3.5. приступить к осмотру пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения Страхователя об ущербе. Страхователь не вправе препятствовать в этом Страховщику.

Согласование места и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества (обследования застрахованного лица) осуществляется одним из следующих способов:

1. путем заключения соглашения между Страховщиком и Страхователем (Лицом, ответственность которого застрахована, Выгодоприобретателем) о месте и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества (обследования застрахованного лица) по специальной форме;

2. путем направления Страховщиком в адрес лица, подавшего заявление на страховую выплату, или застрахованного лица заказным письмом с уведомлением в порядке, предусмотренном п.11.2 настоящих Правил, сообщения с указанием места и времени проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества (проведения освидетельствования застрахованного лица) – не менее двух вариантов времени по выбору;

3. путем направления телеграммы о проведении осмотра – не менее двух вариантов времени по выбору;

4. посредством электронной почты – не менее двух вариантов времени по выбору;

5. иным способом, позволяющим подтвердить, что Страхователь (Лицо, ответственность которого застрахована, Выгодоприобретатель) было должным образом уведомлено о необходимости проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества (обследования застрахованного лица).

Осмотр поврежденного застрахованного имущества проводится по месту нахождения Страховщика, его представителя или эксперта. В случае, если состояние имущества не позволяет осуществлять его перемещение или делает его затруднительным, то осмотр такого имущества должен быть проведен по месту его нахождения с соблюдением согласованного срока проведения осмотра.

Если лицо, подавшее заявление на страховое возмещение, не представило Страховщику имущество либо его остатки для осмотра в согласованную дату, Страховщик согласовывает с этим лицом другую дату осмотра при его обращении к Страховщику. При этом, если в соответствии с договором страхования течение срока урегулирования требования о страховой выплате началось до проведения осмотра, то течение данного срока приостанавливается до даты проведения осмотра.

В случае повторного непредставления лицом, подавшим заявление на страховое возмещение, имущества или его остатков для осмотра в согласованную со Страховщиком дату, Страховщик возвращает без рассмотрения представленное таким лицом заявление на страховое возмещение, а также приложенные к нему документы (как поданные непосредственно вместе с заявлением, так и представленные впоследствии), если иное не будет согласовано между Страховщиком и Страхователем (Выгодоприобретателем) в порядке, предусмотренном п.11.2 настоящих Правил.

Если Страхователь, Лицо, ответственность которого застрахована, Выгодоприобретатель не прошло освидетельствование в согласованную дату, Страховщик согласовывает с этим лицом другую дату освидетельствования при его обращении к Страховщику. При этом, если в соответствии с договором страхования течение срока урегулирования требования о страховой выплате началось до проведения освидетельствования, то течение данного срока приостанавливается до даты проведения освидетельствования.

В случае повторного не прохождения Страхователем, Лицом, ответственность которого застрахована, Выгодоприобретателем освидетельствования в согласованную со Страховщиком дату, Страховщик возвращает без рассмотрения представленное таким лицом заявление на страховое возмещение, а также приложенные к нему документы (как поданные непосредственно вместе с заявлением, так и представленные впоследствии), если иное не будет согласовано между Страховщиком и Страхователем (Лицом, ответственность которого застрахована, Выгодоприобретателем).

8.3.6. требовать от Страхователя информацию, необходимую для установления факта страхового случая и определения размера ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну;

8.3.7. при необходимости направлять запрос в компетентные органы о представлении соответствующих документов и информации, подтверждающих факт и причину наступления страхового случая;

8.3.8. совершать другие действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и договором страхования.

8.4. Страховщик обязан:

8.4.1. выдать договор страхования и/или страховой полис с приложением настоящих Правил;

8.4.2. при получении предложений Страхователя об изменении условий договора страхования в пятидневный срок рассмотреть их и сообщить о принятом решении Страхователю;

8.4.3. не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

8.4.4. в случае признания события страховым произвести страховую выплату в порядке и в сроки, установленные настоящими Правилами и договором страхования;

8.4.5. по письменному или устному запросу Страхователя в течение 30-ти рабочих дней предоставить информацию по расчету страхового возмещения;

8.4.6. по письменному запросу Страхователя предоставить информацию и документы в письменном виде в течение 30-ти рабочих дней, на основании которых Страховщиком было принято решение о страховой выплате;

8.4.7. по письменному запросу Страхователя в случае принятия решения об отказе в выплате страхового возмещения в течение 30-ти рабочих дней направить документы, обосновывающие решение об отказе.

8.5. Договором страхования могут быть предусмотрены иные права и обязанности сторон.

9. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА, СУММЫ И ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

9.1. «Страховая выплата», «страховое возмещение» – означает денежную сумму, которая определена в порядке, установленном договором или Правилами страхования, и выплачивается

Страховщиком Страхователю (Выгодоприобретателю) при наступлении страхового случая на основании:

- требования о страховой выплате;
- страхового акта (паспорта убытка);
- документов, подтверждающих факт наступления события, имеющего признаки страхового случая, и размер причиненных убытков, включая документы пострадавших третьих лиц;
- документов на произведенные строительно-монтажные работы и техническую документацию на объект в части, затронутой заявлением Страховщику происшествием;
- решения суда (арбитражного суда), при разрешении спора в судебном порядке.

9.2. После того, как Страховщику стало известно о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, по запросу получателя страховых услуг он должен быть проинформирован:

1) обо всех предусмотренных договором и (или) правилами страхования необходимых действиях, которые получатель страховых услуг должен предпринять, и обо всех документах, представление которых обязательно для рассмотрения вопроса о признании события страховым случаем и определения размера страховой выплаты, а также о сроках проведения указанных действий и представления документов;

2) о предусмотренных договором и (или) правилами страхования форме и способах осуществления страховой выплаты и порядке их изменения, направленных на обеспечение прав получателя страховых услуг на получение страховой выплаты удобным для него способом из числа указанных в договоре страхования.

В течение 10 (десяти) рабочих дней (если иной срок не предусмотрен договором страхования) с момента получения от Страхователя уведомления о наступлении события, имеющего признаки страхового случая (в соответствии с п. 8.2.7 настоящих Правил), Страховщик направляет Страхователю письменный запрос с перечнем документов, необходимых для принятия Страховщиком решения по событию. Направление перечня документов не лишает Страховщика права в случае необходимости запрашивать у Страхователя дополнительные документы и информацию об обстоятельствах и причинах наступления убытков.

9.2.1. Если иное не предусмотрено договором страхования, Страхователь обязан предоставить:

- договор (полис) страхования со всеми приложениями к нему;
- квитанцию (счет), подтверждающую оплату страховой премии;
- копии учредительных документов (учредительный договор, устав, общее положение об организациях данного вида), а также документы по реорганизации, при наличии таковых;
- свидетельство о регистрации ИП (для Страхователя/ Выгодоприобретателя, если им является индивидуальный предприниматель);
- документы, удостоверяющие личность Страхователя /Выгодоприобретателя, если им является физическое лицо;
- свидетельство о государственной регистрации;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- документы, подтверждающие право Страхователя (Выгодоприобретателя) владеть, пользоваться и/или распоряжаться застрахованным имуществом;
- документы на произведенные строительно-монтажные работы и техническую документацию на объект в части, затронутой заявлением Страховщику происшествием;
- документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и его причину, место и время его наступления. К таким документам, но не ограничиваясь приведенным списком, в частности, относятся (в зависимости от характера наступившего события и вида причиненных убытков):
 - ✓ внутренний акт расследования Страхователя в отношении обстоятельств и причин утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества;
 - ✓ документы правоохранительных органов, органов МЧС и/или специальных органов надзора и контроля в области градостроительной деятельности, исполнительных органов саморегулируемых организаций в отношении события;
 - ✓ заключения (отчеты) и расчеты органов независимой экспертизы в отношении возможных причин, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к утрате (гибели) или повреждению застрахованного имущества;

- ✓ документы, фиксирующие состояние поврежденных объектов или их частей (остатков), а также всего того, что каким-либо образом связано с убытком (записей, документов, устройств или предметов), в том состоянии, в котором они были сразу после наступления убытка до произведения каких-либо действий по спасению или изменению картины места происшествия (фотоснимки, видеозаписи, эскизы, схемы, планы);
- ✓ вступившее в законную силу решение суда (при наличии);
- документы, подтверждающие имущественный интерес Страхователя (Застрахованного лица или Выгодоприобретателя).

9.2.2. Страховщик вправе также запросить документы, указанные в п.п. 6.2-6.3 настоящих Правил страхования.

9.3. Для определения размера убытков Страхователь обязан предоставить Страховщику документы, подтверждающие размер понесенного Выгодоприобретателями убытка, (в зависимости от условий договора страхования, характера наступившего события и вида причиненных убытков):

- расчет, сметы, калькуляции, а также положенные в их основу документы первичного бухгалтерского учета, на основании которых определен размер убытков;
- заключение экспертизы, которое содержит сумму убытков, подлежащих возмещению, а также сведения об обстоятельствах и причинах причинения убытков/вреда;
- документы, подтверждающие оказание и оплату услуг экспертизы;
- договор о выполнении восстановительных работ, с приложением заказ-наряда, платежного поручения, кассового чека об оплате;
- документы, подтверждающие оказание и оплату услуг по необходимой эвакуации поврежденного имущества;
- документы, подтверждающие оказание и оплату услуг по вынужденному хранению поврежденного имущества, вызванному страховыми случаем;
- копию судебного решения с указанием размера убытков, понесенных Выгодоприобретателями;
- иные документы по запросу Страховщика.

9.4. В случае выявления факта предоставления получателем страховых услуг документов, недостаточных для принятия страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты, и (или) ненадлежащим образом оформленных документов в соответствии с требованиями правил страхования и (или) договора страхования, страховщик обязан:

- принять их, если иное не предусмотрено для отдельного вида страхования законодательством Российской Федерации, при этом срок принятия решения или единый срок урегулирования требования о страховой выплате не начинает течь до предоставления последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов;
- уведомить об этом подавшее заявление на страховую выплату лицо с указанием перечня недостающих и (или) ненадлежащим образом оформленных документов в порядке, предусмотренном п.9.2 настоящих Правил.

Срок уведомления физических лиц - получателей страховых услуг о выявлении факта предоставления получателем страховых услуг документов, недостаточных для принятия страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты, и (или) ненадлежащим образом оформленных документов не должен превышать 15 рабочих дней.

9.5. Страховщик вправе по своему усмотрению сократить перечень запрашиваемых документов, указанных в п.п. 9.2-9.3 настоящих Правил.

9.6. После того, как Страхователем (Выгодоприобретателем) исполнены обязанности, предусмотренные подпунктом «д» п. 8.2.7 настоящих Правил, Страховщик обязан:

9.6.1. проверить документы, полученные от Страхователя (Выгодоприобретателя);

9.6.2. признать факт наступления страхового случая и произвести расчет суммы страхового возмещения либо направить Страхователю (Выгодоприобретателю) письменный отказ в удовлетворении предъявленного требования о страховой выплате в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней, считая со дня получения всех необходимых документов (если иной срок не предусмотрен договором страхования).

Признание Страховщиком факта наступления страхового случая фиксируется путем составления страхового акта, утверждаемого Страховщиком и являющегося внутренним документом Страховщика.

Принятие решения о признании факта наступления страхового случая (об отказе в удовлетворении предъявленного требования о страховой выплате) Страховщик может отсрочить в случае:

- если при проверке полученных от Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована, Выгодоприобретателя) документов установлено наличие в них недостоверной или неполной информации и/или ненадлежащее их оформление – на 30 (тридцать) рабочих дней считая с момента устранныя Страхователем выявленных недостатков;

- если при проверке полученных от Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована, Выгодоприобретателя) документов установлено, что полученные документы не позволяют Страховщику установить дату, время, место и/или причины причинения ущерба/вреда (убытков), факт наступления страхового случая – на 30 (тридцать) рабочих дней считая с момента получения Страховщиком дополнительно запрошенных документов;

- если по факту страхового случая возбуждено уголовное дело или проводится доследственная проверка – до момента вступления в силу приговора (решения) суда или вынесения компетентными органами постановления об отказе в возбуждении уголовного дела;

- если получателем страховой выплаты не является лицо, обратившееся к страховщику с заявлением на страховую выплату, страховщик должен установить требование о предоставлении документа, удостоверяющего личность получателя выплаты. В этом случае срок принятия решения (единий срок урегулирования требования о страховой выплате) начинает течь не ранее получения страховщиком данного документа.

Сроки, перечисленные в настоящем пункте, могут быть изменены договором страхования по соглашению сторон.

9.6.3. в случае отсутствия правовых оснований для осуществления страховой выплаты (далее – решение об отказе) в течение 3 (трех) рабочих дней после принятия решения об отказе информировать Страхователя в письменном виде об основаниях принятия такого решения со ссылками на нормы права и (или) условия договора страхования и правил страхования, на основании которых принято решение об отказе. Указанная информация предоставляется в том объеме, в каком это не противоречит законодательству РФ;

9.6.4. при признании страхового случая выплатить сумму страхового возмещения, указанную в страховом акте, не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за днем утверждения Страховщиком страхового акта, если иной срок выплаты страхового возмещения не предусмотрен договором страхования.

9.7. В случае осуществления выплаты с учетом износа застрахованного имущества Страховщик предоставляет Страхователю (Выгодоприобретателю) по его письменному запросу письменный расчет суммы страховой выплаты с указанием сведений о примененном порядке расчета износа застрахованного имущества.

9.8. По письменному запросу Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица) Страховщик в срок, не превышающий 30 (тридцати) рабочих дней, обязан предоставить ему в письменном виде исчерпывающую информацию и документы (в том числе копии документов и (или) выписки из них), на основании которых Страховщиком было принято решение о страховой выплате (за исключением документов, которые свидетельствуют о возможных противоправных действиях Страхователя (Выгодоприобретателя), направленных на получение страховой выплаты), бесплатно один раз по каждому страховому случаю. Указанная информация и документы предоставляются в том объеме, в каком это не противоречит законодательству РФ.

9.9. По письменному запросу Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована, Выгодоприобретателя) Страховщик в срок, не превышающий 30 (тридцати) рабочих дней, предоставляет документы (в том числе копии документов и (или) выписки из них), обосновывающие решение об отказе, бесплатно один раз по одному событию, за исключением документов, которые свидетельствуют о возможных противоправных действиях Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована, Выгодоприобретателя), направленных на получение страховой выплаты.

9.10. Размер страхового возмещения (страховой выплаты) исчисляется Страховщиком после признания случая страховым, на основании документов, указанных в п.п. 9.1-9.5 настоящих Правил, исходя из суммы убытков, рассчитанных в соответствии с пп. 9.12 и 9.13 настоящих Правил, и установленных договором страхования страховой суммы, лимитов страхового возмещения, франшиз, ранее произведенных страховых выплат и иных условий договора страхования.

9.11. С учетом положений п. 9.10 настоящих Правил, сумма страхового возмещения (страховой выплаты) считается равной:

- сумме убытков, причиненных страховым случаем и рассчитанных в соответствии с пп. 9.12 и 9.13 настоящих Правил, если сумма убытков не превышает страховую сумму или лимит возмещения (если в соответствии с п. 5.6. настоящих Правил такой лимит установлен в договоре страхования);

- страховой сумме или лимиту возмещения (если в соответствии с п. 5.6. настоящих Правил такой лимит установлен в договоре страхования), если сумма убытков, причиненных страховым случаем и рассчитанных в соответствии с пп. 9.12 и 9.13 настоящих Правил, превышает страховую сумму или установленный договором страхования лимит возмещения.

При этом:

9.11.1. Если страховая сумма в отношении застрахованного имущества на момент наступления страхового случая окажется ниже его действительной стоимости (п. 5.5), то размер страхового возмещения, подлежащего выплате Выгодоприобретателю, сокращается пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости, если договором страхования не предусмотрен расчет страхового возмещения на условиях «по первому риску». Данное положение распространяется на каждый объект и каждую статью расходов в отдельности.

Договором страхования может быть предусмотрен расчет страхового возмещения на условиях «по первому риску». При расчете страхового возмещения «по первому риску» не учитывается отношение страховой суммы к действительной стоимости.

9.11.2. Из суммы страхового возмещения (страховой выплаты), вычитается сумма безусловной франшизы (если такая франшиза в соответствии с п.п. 5.7-5.8 настоящих Правил установлена в договоре страхования) и сумма всех неуплаченных (п.п. 5.11.2-5.11.3 настоящих Правил) и/или просроченных (п. 5.11.4 настоящих Правил) страховых взносов.

9.11.3. Если в момент наступления страхового случая в отношении застрахованных имущественных интересов действуют иные договоры страхования, по условиям которых предусмотрена выплата страхового возмещения за такие же убытки и (или) с таким же объемом ответственности, страховая выплата сокращается пропорционально отношению соответствующей страховой суммы по заключенному договору страхования к общей страховой сумме по всем вышеуказанным договорам страхования.

9.11.4. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) получил возмещение ущерба от третьих лиц, Страховщик выплачивает Страхователю разницу между суммой страховой выплаты, рассчитанной в соответствии с положениями п. 9.11 настоящих Правил, и суммой, полученной Страхователем (Выгодоприобретателем) от третьих лиц.

9.11.5. Если сумма страхового возмещения, исчисленная в соответствии с положениями п. 9.11 настоящих Правил, больше разницы между страховой суммой и ранее начисленными и/или выплаченными суммами страхового возмещения, то исчисленная сумма страхового возмещения, если договором не предусмотрено иное, уменьшается и считается равной указанной разнице.

9.11.6. В дополнение к сумме страхового возмещения, исчисленной в соответствии с содержанием вышеперечисленных положений п. 9.11 настоящих Правил Страховщиком возмещается часть расходов (п. 3.3.2 настоящих Правил), произведенных Страхователем (Выгодоприобретателем) с целью уменьшения убытка от страхового случая, если такие расходы были необходимы или были произведены по письменному указанию Страховщика, даже в случае, когда принятые меры оказались безуспешными. Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

9.12. Размер реального ущерба (п. 3.3.1), причиненного застрахованному имуществу, определяется Страховщиком в следующем порядке:

9.12.1. при утрате или хищении застрахованного имущества - в размере его действительной стоимости на дату страхового случая (в ценах на дату заключения договора страхования) за вычетом износа (договором страхования может быть предусмотрен расчет размера ущерба без учета износа);

9.12.2. при гибели или уничтожении застрахованного имущества - в размере его действительной стоимости на дату страхового случая (в ценах на дату заключения договора страхования) за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования;

9.12.3. при повреждении застрахованного имущества - в размере фактических затрат на его восстановление до состояния, в котором оно находилось на дату наступления страхового случая.

Если Страхователь продолжает эксплуатировать имущество, нуждающееся в ремонте после страхового случая, Страховщик не возмещает ущерб в той степени, в которой он был вызван такой эксплуатацией.

9.13. Если иное не предусмотрено договором страхования, в фактические затраты на восстановление застрахованного имущества (п. 9.12.3) включаются:

9.13.1. расходы по оплате составления сметы ремонтных работ;

9.13.2. расходы по оплате приобретения необходимых для ремонта (восстановления) поврежденного имущества деталей, узлов, агрегатов, механизмов, материалов и комплектующих с учетом фактического физического износа заменяемых деталей, узлов, агрегатов, механизмов, материалов на момент непосредственно перед наступлением страхового случая;

9.13.3. расходы по оплате перевозки деталей, узлов, агрегатов, механизмов, материалов и комплектующих и/или поврежденного имущества к месту выполнения ремонтных работ (за исключением оплаты срочной перевозки и/или перевозки воздушным транспортом, если иное не предусмотрено договором страхования);

9.13.4. расходы по оплате работ по восстановлению (ремонту) имущества, включая оплату работ по производству временного ремонта, если такой временный ремонт является составной частью общего восстановительного ремонта, исключая оплату работ по производству временного ремонта, если такой временный ремонт является самостоятельным ремонтом и оплату сверхурочных работ. Если производится замена поврежденных частей, несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности эксплуатации застрахованного имущества, Страховщик возмещает Страхователю стоимость ремонта этих частей, но не выше стоимости их замены;

9.14. В фактические затраты на восстановление застрахованного имущества (п. 9.12.3) не включаются, если иное прямо не предусмотрено договором страхования, следующие расходы:

9.14.1. расходы по оплате приобретения деталей, узлов, агрегатов, механизмов, материалов и комплектующих без учета фактического физического износа заменяемых деталей, узлов, агрегатов, механизмов, материалов;

9.14.2. расходы по оплате срочной перевозки и/или перевозки воздушным транспортом деталей, узлов, агрегатов, механизмов, материалов и комплектующих и/или поврежденного имущества к месту выполнения ремонтных работ;

9.14.3. расходы по оплате сверхурочных ремонтных работ и временного ремонта, если такой временный ремонт является самостоятельным ремонтом;

9.14.4. расходы по оплате расчистки территории после страхового случая. Расходами по расчистке считаются такие расходы, которые должны быть произведены в целях приведения территории строительной площадки после страхового случая в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ и дальнейшего производства строительно-монтажных работ (удаление (демонтаж) остатков объектов, уборка и перевозка обломков, строительного мусора и иных материалов, оказавшихся на территории страхования в результате страхового случая);

9.14.5. расходы по замене, ремонту бракованного материала или устраниению ошибок в конструкции или ошибок (недостатков) производства строительно-монтажных работ (данное правило касается только непосредственно пострадавших (дефектных) частей застрахованного имущества и не исключает возмещения гибели или повреждения правильно сооруженных объектов, предметов и их исправных частей вследствие использования дефектного (бракованного) материала, ошибок в конструкции или ошибок (недостатков) производства строительно-монтажных работ);

9.14.6. расходы по модернизации, реконструкции либо любому иному улучшению технических и/или эксплуатационных характеристик застрахованного имущества.

9.15. По расходам, указанным в п.п. 9.13-9.14, договором страхования могут быть установлены лимиты страхового возмещения в соответствии с п. 5.6 настоящих Правил. Если договор страхования предусматривает оплату расходов по расчистке территории после страхового случая (п. 9.14.4 настоящих Правил), то по таким расходам настоящими Правилами установлен лимит страхового возмещения в размере 5 (пяти) процентов от страховой суммы, установленной по объекту, по которому произошел этот страховой случай, если иной размер не предусмотрен договором страхования.

9.16. В фактические затраты на восстановление застрахованного имущества (п. 9.12.3) в любом случае не включаются следующие расходы:

9.16.1. расходы, по плановому ремонту и/или техническому обслуживанию имущества или вызванные временным (вспомогательным) ремонтом или восстановлением, осуществляемым вне связи и зависимости от наступления страхового случая;

9.16.2. расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию;

9.16.3. любые иные расходы, произведенные независимо от страхового случая (в том числе расходы по событиям, попадающим под исключения из страховых случаев, которые установлены по договору страхования);

9.17. В удовлетворении предъявленного требования о страховой выплате Страховщик отказывает в случаях:

9.17.1. если событие, предусмотренное договором страхования в качестве страхового случая, не наступило, либо наступило в течение интервала времени, когда не действовало страхование, обусловленное договором страхования;

9.17.2. если произошедшие события, предусмотренные договором страхования в качестве страхового случая, попадают под действие исключений из страхового случая, установленных настоящими Правилами и/или договором страхования;

9.17.3. если ущерб (убытки) не превышает сумму франшизы, установленной по договору страхования;

9.17.4. если Страхователь (Выгодоприобретатель) не уведомил Страховщика о наступлении страхового случая в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящими Правилами или договором страхования, за исключением случая, когда будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая, либо отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

9.17.5. если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, или осуществление этого права стало невозможным по его вине, за исключением случая, когда договором страхования предусмотрен отказ от суброгации.

9.18. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения в случаях, предусмотренных законодательством РФ:

9.18.1. На основании п. 3 ст. 962 ГК РФ Страховщик освобождается от возмещения ущерба, возникшего вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки;

9.18.2. На основании п. 1 ст. 963 ГК РФ Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя, Выгодоприобретателя, Застрахованного лица или Лица, ответственность которого застрахована.

Факт умысла Страхователя (Выгодоприобретателя) подтверждается решением суда.

При этом под умыслом (умышленными действиями) Выгодоприобретателя, Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован, Застрахованного лица) в настоящих Правилах признаются действия (бездействие) руководителя, работника, представителя Выгодоприобретателя, Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован, Застрахованного лица), если этот руководитель, работник, представитель знал или должен был знать о негативных последствиях своих действий (бездействия), согласно действующим нормативным и другим актам, и желал их наступления, либо не желал, но допускал их наступление или относился к ним безразлично (в том числе, нарушение нормативно-правовых актов органов государственной власти и органов местного самоуправления, ведомственных нормативных актов, а также локальных нормативных актов предприятий и организаций).

Страховщик не освобождается от выплаты страхового возмещения по договору страхования гражданской ответственности за причинение вреда жизни или здоровью, если вред причинен по вине Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована) (п. 2 ст. 963 ГК РФ). При этом после выплаты страхового возмещения потерпевшему Страховщик приобретает право взыскать со Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована), выплаченную сумму страхового возмещения.

9.18.3. На основании п. 1 ст. 964 ГК РФ: если законом или договором страхования не предусмотрено иное, то Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, когда страховой случай наступил вследствие:

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

9.18.4. На основании п. 2 ст. 964 ГК РФ: если договором страхования не предусмотрено иное, то Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения за ущерб, возникший вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;

9.18.5. На основании п. 4 ст. 965 ГК РФ: если Страхователь и/или Выгодоприобретатель отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя и/или Выгодоприобретателя, Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения, за исключением случая, когда договором страхования предусмотрен отказ от суброгации;

9.18.6. Законом могут быть предусмотрены случаи освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения по договорам страхования при наступлении страхового случая вследствие грубой неосторожности Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована) и/или Выгодоприобретателя (второй абзац п. 1 ст. 963 ГК РФ).

9.19. Если в течение срока исковой давности после страховой выплаты обнаружится обстоятельство, которое по настоящим Правилам или договору страхования полностью или частично лишает Выгодоприобретателя, Страхователя, Лицо, риск ответственности которого застрахован или Застрахованное лицо права на получение страховой выплаты, он обязан вернуть Страховщику полученную выплату (или ее соответствующую часть) в течение 5 (пяти) банковских дней (если письменным соглашением сторон не будет установлен иной срок) с момента обнаружения такого обстоятельства.

9.20. При возврате Страхователю похищенного застрахованного имущества Страхователь обязан вернуть Страховщику в течение 10 (десяти) дней полученное страховое возмещение за вычетом расходов по оплате необходимых и произведенных восстановительных (ремонтных) работ, вызванных хищением имущества.

9.21. Страховая выплата производится в денежной форме.

9.22. Если иное прямо не предусмотрено договором страхования, днем выплаты страхового возмещения является – день списания денежных средств с расчетного счета Страховщика.

9.23. Если договором страхования при непредставлении лицом, обратившимся за страховой выплатой, банковских реквизитов, а также других сведений, необходимых для осуществления страховой выплаты в безналичном порядке, предусматривается возможность продлить (приостановить) срок осуществления страховой выплаты до получения страховщиком указанных сведений, то Страховщик обязан уведомить обратившееся лицо о факте приостановки и запросить у него недостающие сведения.

9.24. Страховая выплата по договорам страхования производится в валюте Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных валютным законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами органов валютного регулирования.

При страховании в рублевом эквиваленте страховая выплата производится в рублях по курсу Центрального Банка Российской Федерации (далее – ЦБ РФ), установленному для валюты, указанной в договоре страхования, на дату наступления страхового случая. При этом, при расчете страхового возмещения в рублевом эквиваленте, данное условие применяется в случае если курс иностранной валюты не превышает максимального курса выплат, под которым понимается курс соответствующей иностранной валюты, установленный ЦБ РФ на дату перечисления страховой премии, увеличенной на 1 (один) процент за каждый месяц (в т.ч. неполный), прошедший с момента перечисления премии Страхователем. В случае если курс иностранной валюты, установленный ЦБ РФ, превысит вышеуказанный максимальный курс, размер страхового возмещения определяется исходя из максимального курса.

10. СУБРОГАЦИЯ

10.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы страхового возмещения право требования, которое Страхователь (или иное лицо, получившее страховое возмещение) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования. Договор страхования может предусматривать возможность исключения перехода к Страховщику права требования, которое Страхователь (или иное лицо, получившее

страховое возмещение), имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

10.2. Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между Страхователем, Выгодоприобретателем и лицом, ответственным за убытки.

10.3. Страхователь (или иное лицо, получившее страховое возмещение) обязан при получении страхового возмещения передать Страховщику все имеющиеся у него документы, другие доказательства, сообщить ему все сведения и выполнить все действия, необходимые для осуществления требования Страховщиком перешедшего к нему права требования.

10.4. Если Страхователь Лицо, ответственность которого застрахована, Застрахованное лицо и/или Выгодоприобретатель отказались от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя, Лица, ответственность которого застрахована, Застрахованного лица и/или Выгодоприобретателя, Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Все споры и разногласия, возникшие между Страхователем (Выгодоприобретателем) и Страховщиком в связи с заключением, исполнением, изменением, расторжением Договора страхования, разрешаются Страхователем и Страховщиком путем переговоров с обязательным направлением надлежащим образом оформленной письменной претензии.

В случаях, предусмотренных Федеральным законом от 4 июня 2018 г. N 123-ФЗ "Об уполномоченном по правам потребителей финансовых услуг", Страхователь (Выгодоприобретатель), являющийся потребителем финансовых услуг, имеет право обратиться к финансовому уполномоченному.

При получении претензии в связи с заключением, исполнением, изменением, расторжением Договора страхования срок направления ответа на претензию:

- составляет не более 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения Страховщиком в случае, если указанное заявление (претензия) направлено в электронной форме в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 123-ФЗ от 04.06.2018;

- во всех остальных случаях, не может составлять более 30 (тридцати) календарных дней со дня получения заявления (претензии) другой Стороной Договора страхования.

В случае если Страхователь и Страховщик не разрешили спор и (или) разногласия путем ведения переговоров, то возникшие споры с юридическими лицами подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области, если договором страхования с юридическим лицом не предусмотрен иной порядок, а возникшие споры с физическими лицами подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством РФ.

11.2. При заключении договора страхования на условиях настоящих Правил и Дополнительных условий к настоящим Правилам, стороны (далее – Сторона-отправитель, Сторона-Получатель), если иное не предусмотрено договором, предусматривают следующий порядок направления уведомлений, письменных претензий, заявлений (далее – уведомление):

11.2.1. Уведомление одной Стороной-отправителем другой Стороне-получателю направляется следующим способом доставки корреспонденции: по почте заказным письмом с отметкой о его вручении по месту нахождения адресата либо путем вручения представителю Стороны-получателя курьерской службой доставки Стороны-отправителя корреспонденции.

В последнем случае доказательством доставки уведомления является расписка о вручении корреспонденции или соответствующая отметка на копии переданного текста, в которых указываются подпись, фамилия лица, передавшего уведомление, дата и время его передачи, а также подпись, фамилия, должность и/или реквизиты письменного уполномочия (доверенности) лица, его принявшего.

11.2.2. В случае если адресат отказался принять, получить уведомление, то лицо, его доставляющее или вручающее, фиксирует отказ путем проставления соответствующей отметки на расписке о вручении корреспонденции (копии переданного текста), которые подлежат возврату Стороне-отправителю корреспонденции.

В случае если адресат не находится по указанному в договоре страхования или дополнительном соглашении к договору страхования месте (выбыл), и место нахождения адресата

неизвестно, об этом лицом, доставляющим корреспонденцию, делается отметка на расписке о вручении корреспонденции (копии переданного текста), с указанием даты и времени совершенного действия, которые подлежат возврату Стороне-отправителю корреспонденции.

11.2.3. Стороны обязаны оповещать друг друга об изменении своего наименования не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента такого изменения. При отсутствии подобного оповещения Сторона-получатель корреспонденции именуется в уведомлении исходя из последнего известного своего наименования.

Стороны обязаны оповещать друг друга об изменении своего адреса во время действия договора страхования не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента такого изменения. При отсутствии подобного оповещения уведомления направляются по последнему известному адресу Стороны-получателя корреспонденции и считаются доставленными даже в случае, если адресат по этому адресу более не находится.

11.2.4. Сторона (Страхователь/Страховщик) также считается извещенной надлежащим образом, если:

- адресат отказался от получения уведомления, и этот отказ зафиксирован организацией почтовой связи или курьерской службой доставки Стороны-отправителя корреспонденции;

- уведомление не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в договоре страхования или дополнительном соглашении к договору страхования адресу, о чем организация почтовой связи или курьерская служба доставки уведомила Сторону-отправителя корреспонденции, с указанием источника данной информации;

- уведомление направлено по последнему известному месту нахождения Стороны-получателя корреспонденции, указанному в договоре страхования или дополнительном соглашении к договору страхования, если место его нахождения неизвестно;

- имеются доказательства вручения или направления уведомления в порядке, установленном п.п. 11.2.1- 11.2.2 настоящих Правил.

Приложение № 1
к Правилам комбинированного страхования
строительно-монтажных рисков членов
Некоммерческой корпоративной
организации «Межрегиональное
потребительское общество взаимного
страхования»

**Дополнительные условия №1
по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами
при проведении строительно-монтажных работ**

1. Настоящие Дополнительные условия (далее также – Условия) являются частью Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков членов Некоммерческой корпоративной организации «Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования» (далее – Правила страхования) и используются только в комбинации со страхованием по условиям Правил страхования.

Все, что не урегулировано настоящими Условиями страхования, регулируется Правилами страхования и договором страхования. В случаях, если положения настоящих Условий страхования противоречат положениям Правил, преемственную силу имеют положения настоящих Условий.

2. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков членов Некоммерческой корпоративной организации «Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования» и настоящими Дополнительными условиями, Страхователь вправе осуществить страхование своей гражданской ответственности и/или страхование ответственности иного лица (далее – «Лицо, риск ответственности которого застрахован»), выполняющего строительно-монтажные работы, и на которое такая ответственность может быть возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Если Лицо, риск ответственности которого застрахован не названо в договоре, то считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

3. Договор страхования, заключенный по настоящим Условиям, считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей). Заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения обязанностей по этому договору, если только договором не предусмотрено иное либо обязанности Страхователя выполнены лицом, в пользу которого заключен договор.

Обязанности, предусмотренные Правилами страхования и настоящими Условиями в отношении Страхователя, распространяются также и на Лиц, риск ответственности которых застрахована, за исключением обязанности по уплате страховой премии и возможности внесения изменений и дополнений в договор страхования.

4. Помимо сведений, предусмотренных в п. 6.2.1 Правил страхования, для оценки риска и заключения договора страхования в соответствии с настоящими Условиями Страховщиком могут быть запрошены следующие сведения:

- о Лице, риск ответственности которого застрахован (наименование/ФИО, реквизиты, руководитель);
- о Саморегулируемой организации, членом которой является Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) (наименование, адрес, размер компенсационного фонда, список членов СРО);
- описание деятельности и опыта работы Страхователя и/или Лица, риск ответственности которого застрахован (дата создания, список инженерно-технического состава, с указанием их опыта работы, описание графика набора и обучения персонала, перечень выполненных/построенных объектов, производственная база, объем работ, планируемых в текущем году и фактически выполненных за отчетный период);
- описание имущества третьих лиц, попадающего в зону строительства, но в любом случае расположенного на расстоянии менее 100 м, от границ территории строительной площадки;

- информация о требуемом Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) объеме страхового покрытия по договору страхования (страховая сумма, лимиты, франшиза, срок страхования, территория страхования, порядок оплаты премии);

- сведения о статистике убытков (о наличии претензий со стороны третьих лиц, о фактах причинения вреда третьим лицам, об урегулированных и неурегулированных требованиях третьих лиц, о наличии предписаний);

5. Помимо документов, указанных в подпункте 6.2.2 Правил страхования, в целях оценки рисков, принимаемых на страхование в соответствии с настоящими Условиями, Страховщиком могут быть запрошены документы, подтверждающие сведения, указанные Страхователем в соответствии с п. 4 настоящих Условий, а также следующие документы:

- Письмо Росстата о присвоении кодов;

- утвержденные годовые отчеты Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), бухгалтерские балансы, распределение прибыли и убытков за три последних года (отчетных периода);

- аудиторское заключение за последний год;

- выписка из реестра членов СРО, Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдаваемое СРО (при наличии);

- дипломы, квалификационные свидетельства, сертификаты о получении образования/дополнительного образования Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) (их сотрудников);

- внутренние документы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), регулирующие прохождение периодического профессионального обучения сотрудников;

- должностные инструкции, правила и других (обязательные для применения) нормативные акты, которые определяют порядок и условия проведения соответствующих видов работ;

- полученное в установленном порядке разрешение на строительство;

- заключение государственной экспертизы проектной документации;

- документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок (выписка из Единого государственного реестра недвижимости, свидетельство о государственной регистрации права (при наличии); кадастровый паспорт земельного участка);

- опубликованную, размещенную и (или) представленную проектную декларацию, содержащую информацию о застройщике и о проекте строительства;

- Акт обследования имущества третьих лиц, заключения экспертов;

- фотоснимки имущества третьих лиц;

- Проект на усиление оснований и фундаментов имущества третьих лиц.

6. В случае, если предоставленные по запросу Страховщика согласно п.п.4,5 настоящих Условий документы не позволяют Страховщику принять решение об осуществлении страховой выплаты или принять решение об отказе, Страховщик обязан:

- принять их, если иное не предусмотрено для отдельного вида страхования законодательством Российской Федерации, при этом срок принятия решения или единый срок урегулирования требования о страховой выплате не начинает течь до предоставления последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов;

- уведомить об этом подавшее заявление на страховую выплату лицо с указанием перечня недостающих и (или) ненадлежащим образом оформленных документов в порядке, предусмотренном п.9.2 настоящих Правил.

Срок уведомления физических лиц - получателей страховых услуг о выявлении факта предоставления получателем страховых услуг документов, недостаточных для принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты, и (или) ненадлежащим образом оформленных документов не должен превышать 15 рабочих дней.

Страховщик не имеет права отказать в страховой выплате по причине утраты им предоставленных документов на страховую выплату (какого-либо из них), если имеются доказательства получения Страховщиком указанных документов.

В случае если Страховщик утратил документы на страховую выплату, он не вправе повторно требовать их предоставления от подавшего лица.

Исключение составляют случаи:

1) Обращения с требованием об осуществлении страхового возмещения к Страховщику, застраховавшему граждансскую ответственность лица, причинившего вред, в случае, если ранее потерпевший обращался за возмещением вреда в рамках прямого возмещения убытков, но Страховщик, застраховавший граждансскую ответственность потерпевшего (страховщик потерпевшего), не осуществил возмещение вреда либо потерпевший не согласен с размером выплаты, и при этом у Страховщика потерпевшего была отозвана лицензия на осуществление страховой деятельности либо в отношении такого Страховщика введена процедура банкротства. Осуществляющий страховое возмещение Страховщик вправе запросить у подавшего заявление об осуществлении страхового возмещения лица повторного предоставления документов, направлявшихся им Страховщику потерпевшего.

Страховщик вправе по своему усмотрению сократить перечень запрашиваемых сведений и документов, необходимых для оценки страховых рисков.

7. С учетом положения, предусмотренного Законом № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», а именно: объектами страхования гражданской ответственности могут быть имущественные интересы, связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Российской Федерации или Российской Федерации, объектами страхования по настоящим Правилам являются имущественные интересы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), связанные с его обязанностью возместить вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, причиненный Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) при производстве строительно-монтажных работ, а также в период послепусковых гарантийных обязательств (если это предусмотрено договором страхования).

8. Страховым случаем по настоящим Дополнительным условиям является факт возникновения обязанности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) возместить вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, причиненный Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) при производстве строительно-монтажных работ, а также в период послепусковых гарантийных обязательств (если это предусмотрено договором страхования).

9. При наступлении страхового случая, указанного в п. 8 настоящих Условий страхования, вред, подлежащий возмещению, определяется следующим образом:

9.1. под причинением вреда жизни и/или здоровью третьих лиц понимается: телесные повреждения, утрата трудоспособности или смерть потерпевшего, ущерб в результате смерти кормильца;

9.2. под причинением ущерба имуществу третьих лиц понимается: утрата (гибель) или повреждение имущества гражданина и/или организации, в том числе государственного и/или муниципального имущества.

10. Факт возникновения обязанности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) возместить причинение вреда, признается в случаях:

10.1. Признания Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) законности и обоснованности требований с письменного согласия Страховщика.

10.2. Вступления в законную силу решения суда, обязывающего Страхователя (Лицо, риск ответственности которого застрахован) возместить вред (ущерб).

11. Для признания факта наступления страхового случая, указанного в п. 8 настоящих Условий страхования, должны одновременно выполняться все следующие условия:

11.1. имеется наличие прямой причинно-следственной связи между причинением вреда (ущерба) и осуществлением Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) строительно-монтажных работ, и/или гарантийных обязательств (если это предусмотрено договором страхования);

11.2. вред (ущерб) третьим лицам, был причинен Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) в период действия договора страхования;

11.3. вред (ущерб) третьим лицам произошел в пределах территории страхования;

11.4. требования третьими лицами заявлены в соответствии и на основе норм гражданского законодательства Российской Федерации с соблюдением сроков исковой давности, установленных законодательством Российской Федерации.

12. Моментом наступления страхового случая, указанного в п. 8 настоящих Условий, является дата причинения вреда (ущерба) третьим лицам.

13. Причинение вреда нескольким лицам в результате одного и того же события или в результате ряда последовательно (или одновременно) произошедших событий рассматривается как один страховой случай.

14. Если договором страхования прямо не предусмотрено иное, то кроме исключений, оговоренных в п.п. 3.4-3.5 Правил страхования, не является страховым случаем по настоящим Дополнительным условиям возникновение обязанности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) возместить следующий вред жизни, здоровью, имуществу третьих лиц:

- вред (ущерб), причиненный вследствие воздействия асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинного формальдегида;

- вред (ущерб), причиненный вследствие воздействия радиоактивного или иного ионизирующего излучения, в том числе выделяемого радиоактивными веществами, излучения, исходящего от ускорителей заряженных частиц, оптических, микроволновых или аналогичных квантовых генераторов;

- вред (ущерб), причиненный третьему лицу, которое является аффилированным лицом по отношению к Страхователю (Лицу, ответственность которого застрахована);

- вред (ущерб) жизни, здоровью, имуществу работников Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), подрядчика (субподрядчика), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ на территории страхования, где Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) выполнял строительно-монтажные работы, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с перечисленными выше в настоящем пункте лицами, но выполняющих работу на территории страхования для них, по их указаниям и под их контролем;

- вред (ущерб), причиненный при проведении работ по сносу и разборке зданий и/или подрывных работ;

- вред (ущерб), вызванный вибрацией в результате работы строительных машин и оборудования, а также удаления или ослабления оснований и несущих элементов фундаментов и конструкций зданий и сооружений в результате выполняемых земляных работ и/или изменения уровня грунтовых вод;

- вред (ущерб) в результате загрязнения и/или заражения;

- вред (ущерб), причиненный в период полного или частичного прекращения строительно-монтажных работ (соответственно п. 3.5.1 Правил страхования);

- вред (ущерб), причиненный третьим лицам вследствие диверсии или террористических актов;

- вред (ущерб), причиненный третьим лицам при осуществлении Страхователем (Лицом, ответственность которого застрахован) эксплуатации транспортных средств, предназначенных для движения по дорогам общего пользования, при эксплуатации железнодорожного транспорта, воздушных и водных судов;

- вред (ущерб), причиненный движимому имуществу третьих лиц в жилом, нежилом помещении или помещении общего пользования;

- вред (ущерб) имуществу третьих лиц в результате любых действий работников Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), осуществлённых в состоянии токсического, алкогольного или наркотического опьянения.

15. Кроме исключений, оговоренных в п. 3.6 Правил страхования, не является страховым случаем по настоящим Дополнительным условиям возникновение обязанности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) возместить следующий вред жизни, здоровью, имуществу третьих лиц:

- вред (ущерб), подлежащий возмещению по условиям Правил страхования;

- вред (ущерб), подлежащий возмещению в соответствии с иными Дополнительными условиями страхования, являющимися приложениями № 2 и № 3 к Правилам страхования;

- вред (ущерб), причиненный вследствие неплатежеспособности или банкротства Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован);

- вред (ущерб), причиненный третьим лицам вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) (в том числе в связи с нарушением сроков и качества строительно-монтажных работ);

- вред (ущерб), причиненный третьим лицам вследствие опасных природных явлений (стихийных явлений);

- любого рода косвенные убытки физических и юридических лиц (в том числе: потерю или недополучение прибыли (упущенная выгода), снижение котировок акций, ущерб деловой репутации (для юридических лиц), моральный вред (для физических лиц), убытки, вызванные действительными или предполагаемыми фактами недобросовестной конкуренции, действительными или предполагаемыми нарушениями патентного или авторского права, штрафы, пени, неустойки или иные штрафные санкции в денежной форме и т.п.).

16. Страховая сумма по страховому случаю, указанному в п. 8 настоящих Условий, устанавливается по соглашению сторон.

17. Порядок определения лимитов возмещения, франшизы, страховой премии регламентируется разделом 5 Правил страхования.

18. Порядок заключения договора страхования, сроки его действия и вступления в силу регламентируются разделом 6 Правил страхования, при этом, если договором не предусмотрено иное, то:

- при страховании гражданской ответственности на период производства строительно-монтажных работ страхование (обязательство Страховщика по выплате страхового возмещения), обусловленное договором страхования, заключенным по настоящим Дополнительным условиям, распространяется на страховые случаи, произошедшие после вступления договора страхования в силу, но не ранее даты поступления строительных материалов и оборудования на строительную площадку и заканчивается не позднее сдачи объекта в эксплуатацию;

- при страховании гражданской ответственности на период послепусковых гарантитных обязательств страхование (обязательство Страховщика по выплате страхового возмещения), обусловленное договором страхования, заключенным по настоящим Дополнительным условиям, распространяется на страховые случаи, произошедшие после вступления договора страхования в силу, но не ранее начала срока действия послепусковой гарантии и не позднее истечения срока действия этой гарантии.

19. В течение 10 (десяти) рабочих дней (если иной срок не предусмотрен договором страхования) с момента получения от Страхователя уведомления о наступлении события, имеющего признаки страхового случая (в соответствии с п. 8.2.7 Правил страхования), Страховщик направляет Страхователю письменный запрос с перечнем документов, необходимых для признания наступившего события страховым, если такой перечень не определен договором страхования. Направление перечня документов не лишает Страховщика права в случае необходимости запрашивать у Страхователя дополнительные документы и информацию об обстоятельствах и причинах наступления убытков.

19.1. Если иное не предусмотрено договором страхования, то помимо документов, предусмотренных п. 9.2 Правил страхования, Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) и/или Выгодоприобретатель обязаны представить следующие документы:

- документы, подтверждающие факт наступления страхового случая, его причину, место и время его наступления. К таким документам, но не ограничиваясь приведенным списком, в частности, относятся (в зависимости от характера наступившего события и вида причиненных убытков):

✓ письменная претензия третьих лиц к Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) с требованием о возмещении причиненного вреда (ущерба);

✓ документы, подтверждающие факт наступления гражданской ответственности Страхователя и/или Лица, риск ответственности которого застрахован, за причинение вреда (ущерба);

✓ вступившее в законную силу решение суда (при наличии);

✓ внутренний акт расследования Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в отношении обстоятельств и причин причинения вреда (ущерба);

✓ документы правоохранительных и специальных органов надзора и контроля в области градостроительной деятельности, исполнительных органов саморегулируемых организаций в отношении недостатков при выполнении работ, которые могли явиться причиной причинения вреда (ущерба) третьим лицам;

✓ заключения (отчеты) и расчеты органов независимой экспертизы в отношении возможных причин, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда (ущерба) третьим лицам;

✓ документы, фиксирующие состояние поврежденных объектов или их частей (остатков), а также всего того, что каким-либо образом связано с убытком (записей, документов, устройств или

предметов), в том состоянии, в котором они были сразу после наступления убытка до произведения каких-либо действий по спасению или изменению картины места происшествия (фотоснимки, видеозаписи, эскизы, схемы, планы);

В случае причинения вреда жизни дополнительно предоставляются следующие документы:

- ✓ свидетельство о смерти;
- ✓ свидетельство о праве на наследство;

В случае причинения вреда жизни, выразившегося в смерти кормильца, дополнительно предоставляются следующие документы:

- ✓ документ, содержащий сведения о членах семьи умершего кормильца и лицах, находившихся на его иждивении и имевших право на получение от него содержания;
- ✓ свидетельство о рождении ребенка (детей), если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились несовершеннолетние дети;
- ✓ справка учреждения медико-социальной или судебно-медицинской экспертизы об установлении инвалидности, если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились инвалиды;
- ✓ справка образовательного учреждения о том, что член семьи умершего кормильца, имеющий право на получение возмещения, обучается в этом образовательном учреждении, если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились лица, обучающиеся в образовательном учреждении;
- ✓ заключение (справка медицинского учреждения, органа социального обеспечения) о необходимости постороннего ухода, если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились лица, которые нуждались в постороннем уходе;
- ✓ справка органа социального обеспечения (медицинского учреждения, органа местного самоуправления, службы занятости) о том, что один из родителей, супруг либо другой член семьи умершего кормильца не работает и занят уходом за его родственниками, если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились неработающие члены семьи, занятые уходом за его родственниками.

В случае причинения вреда здоровью, повлекшего утрату заработка (дохода), дополнительно предоставляются следующие документы:

- ✓ заключение медицинского учреждения с указанием характера полученных Выгодоприобретателем травм иувечий, диагноза, периода нетрудоспособности;
- ✓ заключение медико-социальной экспертизы о степени утраты Выгодоприобретателем трудоспособности;

В случае причинения вреда здоровью, повлекшего дополнительное лечение и приобретение лекарств, на бесплатное получение которых Выгодоприобретатель не имеет права (в том числе сверх базовой программы обязательного медицинского страхования), дополнительно предоставляются следующие документы:

- ✓ выписка из истории болезни, выданная лечебным учреждением;

В случае причинения вреда здоровью, повлекшего необходимость в дополнительном питании, в протезировании, в постороннем уходе, в санаторно-курортном лечении, в приобретении специальных транспортных средств и/или в профессиональной переподготовке Выгодоприобретателя, дополнительно предоставляются следующие документы:

- ✓ выписка из истории болезни, выданная учреждением, в котором осуществлялось санаторно-курортное лечение, путевка на санаторно-курортное лечение;
- ✓ копия паспорта транспортного средства или свидетельства о его регистрации, а также договор, в соответствии с которым приобретено специальное транспортное средство;

В случае повреждения или гибели имущества дополнительно предоставляются следующие документы:

- ✓ документы, подтверждающие право собственности Выгодоприобретателя на поврежденное имущество либо право на страховую выплату при повреждении имущества, находящегося в собственности другого лица;
- ✓ свидетельство о праве на наследство, выданное наследнику Выгодоприобретателя, а также документ, удостоверяющий личность наследника, если наступила смерть Выгодоприобретателя.

В случае умышленного причинения вреда жизни, здоровью Выгодоприобретателя, а также в случаях совместного причинения вреда:

- ✓ документы и доказательства, необходимые для осуществления Страховщиком права требования, которое Выгодоприобретатель (Страхователь и/или Застрахованное лицо) имеет к лицу, ответственному за убытки;
- ✓ решение суда или вступивший в силу приговор, определяющий степень вины и долю ответственности причинителя вреда.

19.2. Страховщик вправе также запросить документы, указанные в п. 5 настоящих Условий.

19.3. Помимо документов, предусмотренных в п. 9.3 Правил страхования, Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) и/или Выгодоприобретатель для определения размера вреда/ущерба (убытков) обязаны представить Страховщику документы, подтверждающие размер понесенного Выгодоприобретателями вреда/ущерба (убытков):

- расчет, сметы, калькуляции, а также положенные в их основу документы первичного бухгалтерского учета, на основании которых определен размер убытков;
- документы, подтверждающие доходы Выгодоприобретателя, которые учитываются при определении размера утраченного заработка (дохода) (справка работодателя, учебного заведения, органа социального обеспечения о размере заработка/дохода/пенсии/стипендии Выгодоприобретателя за период, используемый для расчета утраченного дохода);
- документы, подтверждающие произведенные расходы на ритуальные услуги и погребение;
- справка о заработке (доходе), пенсии, пожизненном содержании, стипендиях, других выплатах (рента, алименты и т.д.), которые получал умерший кормилец за период, используемый для расчета утраченного дохода;
- документы, подтверждающие оплату услуг лечебного учреждения;
- документы, подтверждающие оплату приобретенных лекарств;
- справка органов местного самоуправления или других уполномоченных органов о сложившихся в данном регионе ценах на продукты, входящие в суточный продуктовый набор дополнительного питания, справка медицинского учреждения о составе необходимого для Выгодоприобретателя суточного продуктового набора дополнительного питания, а также документы, подтверждающие оплату приобретенных продуктов из продовольственного набора дополнительного питания;
- документы, подтверждающие оплату услуг по протезированию;
- документы, подтверждающие оплату услуг по постороннему уходу;
- документы, подтверждающие оплату путевки на санаторно-курортное лечение;
- документы, подтверждающие оплату приобретенного специального транспортного средства;
- счет на оплату профессионального обучения (переобучения), копия договора с организацией, осуществляющей профессиональное обучение (переобучение), а также документ, подтверждающий оплату профессионального обучения (переобучения);
- заключение независимой экспертизы, которое содержит сумму убытков, подлежащих возмещению, а также сведения об обстоятельствах и причинах причинения вреда;
- документы, подтверждающие оказание и оплату услуг независимой экспертизы;
- документы, подтверждающие оказание и оплату услуг по необходимой эвакуации поврежденного имущества;
- документы, подтверждающие оказание и оплату услуг по вынужденному хранению поврежденного имущества, вызванному событием, в результате которого наступает ответственность Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован);
- копию судебного решения с указанием размера убытков, понесенных потерпевшими.

19.4. Страховщик вправе по своему усмотрению сократить перечень запрашиваемых документов, необходимых для установления факта и обстоятельств наступления страхового случая, а также для определения размера вреда/ущерба (убытков).

Если указанные в п. 9.3 настоящих Правил документы не позволяют Страховщику однозначно определить дату, время, место, причину, факт, обстоятельства наступления события, а также имущественный интерес, то сторонами договора страхования может быть достигнуто соглашение об ином перечне документов.

20. Суммы убытков и страхового возмещения исчисляются по каждому Выгодоприобретателю раздельно. Если Выгодоприобретателю причинен вред нескольких видов, то суммы таких убытков по этим видам суммируются.

21. В страховую выплату по страхованию гражданской ответственности в пределах соответствующих страховых сумм и лимитов возмещения, если такие лимиты установлены в договоре страхования, включаются следующие виды расходов:

21.1. По страховым случаям, связанным с причинением вреда жизни и здоровью третьих лиц:

а) заработка (доход), которого потерпевший лишился вследствие постоянной или временной утраты общей трудоспособности в результате причинения вреда здоровью (размер указанного заработка (дохода) исчисляется по правилам статей 1086 и/или 1087 ГК РФ);

б) дополнительные расходы, понесенные в целях оплаты услуг, обеспечивающих восстановление здоровья (расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если компетентным органом установлено, что лицо, здоровью которого причинен вред, нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение);

в) часть заработка (дохода), определенного по правилам статьи 1086 ГК РФ, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на иждивении или имевшие право на получение от него содержания за период, определяемый в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

г) в случае причинения вреда здоровью потерпевшего, не достигшего совершеннолетия, не имеющего заработка (дохода), помимо расходов, вызванных повреждением здоровья, возмещается также вред, связанный с утратой или уменьшением его трудоспособности, исходя из установленной в соответствии с законом величины прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации;

д) расходы на погребение потерпевшего в случае его смерти.

21.2. По страховым случаям, связанным с причинением вреда имуществу третьих лиц:

а) расходы по ремонту (восстановлению) поврежденного имущества. В расходы по ремонту (восстановлению) включаются необходимые и целесообразные затраты на приобретение материалов, запасных частей и оплата работ по ремонту (восстановлению). Если затраты на ремонт (восстановление) поврежденного имущества превышают его действительную стоимость на момент причинения вреда, то имущество считается погибшим.

б) действительная стоимость погибшего имущества на момент наступления страхового случая за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования или реализации;

При расчете убытков не учитываются понесенные Выгодоприобретателем расходы, указанные в п. 22 настоящих Условий, если возмещение таких расходов прямо не оговорено договором страхования

22. Договор страхования может предусматривать, что в страховую выплату по страхованию гражданской ответственности в пределах соответствующих страховых сумм и лимитов возмещения, если такие лимиты установлены в договоре страхования, могут быть включены:

22.1. Возмещение (компенсация) морального вреда. При расчете убытков компенсация морального вреда учитывается в размере, определенном судом, но не более 5 (пяти) % от страховой суммы, установленной в соответствии с п. 16 настоящих Условий, если договором страхования не предусмотрен иной размер возмещения;

22.2. Дополнительные расходы, понесенные Выгодоприобретателем в целях оплаты экспертизы, а также эвакуации и/или хранения поврежденного имущества. При расчете убытков такие расходы учитываются в размере, не превышающем 5 (пяти) % от страховой суммы, установленной в соответствии с п. 16 настоящих Условий, если договором страхования не предусмотрен иной размер возмещения.

22.3. Возмещение судебных расходов и издержек Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в связи с наступлением страхового случая, понесенные в процессе судебной защиты по исковому требованию, а также расходы и издержки связанные с подачей документов в суд, исключая все административные расходы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), если такие расходы были одобрены Страховщиком.

23. Размер страхового возмещения (страховой выплаты) исчисляется Страховщиком после признания случая страховыми, на основании документов, указанных в п. 19 настоящих Условий, исходя из суммы убытков (расходов), понесенных Выгодоприобретателями в результате наступления страхового случая, и установленных договором страхования страховой суммы,

лимитов страхового возмещения, франшиз, ранее произведенных страховых выплат и иных условий договора страхования.

24. Если иной порядок расчета страховых выплат не предусмотрен договором страхования, то с учетом положения п. 23 настоящих Условий сумма страхового возмещения (страховой выплаты) считается равной:

- сумме убытков, понесенных Выгодоприобретателями в результате наступления страхового случая, и рассчитанных в соответствии с положениями п.п. 21-22 настоящих Условий, если сумма убытков не превышает страховую сумму или лимит страхового возмещения (если такой лимит установлен договором страхования);

- страховой сумме или лимиту страхового возмещения (если такой лимит установлен договором страхования), если сумма убытков, понесенных Выгодоприобретателями в результате наступления страхового случая, и рассчитанных в соответствии с положениями п.п. 21-22 настоящих Условий, превышает страховую сумму или установленный договором страхования лимит возмещения;

при этом из полученной суммы страхового возмещения (страховой выплаты), вычитается сумма безусловной франшизы (аналогично с п. 9.11.2 Правил страхования), сумма всех неуплаченных и/или просроченных страховых взносов (аналогично с п. 9.11.2 Правил страхования), а также учитываются положения п.п. 9.11.3-9.11.5 Правил страхования.

25. В дополнение к сумме страхового возмещения Страховщиком в любом случае возмещается часть расходов, произведенных Выгодоприобретателем с целью уменьшения убытка от страхового случая, если такие расходы были необходимы или были произведены по письменному указанию Страховщика, даже в случае, когда принятые меры оказались безуспешными.

26. Выплата страхового возмещения производится в порядке и сроки, предусмотренные разделом 9 Правил страхования.

В случае если на основании исполнения судебного решения или по согласованию со Страховщиком Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) самостоятельно компенсировал вред, Страховщик вправе произвести страховую выплату Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) в пределах произведенной им компенсации вреда, но не более установленных по договору страхования лимитов страхового возмещения и в пределах страховой суммы.

27. Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) без письменного согласия Страховщика не имеет права принимать каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию требований третьих лиц о возмещении ущерба.

Нарушение Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) и/или лицом, в пользу которого заключен договор страхования, положений настоящего пункта дает Страховщику право отказать в выплате возмещения.

28. Страховщик вправе от имени Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) вести переговоры и заключать соглашения по урегулированию требований третьих лиц о возмещении причиненного им ущерба, а также вести связанные с этим дела в судебных органах.

29. Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) и/или лицо, в пользу которого заключен договор страхования, обязан выдать Страховщику соответствующую доверенность и оказывать ему необходимую помощь.

Нарушение Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) и/или лицом, в пользу которого заключен договор страхования, положений настоящего пункта дает Страховщику право отказать в выплате страхового возмещения.

30. Положения, не регламентированные в тексте настоящего документа, регулируются соответствующими положениями Правил страхования и/или договора страхования.

Приложение № 2
к Правилам комбинированного страхования
строительно-монтажных рисков членов
Некоммерческой корпоративной
организации «Межрегиональное
потребительское общество взаимного
страхования»

**Дополнительные условия №2
по страхованию послепусковых гарантийных обязательств**

1. Настоящие Дополнительные условия (далее также – Условия) являются частью Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков членов Некоммерческой корпоративной организации «Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования» (далее – Правила страхования) и используются только в комбинации со страхованием по условиям Правил страхования.

Все, что не урегулировано настоящими Условиями страхования, регулируется Правилами страхования и договором страхования. В случаях, если положения настоящих Условий страхования противоречат положениям Правил, преимущественную силу имеют положения настоящих Условий.

2. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков и настоящими Дополнительными условиями Страхователь вправе осуществить страхование своих финансовых рисков и/или финансовых рисков иного лица (далее – «Застрахованное лицо»), связанных с несением Страхователем (Застрахованным лицом) непредвиденных расходов в период послепусковых гарантийных обязательств, обусловленных повреждением или гибелью в период послепусковых гарантийных обязательств построенных (смонтированных) объектов строительно-монтажных работ, сданных в эксплуатацию.

Если Застрахованное лицо не названо в договоре, то считается застрахованным финансовый риск самого Страхователя.

3. Обязанности, предусмотренные Правилами страхования и настоящими Условиями в отношении Страхователя, распространяются также и на Застрахованных лиц за исключением обязанности по уплате страховой премии и возможности внесения изменений и дополнений в договор страхования.

Страхователь (Застрахованное лицо), не освобождаются от выполнения своих обязанностей, предусмотренных договором страхования, за исключением случаев, когда договором страхования предусмотрено иное, либо такие обязанности выполнены Выгодоприобретателем.

4. В настоящем документе термины, указанные ниже, имеют следующие значения:

- «Подрядчик» означает сторону по договору подряда, которая обязуется выполнить по заданию другой стороны (Заказчика) определенную работу и сдать ее результаты Заказчику за определенную договором подряда плату. Под «Подрядчиком» также может пониматься и субподрядчик по договору субподряда;

- «гарантийные обязательства» означает гарантию того, что после приемки Заказчиком имущества, при невозможности его эксплуатации все выявленные недостатки (дефекты) будут устранены Подрядчиком в течение срока, определенного законом или договором подряда (гарантийного срока). По гарантийным обязательствам Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа имущества или его частей, неправильной их эксплуатации, или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами;

- «период послепусковых гарантийных обязательств» означает указанный в договоре страхования ограниченный период времени, установленный в пределах гарантийного срока, указанного в договоре подряда.

По соглашению сторон, договором страхования, указанные в настоящих Условиях термины могут быть изменены, в том числе расширены или сокращены. В этом случае измененные термины и их определения должны быть прямо прописаны в договоре страхования.

Если значение какого-либо термина или понятия не оговорено Правилами и/или Дополнительными условиями и не может быть определено, исходя из законодательства и нормативных актов, то такой термин или понятие используется в своем обычном лексическом значении.

5. С учетом положения, предусмотренного Законом № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», а именно: объектами страхования финансовых рисков в имущественном страховании могут быть имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском неполучения доходов, возникновения непредвиденных расходов физических лиц, юридических лиц, объектами страхования по настоящим Правилам являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском возникновения у него в период послепусковых гарантийных обязательств непредвиденных расходов, обусловленных повреждением или гибелью построенных (смонтированных) объектов строительно-монтажных работ, сданных в эксплуатацию.

6. С учетом положений п.п. 7-8 настоящего документа страховым случаем по настоящим Дополнительным условиям является факт возникновения в период послепусковых гарантийных обязательств непредвиденных расходов Страхователя (Застрахованного лица), обусловленных повреждением или гибелью сданных в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ, произошедших в результате или явившихся следствием:

6.1. недостатков, ошибок или упущений, допущенных Страхователем (Застрахованным лицом) в период послепусковых гарантийных обязательств при проведении работ по гарантийному обслуживанию сданного в эксплуатацию объекта;

6.2. недостатков, ошибок или упущений, допущенных Страхователем (Застрахованным лицом) в период строительства, монтажа или испытаний до подписания акта приемки законченного строительством объекта, но выявленных в период послепусковых гарантийных обязательств.

7. Договор страхования может предусматривать страхование от одной или всех, из числа указанных в п. 6 настоящих Условий, причин возникновения непредвиденных расходов.

8. Если договором страхования прямо не предусмотрено иное, то кроме исключений, оговоренных в п.п. 3.4-3.5 Правил страхования, не является страховым случаем по настоящим Дополнительным условиям возникновение расходов Страхователя (Застрахованного лица):

- связанных с устранением непосредственно дефектов, явившихся причиной или которые могли явиться причиной наступления страхового случая;

- обусловленных недостижением построенным/смонтированным объектом строительно-монтажных работ указанных в технической документации проектных (гарантированных) показателей.

9. Кроме исключений, оговоренных в п. 3.6 Правил страхования, не является страховым случаем по настоящим Дополнительным условиям возникновение расходов Страхователя (Застрахованного лица):

- подлежащих возмещению по Правилам страхования;

- подлежащих возмещению в соответствии с иными Дополнительными условиями страхования, являющимися приложениями № 1 и № 3 к Правилам страхования;

- в результате гибели, утраты или повреждения горюче-смазочных материалов, охладительных жидкостей и прочих вспомогательных материалов, продукции, производимой или обрабатываемой застрахованными предметами;

- связанных с любыми косвенными убытками, в частности, потерями ожидаемой прибыли или потерями от наложения штрафов в ходе выполнения строительно-монтажных работ;

- связанных с устранением недостатков, допущенных в результате выполнения ремонтных работ построенного/смонтированного объекта строительно-монтажных работ, произведенных Заказчиком или привлеченными им третьими лицами;

- связанных с устранением недостатков, допущенных в результате несоблюдения норм, инструкций, регламентов и правил эксплуатации и технического обслуживания построенного/смонтированного объекта строительно-монтажных работ Заказчиком или эксплуатирующей организацией.

10. Порядок определения страховой суммы, лимитов возмещения, франшизы, страховой премии регламентируется разделом 5 Правил страхования.

11. Порядок заключения договора страхования, сроки его действия и вступления в силу регламентируются разделом 6 Правил страхования, при этом, если договором не предусмотрено иное, то страхование (обязательство Страховщика по выплате страхового возмещения),

обусловленное договором страхования, заключенным по настоящим Условиям, распространяется на страховые случаи, произошедшие в течение срока действия договора страхования, но не ранее даты начала срока действия послепусковой гарантии и не позднее истечения срока действия этой гарантии.

12. При определении размера убытка, суммы и выплаты страхового возмещения по настоящим Условиям подлежат применению положения раздела 9 Правил страхования в той степени, в которой они прямо не противоречат положениям настоящих Условий.

12.1. Помимо документов, предусмотренных п. 9.2 Правил страхования, Страхователь (Застрахованное лицо) обязаны представить следующие документы:

- письменная претензия к Страхователю (Застрахованному лицу) с требованием о возмещении причиненных убытков;

- внутренний акт расследования Страхователя (Застрахованного лица) и/или Выгодоприобретателя в отношении обстоятельств и причин утраты (гибели) или повреждения имущества;

- заключения и расчеты органов независимой экспертизы в отношении возможных недостатков при проведении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению убытков.

12.2. Под убытками, причиненными страховым случаем по договорам страхования, заключенным на условиях настоящих Условий понимаются:

12.2.1. непредвиденные расходы Страхователя (Застрахованного лица) в пределах установленной договором страхования страховой суммы или лимитов возмещения, если такие лимиты установлены договором страхования, возникшие в период послепусковых гарантийных обязательств, обусловленные повреждением или гибелю в период послепусковых гарантийных обязательств построенных (смонтированных) объектов строительно-монтажных работ, сданных в эксплуатацию;

12.2.2. суммы дополнительных расходов, помимо расходов, указанных в п.12.2.1 настоящих Условий, произведенных Страхователем (Застрахованным лицом) в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

12.3. Размер расходов Страхователя (Застрахованного лица) (п. 12.2.1 настоящих Условий) определяется Страховщиком на основании представленных по его требованию документов согласно п. 12.1 настоящих Условий в следующем порядке:

12.3.1. при гибели (уничтожении) построенного (смонтированного) объекта строительно-монтажных работ, сданного в эксплуатацию, – исходя из его действительной стоимости на дату наступления страхового случая за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования;

12.3.2. при повреждении построенного (смонтированного) объекта строительно-монтажных работ, сданного в эксплуатацию, – исходя из размера фактических затрат на его восстановление до состояния, в котором оно находилось на дату наступления страхового случая. Если иное не предусмотрено договором страхования, то фактические затраты (расходы) на восстановление включают в себя:

- расходы на приобретение запасных частей и материалов, необходимых для выполнения ремонта с учетом фактического физического износа заменяемых деталей;

- расходы по доставке запасных частей и материалов к месту ремонта (за исключением оплаты срочной перевозки и/или перевозки воздушным транспортом);

- расходы на оплату работ по проведению ремонта (за исключением оплаты работ по производству временного ремонта и сверхурочных работ);

- иные прямо поименованные в договоре страхования расходы, необходимые для восстановления поврежденного объекта.

12.4. С учетом вышеуказанных положений п. 12 настоящих Условий и соответствующих положений Правил страхования сумма страхового возмещения (страховой выплаты) считается равной:

- сумме убытков, причиненных страховым случаем и рассчитанных в соответствии с п. 12.3 настоящих Условий, если сумма убытков не превышает страховую сумму или лимит возмещения (если такой лимит установлен в договоре страхования);

- страховой сумме или лимиту страхового возмещения (если такой лимит установлен в договоре страхования), если сумма убытков, причиненных страховым случаем и рассчитанных в соответствии с п. 12.3 настоящих Условий, превышает страховую сумму или установленный договором страхования лимит возмещения.

12.5. Из суммы страхового возмещения (страховой выплаты), вычитается сумма безусловной франшизы (если такая франшиза установлена в договоре страхования), также при расчете размера страховой выплаты по настоящим Условиям подлежат применению все положения раздела 9 Правил страхования в той степени, в которой они прямо не противоречат положениям настоящих Условий.

Приложение № 3
к Правилам комбинированного страхования
строительно-монтажных рисков членов
Некоммерческой корпоративной
организации «Межрегиональное
потребительское общество взаимного
страхования»

**Дополнительные условия №3
по страхованию имущества на период послепусковых
гарантийных обязательств**

1. Настоящие Дополнительные условия (далее также – Условия) являются частью Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков членов Некоммерческой корпоративной организации «Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования» (далее – Правила страхования) и используются только в комбинации со страхованием по условиям Правил страхования.

Все, что не урегулировано настоящими Условиями страхования, регулируется Правилами страхования и договором страхования. В случаях, если положения настоящих Условий страхования противоречат положениям Правил, преимущественную силу имеют положения настоящих Условий.

2. Настоящий документ содержит условия страхования риска утраты, гибели или повреждения в период послепусковых гарантийных обязательств построенных зданий, сооружений и смонтированного оборудования.

3. Договор страхования в соответствии с настоящими Условиями заключается в отношении законченного строительством объекта, сданного в эксплуатацию, на период послепусковых гарантийных обязательств в пользу Страхователя или Выгодоприобретателя, которые имеют основанный на законе, ином правовом акте или договоре имущественный интерес в сохранении застрахованного имущества.

4. В настоящем документе термины, указанные ниже, имеют следующие значения:

- «Подрядчик» означает сторону по договору подряда, которая обязуется выполнить по заданию другой стороны (Заказчика) определенную работу и сдать ее результаты Заказчику за определенную договором подряда плату. Под «Подрядчиком» также может пониматься и субподрядчик по договору субподряда;

- «гарантийные обязательства» означает гарантию того, что после приемки Заказчиком имущества, при невозможности его эксплуатации все выявленные недостатки (дефекты) будут устранены Подрядчиком в течение срока, определенного законом или договором подряда (гарантийного срока). По гарантийным обязательствам Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа имущества или его частей, неправильной их эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами;

- «период послепусковых гарантийных обязательств» означает указанный в договоре страхования ограниченный период времени, установленный в пределах гарантийного срока, указанного в договоре подряда.

По соглашению сторон, договором страхования, указанные в настоящих Условиях термины могут быть изменены, в том числе расширены или сокращены. В этом случае измененные термины и их определения должны быть прямо прописаны в договоре страхования.

Если значение какого-либо термина или понятия не оговорено Правилами и/или Дополнительными Условиями и не может быть определено, исходя из законодательства и нормативных актов, то такой термин или понятие используется в своем обычном лексическом значении.

5. По договору страхования, заключаемому на условиях настоящего документа, страховым случаем является утрата (гибель) или повреждение застрахованного объекта строительства/монтажа, сданного в эксплуатацию, вследствие:

5.1. Ошибок или упущений, допущенных при проведении работ по гарантийному обслуживанию объекта;

5.2. Ошибок или упущений, допущенных до начала периода гарантийной эксплуатации, но выявленных в период гарантийной эксплуатации – в отношении первых 12 (двенадцати) месяцев периода гарантийного обслуживания;

5.3. Ошибок или упущений, допущенных при производстве строительно-монтажных работ на строительной площадке, но выявленных в период гарантийной эксплуатации – в отношении периода гарантийного обслуживания начиная с 13 (тринадцатого) по 36 (тридцать шестой) месяц включительно.

5.4. Ошибок или упущений, допущенных в период строительства, монтажа или испытаний до подписания акта приемки законченного строительством объекта, но выявленных в период послепусковых гарантийных обязательств.

6. Договор страхования может предусматривать страхование от одной или нескольких, из числа указанных в п. 5 настоящих Условий, причин наступления страхового случая.

7. Кроме исключений, оговоренных в п. 3.6 Правил страхования, не является страховым случаем по настоящим Дополнительным условиям возникновение ущерба/вреда/убытков:

- подлежащих возмещению по условиям Правил страхования;

- подлежащих возмещению в соответствии с иными Дополнительными условиями страхования, являющимися приложениями № 1 и № 2 к Правилам страхования.

- связанных с устранением недостатков, допущенных в результате выполнения ремонтных работ построенного/смонтированного объекта строительно-монтажных работ, произведенных Заказчиком или привлеченными им третьими лицами;

- связанных с устранением недостатков, допущенных в результате несоблюдения норм, инструкций, регламентов и правил эксплуатации и технического обслуживания построенного/смонтированного объекта строительно-монтажных работ Заказчиком или эксплуатирующей организацией.

8. Порядок определения страховой суммы, лимитов возмещения, франшизы, страховой премии регламентируется разделом 5 Правил страхования.

9. Порядок заключения договора страхования, сроки его действия и вступления в силу регламентируются разделом 6 Правил страхования, при этом, если договором не предусмотрено иное, то страхование (обязательство Страховщика по выплате страхового возмещения), обусловленное договором страхования, заключенным по настоящим Условиям, распространяется на страховые случаи, произошедшие в течение срока действия договора страхования, но не ранее даты начала срока действия послепусковой гарантии и не позднее истечения срока действия этой гарантии.

10. Порядок определения размера убытка, суммы и выплаты страхового возмещения по настоящим Условиям регламентируются разделом 9 Правил страхования.

Приложение №4
к Правилам комбинированного страхования
строительно-монтажных рисков членов
Некоммерческой корпоративной
организации «Межрегиональное
потребительское общество взаимного
страхования»

**Дополнительные условия №4
по страхованию от убытков на случай перерыва в строительстве и задержки сдачи в
эксплуатацию объекта строительства**

1. Настоящие Дополнительные условия (далее также – Условия) являются частью Правил комбинированного страхования строительно-монтажных рисков членов Некоммерческой корпоративной организации «Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования» (далее – Правила страхования) и используются только в комбинации со страхованием по условиям Правил страхования.

Все, что не урегулировано настоящими Условиями, регулируется Правилами страхования и договором страхования. В случаях, если положения настоящих Условий противоречат положениям Правил, преимущественную силу имеют положения настоящих Условий.

2. Настоящие Условия содержат особенности страхования имущественных интересов Страхователя, связанных с убытками на случай перерыва в строительстве и задержки сдачи в эксплуатацию объекта строительства.

По договору страхования от убытков на случай перерыва в строительстве и задержки сдачи в эксплуатацию объекта строительства может быть застрахован предпринимательский риск только самого Страхователя и только в его пользу.

Страхователем по настоящим Условиям может являться только владелец сданного в эксплуатацию объекта строительства, в том числе заказчик.

3. Страхование по настоящим Условиям предоставляется только при условии заключения договора страхования в отношении рисков, предусмотренных п.2.1 и Разделом 3 Правил страхования (далее по тексту – основной договор страхования).

В случаях, не предусмотренных Условиями, применяются соответствующие положения Правил страхования, если это не противоречит существу страхования по настоящим Условиям.

4. В настоящих Условиях термины, указанные ниже, имеют следующие значения:

Застрахованная деятельность - предпринимательская деятельность Страхователя, связанная с эксплуатацией объекта строительства после его сдачи в эксплуатацию (сдача помещений в аренду; производство или реализация товаров, работ и услуг, которое возможно только при условии эксплуатации застрахованного объекта строительства и т.д.).

Период страхования - период, указанный в договоре страхования. Датами начала и окончания периода страхования являются согласованные даты, указанные в договоре со ссылкой на применение настоящих Условий или даты начала и окончания строительных работ в соответствии с условиями договора страхования строительно-монтажных работ.

Запланированная дата начала застрахованной деятельности - дата, указанная в договоре страхования или любая иная дата, на которую, в соответствии с графиком выполнения работ, должна была начаться застрахованная деятельность, если бы не произошло задержки в сдаче объекта в эксплуатацию.

Период возмещения - период времени, который начинается с запланированной даты начала застрахованной деятельности и заканчивается в момент фактического начала застрахованной деятельности. Период возмещения не может превышать максимальный период возмещения, оговоренный в договоре страхования.

Выручка (доход от реализации) - сумма денежных средств, полученная Страхователем (владельцем или заказчиком завершенного объекта строительства) от продажи (реализации) товаров, работ, услуг при условии нормального протекания застрахованной деятельности. Выручка от продажи товаров, работ, услуг рассчитывается за вычетом налога на добавленную стоимость и других обязательных платежей.

Себестоимость - стоимость затрат Страхователя на производство и реализацию товаров, работ, услуг при условии нормального протекания застрахованной деятельности. В затраты

включаются, в том числе, расходы на приобретения товаров и материалов для осуществления застрахованной деятельности, расходы на оплату труда, прочие расходы и т.д.

Прибыль (валовая прибыль) - прибыль, которую Страхователь планирует получать в результате реализации производимой продукции, продажи товаров и оказания услуг, за вычетом всех налогов, т.е. под валовой прибылью понимается сумма денежных средств, на которую выручка превышает затраты на производство и реализацию товаров, работ, услуг (себестоимость).

Перерыв в предпринимательской деятельности - это прекращение или сокращение объема производства строительных работ, либо вынужденный перенос сроков начала застрахованной деятельности по выпуску новых видов продукции, работ, услуг (упущенная выгода), возникшие как результат приостановки строительных работ вследствие материального ущерба. Перерыв в деятельности предприятия признается таковым, если он произошел в максимальный период возмещения.

Моментом окончания перерыва в предпринимательской деятельности предприятия является выход предприятия на производственные показатели, которые оно должно было иметь при нормальных условиях, если бы страховой случай не произошел.

Временная франшиза - период, в течение которого Страховщик не несет ответственности. Соответствующий объем в денежном выражении, на который уменьшается сумма возмещения, рассчитывается путем умножения среднедневного размера убытка в течение периода страхования на число дней, согласованных между Страховщиком и Страхователем в качестве временной франшизы.

Материальный ущерб - это гибель или повреждение объекта строительства, а также имущества, используемого в производстве строительных работ, которая привела к приостановке этих работ, что вызвало задержку начала застрахованной деятельности Страхователя и/или ее приостановку (далее - непредвиденная отсрочка).

Материальный ущерб признается таковым, если он произошел в период действия договора страхования вследствие наступления определенных событий, указанных в договоре страхования, неожиданное наступление которых может привести к гибели или повреждению объекта строительства, а также имущества, используемого при производстве строительных работ. Такими событиями являются страховые риски, указанные в основном договоре страхования, если таковые не являются исключениями по настоящим Условиям.

Максимальный период возмещения - период, являющийся базой для расчета страхового возмещения по конкретному страховому случаю, то есть промежуток времени, в течение которого застрахованная деятельность частично или полностью не осуществлялась. Начало максимального периода возмещения совпадает с назначенным сроком начала деятельности застрахованного предприятия при нормальных условиях, если бы не произошла непредвиденная отсрочка. Если иное не предусмотрено договором, продолжительность периода возмещения составляет 12 (двенадцать) месяцев (один год). Продолжительность максимального периода возмещения Страховщика может быть изменена по согласованию между Страхователем и Страховщиком.

5. Объектом страхования по договору, заключенному в соответствии с Условиями, являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения убытков из-за изменения сроков начала или приостановкой застрахованной деятельности по независящим от Страхователя обстоятельствам, в том числе с риском неполучения ожидаемых доходов, а также возникновением дополнительных расходов в связи с перерывом в предпринимательской деятельности Страхователя.

6. Страховыми случаем является факт возникновения убытков Страхователя в связи с перерывом в предпринимательской деятельности по причине материального ущерба, причиненного застрахованному имуществу в результате произошедших страховых случаев, указанных в основном договоре страхования, если таковые не являются исключением по настоящим Условиям.

Событие, имеющие признаки страхового случая, признается страховым случаем при соблюдении следующих условий:

1. событие, которое привело к задержке сдачи в эксплуатацию объекта строительства, признано Страховщиком как страховой случай по основному договору страхования;

2. событие, которое привело к задержке сдачи в эксплуатацию объекта строительства, произошло в течение срока действия договора страхования.

7. В соответствии с Условиями возмещению не подлежат:

7.1. убытки, наступившие в результате землетрясения, извержения вулкана, наводнения, затопления, бури, урагана, цунами, оползня, селя;

7.2. убытки, наступившие в результате гибели или повреждения существующего имущества, строительной техники и строительного оборудования, непосредственно не участвующего в процессе проведения застрахованных строительно-монтажных работ и не застрахованного в соответствии с настоящими Правилами;

7.3. убытки вследствие гибели или повреждения расходных материалов и сырья, а также имущества, необходимого для ведения застрахованной деятельности, но не имеющего отношения к застрахованным строительно-монтажным работам;

7.4. убытки вследствие любых ограничений, введенных органами власти на восстановление поврежденного имущества или возобновление производственного процесса;

7.5. убытки вследствие отсутствия или недостатка денежных средств на осуществление работ с соблюдением необходимых мер безопасности;

7.6. расходы по изменению, дополнению, расширению или улучшению поврежденного имущества по сравнению с его состоянием непосредственно перед возникновением материального ущерба;

7.7. убытки вследствие гибели или повреждения имущества, которое используется Страхователем, но не принадлежит ему, или в отношении которого, к моменту наступления убытка, закончилось действие основного договора страхования;

7.8. убытки, понесенные в результате наложения штрафов или выплаченные в качестве возмещения за нарушение условий контракта, несвоевременного или неполного исполнения положений проекта и технических норм, а также всякого рода штрафных санкций;

7.9. расходы и убытки вследствие невозможности осуществления застрахованной деятельности по причине расторжения или пересмотра договора аренды, отсутствия лицензии на ведение застрахованной деятельности, любого иного события, произошедшего после даты начала эксплуатации объекта строительства, а также вследствие использования экспериментальных, не утвержденных компетентными государственными органами, методов строительства, если иное не предусмотрено условиями проведения строительно-монтажных работ и, соответственно, условиями договора страхования;

7.10. убытки, ответственность за которые в соответствии с законом или договором несет поставщик, подрядчик или ремонтная служба;

7.11. убытки вследствие банкротства Страхователя;

7.12. убытки вследствие противоправных действий третьих лиц, если иное не предусмотрено договором страхования;

7.13. убытки вследствие обстоятельств, которые на дату начала действия конкретного договора страхования были известны Страхователю, или Страхователь должен был предвидеть, что они могут привести к наступлению страхового случая, или по которым дано уведомление согласно условиям предшествующего страхования, имевшего место до начала действия настоящего договора;

7.14. убытки вследствие неустранения Страхователем в течение согласованного со Страховщиком срока обстоятельств, заметно повышающих степень риска, на необходимость устранения которых в соответствии с общепринятыми нормами указывал Страхователю Страховщик.

8. При возникновении судебного дела, иска или другого разбирательства, когда Страховщик заявляет о том, что в силу исключений п.п. 7.1. – 7.14 Условий страхованием не покрывается какой-либо убыток, бремя доказательства обратного лежит на Страхователе.

9. При наступлении страхового случая Страховщик возмещает Страхователю следующие доходы и непредвиденные расходы:

а) прибыль (валовую прибыль), недополученную Страхователем вследствие перерыва в предпринимательской деятельности;

б) постоянные издержки, связанные с деятельностью Страхователя, которые он неизбежно продолжает нести, несмотря на непредвиденную задержку и/или приостановку застрахованной деятельности;

в) разумные и целесообразные расходы Страхователя, направленные на уменьшение убытков от страхового случая.

10. В размер страховой выплаты могут также включаться постоянные издержки Страхователя, которые:

а) имеют место независимо от наступившего страхового случая и не связаны с объемом производимых работ;

б) вызваны необходимостью их финансирования до начала застрахованной деятельности или момента окончания перерыва в предпринимательской деятельности.

11. К постоянным издержкам относятся:

- заработная плата рабочих и служащих Страхователя в той степени, в какой она не зависит от объема выручки (дохода от реализации);

- платежи органам социального страхования или аналогичные им платежи, выплачиваемые независимо от результатов производственной или коммерческой деятельности Страхователя;

- арендная плата;

- налоги и сборы, выплачиваемые независимо от результатов производственной или коммерческой деятельности Страхователя;

- амортизационные отчисления;

- проценты по банковским кредитам, если эти средства использовались для инвестиций в производственную или коммерческую деятельность Страхователя, которая была прервана в результате материального ущерба.

12. Конкретный состав убытков (расходов), возникающих в результате задержки сдачи в эксплуатацию объектов строительства, указанных в п.9 настоящий Условий и подлежащих возмещению Страховщиком, указывается в договоре страхования.

13. К прибыли (валовой прибыли) и постоянным издержкам Страхователя не относятся и возмещению не подлежат:

а) расходы на покупку сырья, полуфабрикатов и дополнительных материалов, используемых для производства продукции (смазочные материалы, топливо и т.д.), по оплате электроэнергии, тепла, газа, воды за исключением имеющих срок годности меньше продолжительности задержки или установленного договором страхования периода возмещения, а также если указанные расходы не вызваны необходимостью поддерживать производственный процесс в период остановки или не связаны с необходимостью авансовых платежей за электроэнергию из внешних источников;

б) налоги, зависящие от объема выручки (дохода от реализации);

в) транспортировка, упаковка и фрахт и другие расходы на перевозку произведенной продукции, за исключением случаев, когда стоимость транспортировки должна быть оплачена независимо от наступившего перерыва в производстве; почтовые расходы на отправку товара (посылки);

г) расходы на оплату лицензий, авторских вознаграждений, а также страховых премий, которые рассчитываются на основе результатов застрахованной деятельности Страхователя (прибыли, выручки, товарооборота и т.п.);

д) прибыль и расходы по операциям, не связанным непосредственно с застрахованной деятельностью Страхователя, таким, как инвестиционные операции, операции с ценными бумагами, недвижимостью и т.п.;

е) неустойки, штрафы, пени или иные штрафные санкции, которые Страхователь в соответствии с заключенными им договорами обязан оплачивать за невыполнение своих договорных обязательств, при условии, что такие санкции предусмотрены договорами, вступившими в силу после события, повлекшего задержку сдачи в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ, или невыполнение договорных обязательств не явилось следствием такой задержки, если договором страхования не предусмотрено иное;

ж) неустойки, штрафы, пени или иные штрафные санкции по налогам и обязательным платежам, которые Страхователь должен уплатить согласно законодательству Российской Федерации;

з) дополнительные расходы, выгоду от которых Страхователь получает по окончании задержки или периода возмещения, установленного договором страхования;

и) другие расходы, необходимость осуществлять которые перестала существовать в результате наступления страхового случая либо размер которых был сокращен до минимума по указанной причине.

14. Страховая сумма определяется на основе страховой стоимости. Страховая стоимость представляет собой максимально возможные убытки, которые Страхователь, как можно ожидать, понес бы при наступлении страхового случая (финансовый убыток). Страховая стоимость определяется на основании подтвержденных аудиторами финансовых результатов деятельности Страхователя за 12 (двенадцать) месяцев, предшествовавших дате начала договора страхования, либо на основании показателей бизнес-плана, рассчитанного Страхователем на 1 (один) год,

начиная с даты планируемого начала застрахованной деятельности (но не ранее окончания строительных работ) при условии проведения строительных работ в нормальном режиме.

15. После выплаты страхового возмещения страховая сумма уменьшается на величину суммы выплаченного возмещения. Страховая сумма уменьшается с момента наступления финансового убытка до окончания периода страхования.

16. В договоре страхования устанавливается франшиза, т.е. часть финансовых убытков, понесенных Страхователем, которая не возмещается Страховщиком.

Франшиза устанавливается по каждому страховому случаю. Если имели место несколько страховых случаев, сумма франшизы вычитается из суммы финансового убытка в каждом случае.

Договором страхования может быть также установлена временная франшиза, то есть период времени, в течение которого Страхователь самостоятельно покрывает убытки, вызванные страховым случаем.

17. Страхователь обязан вести бухгалтерский учет в соответствии с законодательством РФ. Бухгалтерские книги, инвентарные описи, статистические и балансовые отчеты и заключения аудиторов за 3 (три) года, предшествующие началу периода страхования, должны храниться таким образом, чтобы исключить их одновременное уничтожение.

Невыполнение Страхователем данного условия дает Страховщику право отказать в страховом возмещении при наступлении страхового случая, если Страхователь не докажет, что невыполнение выше указанного обязательства не было связано с умыслом или небрежностью последнего.

18. Страхователь обязан предоставить Страховщику возможность осмотра места страхования после наступления страхового случая, а также все необходимые документы, подтверждающие:

а) причины, вызвавшие приостановку строительных работ, что привело, в свою очередь, к задержке начала застрахованной деятельности предприятия, либо ее приостановке. Документы, подтверждающие факт наступления страхового случая представляются в соответствии с п.9.2. Правил и в зависимости от конкретных условий договора страхования (полиса);

б) размер финансового убытка, понесенного им в результате приостановки застрахованной деятельности:

- расчет Страхователя по убыткам в связи с перерывом в строительстве и задержкой сдачи в эксплуатацию объекта строительства с приложением документов, подтверждающих все данные, указанные в расчете;

- документы управленческой отчетности организации с отражением помесячных данных за текущий год и 3 (три) предыдущих года;

- документы, подтверждающие фактические помесячные данные по валовой прибыли за текущий год и 3 (три) предыдущих года;

- документы, подтверждающие дополнительные затраты, связанные с перерывом в строительстве и задержкой сдачи в эксплуатацию объекта строительства;

- документы бухгалтерской отчетности за два предыдущих года, в том числе:

- бухгалтерский баланс предприятия;
- отчет о прибылях и убытках;
- отчет о движении капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- приложения к бухгалтерскому балансу и пояснительную записку;
- отчеты аудиторской проверки.

Для подтверждения факта наступления страхового случая и определения размера ущерба Страхователь имеет право представить Страховщику любые другие дополнительные документы, не предусмотренные Правилами и Условиями, а Страховщик обязан рассмотреть данные документы.

Страховщик вправе сократить вышеуказанный перечень документов.

19. В случае, если предоставленные по запросу Страховщика документы не позволяют Страховщику принять решение об осуществлении страховой выплаты или принять решение об отказе, Страховщик обязан:

- принять их, если иное не предусмотрено для отдельного вида страхования законодательством Российской Федерации, при этом срок принятия решения или единый срок регулирования требования о страховой выплате не начинает течь до предоставления последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов;

- уведомить об этом подавшее заявление на страховую выплату лицо с указанием перечня недостающих и (или) ненадлежащим образом оформленных документов в порядке, предусмотренном п.9.2 настоящих Правил.

Срок уведомления физических лиц - получателей страховых услуг о выявлении факта предоставления получателем страховых услуг документов, недостаточных для принятия страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты, и (или) ненадлежащим образом оформленных документов не должен превышать 15 рабочих дней.

20. Страховщик не имеет права отказать в страховой выплате по причине утраты им предоставленных документов на страховую выплату (какого-либо из них), если имеются доказательства получения Страховщиком указанных документов.

В случае если Страховщик утратил документы на страховую выплату, он не вправе повторно требовать их предоставления от подавшего лица.

Исключение составляют случаи:

20.1. Обращения с требованием об осуществлении страхового возмещения к Страховщику, застраховавшему гражданскую ответственность лица, причинившего вред, в случае, если ранее потерпевший обращался за возмещением вреда в рамках прямого возмещения убытков, но Страховщик, застраховавший гражданскую ответственность потерпевшего (страховщик потерпевшего), не осуществил возмещение вреда либо потерпевший не согласен с размером выплаты, и при этом у Страховщика потерпевшего была отозвана лицензия на осуществление страховой деятельности либо в отношении такого Страховщика введена процедура банкротства. Осуществляющий страховое возмещение Страховщик вправе запросить у подавшего заявление об осуществлении страхового возмещения лица повторного предоставления документов, направлявшихся им Страховщику потерпевшего;

21. Для выяснения вопроса о том, не был ли финансовый убыток застрахован на сумму ниже страховой стоимости (неполное имущественное страхование), производится расчет фактической страховой стоимости за оценочный период.

Оценочный период составляет 12 (двенадцать) месяцев, начиная с даты окончания перерыва в предпринимательской деятельности предприятия, но не позднее окончания максимального периода возмещения и отсчитывается в обратном направлении. Если максимальный период возмещения составляет меньше 12 (двенадцать) месяцев, фактическая страховая стоимость определяется в том же порядке.

22. В случае, если страховая сумма ниже рассчитанной фактической страховой стоимости, размер страхового возмещения сокращается пропорционально отношению страховой суммы к фактической страховой стоимости.

23. При определении суммы финансового убытка должны учитываться все обстоятельства, которые могли бы как положительно, так и отрицательно повлиять на развитие деятельности Страхователя и ее результаты в течение оценочного периода, если бы не произошел страховой случай.

При этом выплата страхового возмещения не должна приводить к необоснованному обогащению Страхователя. Экономические преимущества, возникшие после окончания оценочного периода как следствие перерыва предпринимательской деятельности Страхователя, должны учитываться при определении страхового возмещения.

24. Разумные и целесообразные расходы Страхователя, направленные на предотвращение или уменьшение суммы убытка от перерыва в предпринимательской деятельности подлежат возмещению в соответствии с законодательством РФ и в том случае, если:

а) они согласованы со Страховщиком;

б) они ведут к сокращению суммы возмещения, подлежащей выплате Страховщиком;

в) Страхователь расценил их как целесообразные, но ввиду срочности этих расходов не имел возможности согласовать их со Страховщиком, но при первой возможности проинформировал Страховщика об этом.

Расходы Страхователя не подлежат возмещению в том случае, если:

а) Страхователь получает в результате выгоду по окончании максимального периода ответственности Страховщика;

б) они компенсируют текущие расходы Страхователя, которые не застрахованы в соответствии с договором страхования.

25. Расходы в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости (или стоимости имущества в предусмотренных Правилами или договором страхования случаях) независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

26. Страховщик принимает решение о признании или непризнании произошедшего события страховым случаем и производит расчет суммы страхового возмещения либо направляет Страхователю (Выгодоприобретателю) письменный отказ в удовлетворении предъявленного требования о страховой выплате в течение 30 (Тридцати) рабочих дней, считая со дня получения всех необходимых документов, позволяющих определить факт наступления страхового случая; имущественный интерес Страхователя (Застрахованного лица), сумму финансового убытка и размер страхового возмещения, указанных в п.п.9.2-9.3 Правил и п.18 настоящих Дополнительных условий (если иной срок не предусмотрен договором страхования).

Принятие решения о признании факта наступления страхового случая (об отказе в удовлетворении предъявленного требования о страховой выплате) Страховщик может отсрочить в случае:

- если при проверке полученных от Страхователя (Выгодоприобретателя) документов установлено наличие в них недостоверной или неполной информации и/или ненадлежащее их оформление – на 30 (тридцать) рабочих дней считая с момента устранения Страхователем выявленных недостатков;

- если при проверке полученных от Страхователя (Выгодоприобретателя) документов установлено, что полученные документы не позволяют Страховщику установить дату, время, место и/или причины причинения ущерба/вреда (убытков), факт наступления страхового случая – на 30 (тридцать) рабочих дней считая с момента получения Страховщиком дополнительно запрошенных документов.

Признание Страховщиком факта наступления страхового случая фиксируется путем составления страхового акта, утверждаемого Страховщиком.

в) при признании страхового случая выплатить сумму страхового возмещения, указанную в страховом акте, не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней, следующих за днем утверждения Страховщиком страхового акта (паспорта убытка), если иной срок выплаты страхового возмещения не предусмотрен договором страхования.

27. В том случае, если финансовый убыток Страхователя был полностью или частично оплачен другими лицами, Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей возмещению по условиям договора страхования и суммой, оплаченной другими лицами. Страхователь обязан немедленно известить Страховщика о получении таких сумм, либо о возможности оплаты этих сумм другими лицами.

Приложение №5
к Правилам комбинированного страхования
строительно-монтажных рисков членов
Некоммерческой корпоративной организации
«Межрегиональное потребительское общество
взаимного страхования»

**Особые условия («Оговорки») по страхованию объектов строительно-монтажных работ
(Оговорки CAR)**

Нижеуказанные Оговорки применяются при страховании строительно-монтажных работ, когда Сторонами достигнуто соглашение об их включении в договор страхования, при этом Оговорка считается включенной в условия договора, если ее текст приведен в любом из его разделов.

Текст оговорки, включенной в договор страхования, может быть изменен по сравнению с редакцией, приведенной ниже, если такое изменение не противоречит законодательству РФ.

- 001 Страхование имущества от ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений
- 002 Страхование взаимной ответственности
- 003 Страхование в период гарантийного обслуживания
- 004 Расширенное страхование в период гарантийного обслуживания
- 005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа
- 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночных работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке
- 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам
- 008 Страхование в сейсмоопасных зонах
- 009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением
- 010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением
- 012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури
- 013 Страхование имущества, хранящегося вне строительной площадки
- 100 Страхование в период проведения испытаний машин и оборудования
- 101 Особые условия в отношении строительства туннелей и штреков
- 102 Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений
- 103 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур
- 104 Особые условия в отношении строительства плотин и водохранилищ
- 105 Ограниченнное страхование существующего имущества
- 106 Страхование секций
- 107 Страхование бытовых городков и складских помещений на стройплощадке
- 108 Страхование рисков, связанных с эксплуатацией строительной техники, оборудования и машин
- 109 Страхование рисков, связанных с использованием строительных материалов
- 110 Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления
- 111 Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней
- 112 Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках
- 113 Перевозки по внутренним путям сообщения
- 114 Последовательные убытки
- 115 Страхование риска проектировщика
- 116 Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных подрядных строительных объектов
- 117 Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб
- 118 Работы по бурению водозаборных скважин
- 119 Существующее имущество или имущество, принадлежащее Страхователю (Выгодоприобретателю) или находящееся у него на попечении, хранении или под его контролем
- 120 Вибрация, удаление или ослабление опоры

121 Особые условия в отношении застрахованных сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками

Оговорка О 72 часах

Оговорка Об изменении страховой суммы в пределах 15%

Оговорка О равном разделении убытка между договором страхования строительно-монтажных работ и договором страхования грузов

Страхование дополнительных расходов, связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации

Временное восстановление

Изготовление за пределами строительной площадки

Расходы на повторные испытания

Скрытый военный риск

Расходы на оплату услуг специалистов

Оговорка LEG 2/96 о последствиях дефекта

Оговорка LEG 3/96 об устранении последствий дефекта

Оговорка 001 Страхование имущества от ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений

1. В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков членов Некоммерческой корпоративной организации «Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования» (ранее и далее – Правила страхования) Страховщик возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения имущества, застрахованного по договору страхования, в результате народных волнений всякого рода или забастовок, а именно:

1.1. действий любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутом, или вне связи с ними), за исключением случаев, указанных в п. 2 настоящей Оговорки;

1.2. действий любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения;

1.3. преднамеренных действий любого забастовщика или подвергнутого увольнению рабочего по продолжению забастовки или вследствие сопротивления локауту;

1.4. действий любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого такого действия, или по сведению до минимума последствий любого такого действия.

2. В рамках настоящей Оговорки Страховщик не возмещает убытки, связанные с:

2.1. полным или частичным прекращением работ;

2.2. с постоянным или временным изъятием застрахованного имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти;

2.3. постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом;

2.4. косвенным ущербом или ответственностью любого рода или характера, любыми платежами, произведенными сверх компенсации за материальный ущерб, предусмотренный настоящей Оговоркой.

Тем не менее, Страховщик возмещает убытки, указанные в п.п. 2.2, 2.3 настоящей Оговорки в случае гибели, утраты, повреждения застрахованного имущества, которое имело место до постоянного или временного изъятия имущества.

3. В рамках настоящей Оговорки Страховщик не возмещает ущерб, причиненный непосредственно или косвенно вызванный или явившийся следствием:

3.1. войны, вторжения, действий неприятеля, военных действий или маневров (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войны;

3.2. мятежа, гражданских волнений, приобретающих размах народного восстания, вооруженного восстания, мятежных действий, бунта, революции, установления военного режима или узурпации власти;

3.3. любого действия любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства de jure или de facto или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

4. Выплата страхового возмещения в результате ущерба застрахованному имуществу вследствие действия забастовок, беспорядков и гражданских волнений ограничивается возмещением ущерба, вызванного этими событиями в течение 168 часов с момента начала забастовок, беспорядков и гражданских волнений.

Обязанность доказывания отсутствия причинно-следственной связи между причинением ущерба застрахованному имуществу и исключениями из страхования, указанными в п.п.2-3 настоящей Оговорки, лежит на Страхователе.

Оговорка 002 Страхование взаимной ответственности

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами действие договора страхования распространяется на страхование ответственности следующих лиц (Лиц, риск ответственности которых застрахован) _____.

При этом, страхование распространяется на ответственность одного Лица, риск ответственности которого застрахован перед другим Лицом, риск ответственности которого застрахован, как если бы в отношении каждого из Лиц, риск ответственности которых застрахован, был заключён отдельный договор страхования гражданской ответственности.

По настоящей Оговорке Страховщик не возмещает:

– ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения объекта строительно-монтажных работ и имущества, которое застраховано или может быть застраховано в соответствии с Правилами страхования;

– вред жизни, здоровью работников потерпевшего Лица, риск ответственности которого застрахован.

Оговорка 003 Страхование в период гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, страхование распространяется на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

Страховым случаем является факт возникновения непредвиденных расходов Страхователя (Застрахованного лица), обусловленных повреждением или гибелью построенных (смонтированных) объектов строительно-монтажных работ, сданных в эксплуатацию вследствие недостатков, ошибок или упущений, допущенных Страхователем (Застрахованным лицом) в период послепусковых гарантийных обязательств при проведении работ по гарантийному обслуживанию сданного в эксплуатацию объекта.

Период гарантийного обслуживания: с _____ до _____.

Оговорка 004 Расширенное страхование в период гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, страхование распространяется на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

Страховым случаем является факт возникновения непредвиденных расходов Страхователя (Застрахованного лица), обусловленных повреждением или гибелью построенных (смонтированных) объектов строительно-монтажных работ, сданных в эксплуатацию вследствие:

а) недостатков, ошибок или упущений, допущенных Страхователем (Застрахованным лицом) в период послепусковых гарантийных обязательств при проведении работ по гарантийному обслуживанию сданного в эксплуатацию объекта.

б) недостатков, ошибок или упущений, допущенных Страхователем (Застрахованным лицом) в период строительства, монтажа или испытаний до подписания акта приемки законченного строительством объекта, но выявленных в период послепусковых гарантийных обязательств.

Период гарантийного обслуживания: с _____ до _____.

Оговорка 005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, в Договор страхования включаются следующие условия:

- календарный план строительства и/или монтажа вместе с любыми иными документами, представленными Страхователем Страховщику в письменном виде, а также техническая информация, направляемая Страховщику, считается неотъемлемой частью договора страхования;

- по Договору страхования Страховщик не возмещает ущерб застрахованному имуществу, причиненный, или вызванный, или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства и/или монтажа на срок более _____ календарных недель, если только до возникновения ущерба Сторонами не был согласован иной срок. При этом к отклонениям от календарного плана в целях настоящей Оговорки не относится превышение срока окончания производства строительно-монтажных работ свыше даты, установленной в календарном плане строительства и/или монтажа как дата окончания работ.

Оговорка 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночных работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, Страховщик при наступлении страхового случая, а именно повреждения застрахованного имущества, возмещает расходы по сверхурочным и ночных работам, работам в нерабочие праздничные дни и выходные дни работников Страхователя, непосредственно занятых восстановлением повреждённого (погибшего) застрахованного имущества, а также дополнительные расходы по перевозкам большой скоростью (исключая воздушные перевозки) материальных ресурсов, необходимых для восстановления повреждённого (погибшего) застрахованного имущества, обусловленные данным страховым случаем.

Организация указанных в Оговорке работ по восстановлению должна проводиться в соответствии с законодательством РФ.

Если страховая сумма застрахованного имущества, установленная в Договоре страхования, меньше страховой стоимости, то выплачиваемое в соответствии с настоящей Оговоркой страховое возмещение рассчитывается с учетом соответствующей пропорции.

Лимит страхового возмещения данных расходов - _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, Страховщик при наступлении страхового случая, а именно повреждения застрахованного имущества, возмещает дополнительные расходы по воздушным перевозкам материальных ресурсов, необходимых для восстановления повреждённого (погибшего) застрахованного имущества, обусловленные данным страховым случаем.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - _____ на весь срок страхования.

Оговорка 008 Страхование в сейсмоопасных зонах

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, Страховщик возмещает ущерб, причиненный застрахованному имуществу или вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц вследствие землетрясения только в том случае, если Страхователь документально докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормативными документами, и что было обеспечено необходимое качество материалов и выполнение необходимых работ, а также выдержаны значения параметров, принятых в исходных проектных расчетах.

Оговорка 009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, Страховщик не возмещает ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате утраты (гибели) или повреждения или вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, непосредственно или косвенно вызванных землетрясением или имевшие место в результате него.

Оговорка 010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, Страховщик не возмещает ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате утраты (гибели) или повреждения или

вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, непосредственно или косвенно вызванных наводнением и/или затоплением или имевшие место в результате них.

Оговорка 012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, Страховщик не возмещает ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате утраты (гибели) или повреждения или вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, непосредственно или косвенно вызванных бурей силой, равной или превосходящей 8 баллов по шкале Бофорта (средняя скорость ветра свыше 62 км/час), или любой другой ущерб, нанесённый водой в связи с такой бурей или вследствие неё.

Скорость ветра должна подтверждаться данными Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

Оговорка 013 Страхование имущества, хранящегося вне строительной площадки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, Страховщик возмещает ущерб, причиненный имуществу предусмотренному в проектной документации для возведения объекта строительно-монтажных работ (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибутора или поставщика до его поставки на строительную площадку), хранящегося вне строительной площадки, указанной в Договоре страхования, на указанной в настоящей Оговорке территории хранения.

Страхование с применением данной Оговорки осуществляется при условии, что:

- а) указанное имущество находится в собственности, на хранении, или в распоряжении Страхователя (Выгодоприобретателя);
- б) указанное имущество не застраховано Страхователем (Выгодоприобретателем) по другим договорам страхования;
- в) данное страхование вне строительной площадки осуществляется в пределах территории страны, в которой находится строительная площадка, и в пределах территории, специально указанной в Договоре страхования в связи с применением настоящей Оговорки.

Страховая сумма для имущества, находящегося на хранении на одной площадке складирования (в одном складском помещении) _____ рублей.

При этом, в рамках настоящей Оговорки Страховщик не возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества, находящегося на хранении на складе (в складском помещении) в результате несоблюдения при разработке проекта требований законов, стандартов и сводов правил или требований специальных технических условий по проектированию и строительству складов или хранилищ.

В частности, такие требования включают, но не ограничиваются ими:

- создание закрытой площадки складирования (в помещении или, по крайней мере, внутри ограждения), выставление охраны, принятие соответствующих противопожарных мер, в зависимости от конкретного расположения или типа складируемого имущества;
- разделение складских сооружений противопожарными стенами или отнесение их на расстояние не менее 50 (пятидесяти) метров друг от друга;
- расположение и проектирование единиц складирования таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения, имеющего статистическую вероятность повторения менее 20 (двадцати) лет.

Территория хранения: _____.

Оговорка 100 Страхование в период проведения испытаний машин и оборудования

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, при наступлении страхового случая по Договору страхования Страховщик возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества в период проведения испытаний на холостом ходу или испытаний под нагрузкой, но не более, чем в течение _____ недель (4 недели, если не согласовано иное), считая с 00 часов 00 минут даты начала испытания под нагрузкой.

Действие настоящей Оговорки прекращается по части застрахованного объекта строительно-монтажных работ, одной машине или нескольким машинам, которые подвергнута(ы) испытаниям и/или введена(ы) в эксплуатацию или принята(ы).

В соответствии с настоящей Оговоркой, в отношении машин и оборудования, находящихся в процессе испытаний, исключения п.п. 3.4.1 и 3.4.2 Правил страхования, не действуют, и вместо них применяется следующее исключение:

«ошибок в проекте, дефектов (брата) применяемого материала или отливки, низкого качества выполнения работ, кроме ошибок, допущенных при монтаже».

Однако, если испытаниям подвергаются машины/ оборудование, бывшие в употреблении, действие страхования в отношении таких машин/ оборудования в соответствии с настоящей Оговоркой прекращается немедленно с момента начала их испытаний.

Оговорка 101 Особые условия в отношении строительства туннелей и штреков

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, Страховщик не возмещает убытки, связанные с:

- расходами по цементации участков мягких пород и/или иных дополнительных мер безопасности даже если необходимость в них возникает лишь в процессе строительства;
- расходами по излишней выемке грунта, превышающей предусмотренную планами минимальную потребность в выемке грунта, а также дополнительными расходами, в связи с обратной засыпкой пустот по этой причине;
- расходами, связанными с водоотводом, даже при значительном превышении первоначально ожидаемых объемов воды, кроме случаев, когда такие расходы были произведены для восстановления застрахованного объекта до состояния, в котором он находился на момент наступления страхового случая;
- расходами, вызванными выходом из строя существующей водоотводной системы, если такой выход из строя должен быть предотвращен согласно проекту строительством соответствующих резервных сооружений;
- расходами по дополнительной изоляции и строительству дополнительных сооружений для отвода поверхностного стока и/или подземных вод;
- расходами, связанными с оставлением проходческого оборудования в туннеле или в штреке либо с извлечением поврежденного проходческого оборудования;
- расходами, связанными с утратой бентонита, его суспензий, а также любых других веществ и средств, используемых во вспомогательных целях при выемке грунта либо в качестве агентов при работах по подготовке грунта.

Оговорка 102 Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик, в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами, возмещает вред, причиненный существующим подземным кабелям и/или трубам или иным подземным сооружениям, при проведении строительно-монтажных работ, если до начала работ Страхователь получил данные из соответствующих органов о точном месторасположении на картах геоподосновы таких кабелей, труб или иных подземных сооружений и принял все необходимые меры по предотвращению их повреждения.

Если гражданская ответственность наступила вследствие вреда, причинённого существующим подземным кабелям и/или трубам или иным подземным сооружениям, точно нанесённым на предоставленные карты, то сумма страхового возмещения уменьшается на 20 (двадцать) процентов и из остатка вычитается безусловная франшиза на один страховой случай причинения ущерба точно указанным на картах подземным сооружениям.

Если гражданская ответственность наступила вследствие вреда, причинённого существующим подземным кабелям и/или трубам или иным подземным сооружениям, неправильно нанесённым на предоставленные карты, то сумма страхового возмещения уменьшается на указанную в Договоре безусловную франшизу на один страховой случай причинения ущерба неверно указанным на картах подземным сооружениям. Страховщик не возмещает вред, причиненный существующим подземным кабелям и/или трубам или иным подземным сооружениям, неправильно нанесённым на предоставленные карты при отсутствии права суброгации к лицу, предоставившему не соответствующие действительности карты подземных сооружений.

В любом случае, сумма страхового возмещения, выплачиваемого в соответствии с настоящей Оговоркой, ограничивается стоимостью ремонта повреждённых подземных кабелей и/или труб или иных подземных сооружений, при этом исключается любой косвенный ущерб и штрафы.

Оговорка 103 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, не возмещает вред, причиненный посевам, лесам и/или любым возделываемым культурам в результате выполнения строительно-монтажных работ.

Оговорка 104 Особые условия в отношении строительства плотин и водохранилищ

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик не возмещает убытки, связанные с:

- расходами по цементации участков мягких пород и/или иными дополнительными мерами безопасности, даже если необходимость в них возникает лишь в процессе строительства;
- расходами связанными с водоотводом, даже если существенно превышенны первоначально ожидаемые объемы воды;
- расходами, вызванными выходом из строя существующей водоотводной системы, если такой выход из строя должен быть предотвращен согласно проекту строительством соответствующих резервных сооружений;
- расходами по дополнительной изоляции или гидроизоляции и строительству дополнительных сооружений для отвода поверхностного стока и/или подземных вод;
- расходами, связанными с усадкой грунта, вызванной недостаточным уплотнением грунта;
- расходами, вызванными трещинами и протечками.

Оговорка 106 Страхование секций

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб, причиненный непосредственно или косвенно насыпям, выемкам и ступенчатым выемкам, траншеям и каналам или вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при их возведении.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда насыпи, выемки и ступенчатые выемки, траншеи и каналы сооружаются секциями общей длиной, не превышающей _____ метров, независимо от состояния завершенности застрахованных сооружений.

Размер страховой выплаты по каждому страховому случаю ограничивается стоимостью ремонта таких секций.

Оговорка 107 Страхование бытовых городков и складских помещений на стройплощадке

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами Страховщик возмещает ущерб застрахованному имуществу и вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, в результате (утраты) гибели или повреждения бытовых городков и складских помещений на стройплощадке, вызванные непосредственно или косвенно пожаром, наводнением или затоплением, если эти бытовые городки и склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного где-либо на строительной площадке за последние _____ лет (20 лет, если не согласовано иное), и если отдельные складские сооружения расположены на расстоянии не менее..... _____ м (50 метров, если не согласовано иное) друг от друга или разделены противопожарными стенами.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, на один страховой случай установлены следующие лимиты ответственности:

По бытовым городкам - _____;

По каждому отдельному складскому сооружению - _____.

Оговорка 108 Страхование рисков, связанных с эксплуатацией строительной техники, оборудования и машин

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб застрахованному имуществу и вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, в результате утраты (гибели) или повреждения строительной техники, оборудования и машин, вызванного непосредственно или косвенно наводнением или затоплением, лишь в том случае, когда после завершения работ или во время любого перерыва в проведении работ строительная техника, оборудование и машины содержатся в месте, которое недоступно наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения не чаще одного

раза в ____ лет (20 лет, если не согласовано иное), подтвержденную данными Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

Оговорка 109 Страхование рисков, связанных с использованием строительных материалов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб застрахованному имуществу и вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, в результате гибели или повреждения строительных материалов, вызванного непосредственно или косвенно наводнением или затоплением, лишь в том случае, когда объем таких материалов не превышает трехдневной потребности и если их избыточное количество хранится в местах недоступных наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения не чаще одного раза в ____ лет (20 лет, если не согласовано иное), подтвержденную данными Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

Оговорка 110 Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб застрахованному имуществу и вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, вызванного непосредственно или косвенно осадками, наводнением или затоплением лишь в том случае, когда при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности, т.е. были приняты в расчет все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения не чаще одного раза в ____ лет (20 лет, если не согласовано иное), подтвержденную данными Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

Страховщик не возмещает ущерб застрахованному имуществу или вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки - с водой или без воды - для обеспечения беспрепятственного водотока.

Оговорка 111 Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик в части страхования имущества не возмещает убытки, связанные с:

- расходами, связанными с удалением обломков из-под оползней, сверх затрат на расчистку материалов на участке, где имели место такие оползни;
- расходами, связанными с восстановлением подвергшихся эрозии склонов или иных спланированных участков, если Страхователь не принял надлежащих мер или принял их несвоевременно.

Оговорка 112 Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб застрахованному имуществу, вызванный непосредственно или косвенно пожаром и/или взрывом, только при выполнении следующих условий (ненужное исключить):

- было обеспечено нахождение на строительной площадке исправных средств и оборудования пожаротушения в достаточном количестве, соответствующем проводимым работам, всегда находящегося в работоспособном состоянии;
- огневые работы проводились в соответствии с требованиями безопасного проведения огневых работ на взрывоопасных и взрывопожароопасных объектах (огневые работы должны проводиться только при наличии письменного разрешения, оформленного в установленном порядке (наряда-допуска), к проведению работ должны допускаться лица, прошедшие специальную подготовку, имеющие квалификационное удостоверение и талон по технике пожарной безопасности, места проведения работ должны быть обеспечены средствами пожаротушения, после окончания работ должно быть проверено рабочее место, соседние помещения, нижележащие этажи (площадки) и т.д.);
- были установлены противопожарные перегородки в соответствии со строительными нормами и требованиями пожарной безопасности;
- регулярно убирался мусор;
- горючие строительные или монтажные материалы хранились раздельно, а не совместно, на

нескольких складских сооружениях, оборудованных в соответствии с требованиями пожарной безопасности и строительными нормами;

- легковоспламеняющиеся материалы и особенно все легковоспламеняющиеся жидкости и горючие газы не хранились отдельно от объекта строительства / монтажа и от любого огнеопасного участка на расстоянии, соответствующем требованиям пожарной безопасности;

- был назначен ответственный за противопожарную безопасность на строительной площадке;

- была установлена надежная система пожарной сигнализации, а там, где это возможно, не поддерживается телефонная/радио связь с ближайшей пожарной командой. Ближайшая пожарная команда должна быть ознакомлена со строительной площадкой;

- выполнялся и регулярно (в сроки, установленные нормативными актами (в т.ч. внутренними нормативными актами Страхователя) корректировался план пожарной защиты и план действий при пожаре на строительной площадке;

- обеспечивался свободный подъезд ко всем стоящим и эксплуатируемым зданиям, местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования;

- работники Страхователя или другой организации, занятой производством строительно-монтажных работ, были обучены методам предупреждения и тушения пожаров;

- было обеспечено ограждение строительной площадки и контроль доступа к ней.

Страховая сумма для имущества, находящегося на хранении на одной площадке складирования (в одном складском помещении), равна _____ рублей.

Оговорка 113 Перевозки по внутренним путям сообщения

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества во время перевозки (включая погрузку и разгрузку) на строительную площадку любым транспортом, кроме водного или воздушного, в пределах указанной в Оговорке территории (маршрута).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты ответственности:

На весь строк страхования - _____ .

На одну перевозку - _____ .

Территория (маршрут) перевозки: _____ .

Оговорка 114 Последовательные убытки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного объекта строительно-монтажных работ и застрахованных частей сооружений, машин или оборудования одного и того же типа и причиненный в результате ошибок в проекте (в случае расширения страхового покрытия Оговоркой 115, LEG 2/96, LEG 3/96 настоящего Приложения), применения дефектных материалов и/или низкого качества выполнения работ вследствие одной и той же причины.

В рамках настоящей Оговорки ущерб возмещается в нижеследующем размере после вычета франшизы, если она установлена в договоре страхования:

- в размере 100 (ста) процентов по первым двум случаям ущерба;
- в размере 80 (восьмидесяти) процентов по третьему случаю ущерба;
- в размере 60 (шестидесяти) процентов по четвертому случаю ущерба;
- в размере 50 (пятидесяти) процентов по пятому случаю ущерба;
- по шестому и дальнейшим случаям ущерба страховые выплаты не производятся.

Оговорка 115 Страхование риска проектировщика

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, в части страхования имущества, исключение по п. 3.4.1 Правил страхования не действует, а вместо исключения по п. 3.4.2 Правил страхования применяется следующее исключение:

«ошибок в конструкции, дефектов (брата) материала, предметов и их частей, ошибок (недостатков) производства строительно-монтажных работ и/или ошибками в проекте. Данное правило распространяется только на непосредственно пострадавшие (дефектные) части застрахованного имущества и не исключает возмещение гибели или повреждения правильно сооруженных объектов, предметов и их исправных частей вследствие использования дефектного (брекованного) материала, ошибок в конструкции или ошибок (недостатков) производства строительно-монтажных работ и/или ошибок в проекте».

Оговорка 116 Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных подрядных строительных объектов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных объектов строительно-монтажных работ, которые были застрахованы по договору страхования.

Действие настоящей Оговорки распространяется лишь на те случаи, когда ущерб возникает в результате проведения строительно-монтажных работ в период действия договора страхования.

Оговорка 117 Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб застрахованному имуществу или вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, вызванный наводнением или заливанием труб, траншей или шахт. Ущерб по каждому страховому случаю возмещается в пределах указанной ниже максимальной длины открытой траншеи, вырытой полностью или частично.

Страховщик производит страховую выплату в рамках настоящей Оговорки только при выполнении следующих условий:

1. Непосредственно после укладки трубы закреплены путем обратной засыпки таким образом, что они не могут быть смещены в результате затопления траншеи;
2. Непосредственно после укладки трубы закрыты с целью предотвращения проникновения воды или ила;
3. Траншеи испытанных секций труб засыпаны сразу же по завершении испытания под давлением.

Максимальная длина открытой траншеи составляет _____ метров.

Оговорка 118 Работы по бурению водозаборных скважин

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик в части страхования имущества возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованной скважины в процессе проведения работ по бурению застрахованных скважин, вызванного следующими причинами:

- землетрясение, вулканическая деятельность, цунами;
- шторм, циклон, наводнение, затопление, оползень;
- выброс и/или образование воронки;
- пожар/взрыв;
- артезианские потоки;
- потеря бурового раствора, подача которого не может быть восстановлена известными способами;
- разрушение скважины, включая смятие обсадной колонны, в результате подъема давления или всучивания горных пород, которая не может быть восстановлена известными способами.

Страховое возмещение рассчитывается с учётом расходов (включая материалы), произведенных на бурение скважины вплоть до самого момента появления первых признаков вышеуказанных обстоятельств и возникновения необходимости ликвидации скважины по причине наступления события, имеющего признаки страхового случая.

Особые исключения:

Страховщик не возмещает ущерб (убытки), связанные с:

- утратой (гибелью) или повреждением буровой установки и бурового оборудования (на которые бурильный подрядчик может заключить особые договоры страхования),
- затратами на ловильные работы любого рода,
- затратами на восстановительные работы и капитальный ремонт для восстановления предшествующего состояния скважины, включая все стимуляционные работы (кислотная обработка, разрыв и т.д.).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере ____% от суммы ущерба (10%, если не согласовано иное), но не менее _____ на каждый страховой случай.

Оговорка 119 Существующее имущество или имущество, принадлежащее Страхователю (Выгодоприобретателю) или находящееся у него на попечении, хранении или под его контролем

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного существующего имущества, которым Страхователь (Выгодоприобретатель) владеет на праве собственности, владения или распоряжения, либо на ином законном основании в результате проведения строительно-монтажных работ.

Страховое возмещение в связи с утратой, гибелю или повреждением застрахованного существующего имущества осуществляется, только если до начала строительства оно находилось в исправном состоянии или для приведения его в исправное состояние были приняты надлежащие меры.

При утрате, гибели или повреждении застрахованного существующего имущества, вызванных вибрацией, ослаблением или удалением несущих элементов (включая ослабления несущей способности основания), Страховщик возмещает ущерб только вследствие его частичного или полного разрушения, однако не подлежат возмещению незначительные повреждения, которые не привели к нарушению устойчивости объектов недвижимости и не представляют опасности для лиц, эксплуатирующих данные объекты недвижимости.

В рамках настоящей оговорки Страховщик не возмещает следующий ущерб (убытки):

- ущерб от повреждений, причинённый застрахованному существующему имуществу до начала строительно-монтажных работ;
- ущерб, который можно было предвидеть исходя из характера строительных работ или способа их выполнения;
- затраты, которые обязан нести Заказчик на осуществление мер для предотвращения или сведения к минимуму ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия договора страхования.

Имущество, на которое распространяется действие настоящей Оговорки:

№п/п	Перечень застрахованного существующего имущества	Страховая сумма, валюта

Оговорка 120 Вибрация, удаление или ослабление опоры

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами возмещает вред, причиненный имуществу третьих лиц в результате вибрации при работе строительных машин, удалением или ослаблением опор (оснований) зданий и сооружений в результате выполнения строительно-монтажных работ, только при выполнении следующих условий:

- в результате такого ущерба произошло полное или частичное разрушение имущества, земельного участка, здания, сооружения, принадлежащих третьим лицам;
- до начала строительства имущество, земельный участок, здание, сооружение, находились в исправном состоянии, и были приняты необходимые превентивные меры по предотвращению ущерба;
- при необходимости Страхователь (Застрахованное лицо) за свой счет готовит отчет с указанием состояния имущества, земельного участка, здания, сооружения, подвергаемым вышеуказанным опасностям, до начала проведения работ.

Однако, в любом случае по настоящей Оговорке Страховщик не возмещает:

- ущерб, который можно предвидеть на основе современного уровня технических знаний, исходя из характера строительно-монтажных работ или способа их выполнения,
- поверхностное повреждение, которое не представляет собой угрозы устойчивости для имущества, земельного участка, зданий или сооружений, или опасности их пользователем,
- затраты на осуществление мер для предотвращения или сведения до минимума ущерба, вероятность которого возникает в течение срока действия Договора страхования.

Оговорка 121 Особые условия в отношении застрахованных сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик в части страхования имущества при выполнении работ по устройству свайных оснований или шпунтового ограждения Страховщик не возмещает следующие убытки:

1. затраты по замене или ремонту свай или элементов подпорных стенок из шпунта или свай:

- 1.1. которые сместились или отклонились от оси, или защемились в ходе строительства;
- 1.2. которые утрачены, или оставлены, или повреждены во время забивки или извлечения;
- 1.3. доступ к которым закрыт защемлённым или поврежденным свайным оборудованием или обсадными трубами;
2. затраты по ремонту вышедших из зацепления или разъединенных шпунтовых свай;
3. затраты по ремонту любой протечки или инфильтрации материала любого рода;
4. затраты по заполнению пустот или по замене утраченного бентонита;
5. затраты, возникшие в результате непрохождения любыми сваями или элементами основания нагрузочного испытания или недостижения при других условиях своей расчетной несущей способности;
6. затраты по восстановлению профилей или габаритов.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не возмещает ущерб застрахованному имуществу, в результате стихийных бедствий (землетрясение, оползень, обвал, просадка грунта, сход снежных лавин, сель, наводнение, затопление, паводок, подтопление грунтовыми водами, смерч, ураган, буря, шторм, ливень, сильный снегопад, град, гололёд). Бремя доказательства того, что такой ущерб застрахован, возлагается на Страхователя.

Оговорка О 72 часах

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества в результате стихийных бедствий рассматриваются как один страховой случай, если воздействие стихийных бедствий продолжалось непрерывно не более 72 часов.

В случае, если период воздействия стихийных бедствий, описанный выше, начинается до даты окончания срока действия договора и заканчивается после даты окончания срока действия договора, то Страховщик возмещает весь ущерб от гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества, связанные с воздействием стихийных бедствий в указанный период.

Не являются страховыми случаями гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества в результате стихийных бедствий, если период воздействия стихийных бедствий начался до начала срока действия договора страхования или после даты его окончания.

При уведомлении Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь (Выгодоприобретатель) должен указать дату и время начала и окончания периода воздействия стихийных бедствий, в результате которых произошли гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества.

Оговорка Об изменении страховой суммы в пределах 15%

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Сторонами согласовано, следующее: если в любое время в течение срока действия договора страхования действительная стоимость застрахованного имущества превысит страховую сумму, установленную при заключении договора страхования, страховая сумма увеличивается на сумму такого превышения, но не более, чем на 15 (пятнадцать) процентов от страховой суммы, установленной при заключении договора страхования. В этом случае положения о неполном страховании не примечаются.

Увеличение страховой суммы оформляется в письменной форме.

Увеличение свыше 15 (пятнадцати) процентов подлежит согласованию со Страховщиком и, если по соглашению сторон страховая сумма будет увеличена, то такое увеличение страховой суммы оформляется дополнительным соглашением к договору страхования и Страхователь уплачивает Страховщику дополнительную страховую премию за неистекший срок действия договора страхования.

Оговорка О равном разделении убытка между договором страхования строительно-монтажных работ и договором страхования грузов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик не возмещает ущерб в результате (утраты) гибели или повреждения застрахованного имущества, произошедшие в течение перевозки или хранения за пределами строительной площадки.

Утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества считается произошедшей в течение перевозки или хранения за пределами строительной площадки, если:

- утрата (гибель) или повреждение были обнаружены при проверке по прибытии застрахованного имущества на строительную площадку, или

- при такой проверке признаков гибели или повреждения застрахованного имущества не обнаружено, однако, когда застрахованное имущество извлечено из упаковки и/или начато его использование по назначению на строительной площадке, обнаружены гибель или повреждение застрахованного имущества - при условии, что характер повреждений не свидетельствует о том, что они произошли после прибытия застрахованного имущества на строительную площадку.

При невозможности определить, в какой период произошли утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества, считается, что указанный случай утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества произошел в период строительно-монтажных работ. По данным случаям в соответствии с настоящей Оговоркой устанавливается безусловная франшиза в размере 50 (пятьдесят) процентов от суммы ущерба.

Если по договору страхования также установлена франшиза (независимо от франшизы, установленной настоящей Оговоркой), то определение суммы страховой выплаты производится с учетом обеих франшиз. При этом размер франшизы, установленной договором страхования, уменьшается на 50 (пятьдесят) процентов.

Оговорка Страхование дополнительных расходов, связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования при наступлении страхового случая Страховщик также возмещает расходы, обоснованно понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации (включая компьютерные записи и программы), пострадавшей при наступлении страхового случая.

Сумма страховой выплаты по настоящей Оговорке в совокупности со страховой выплатой по случаям повреждения застрахованного имущества не может превышать страховую сумму, установленную по страхованию имущества.

Лимит страхового возмещения расходов на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Временное восстановление

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования при наступлении страхового случая Страховщик также возмещает дополнительные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, если это временное восстановление необходимо для продолжения выполнения строительно-монтажных работ.

Сумма страховой выплаты по настоящей Оговорке в совокупности со страховой выплатой по случаям повреждения застрахованного имущества не может превышать страховую сумму, установленную в отношении пострадавшего застрахованного имущества.

Лимит страхового возмещения по возмещению расходов, связанных с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Изготовление за пределами строительной площадки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества, произошедший в период работы с ним или его изготовления, сборки (монтажа) в любом месте за пределами строительной площадки в пределах территории, указанной ниже (за исключением территории фирм-изготовителей данного имущества), в результате пожара, удара молнии, взрыва, стихийного бедствия.

Территория, на которой осуществляется работа с застрахованным имуществом, его изготовление, сборка (монтаж): _____.

Лимит страхового возмещения в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Расходы на повторные испытания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования при наступлении страхового случая Страховщик также возмещает расходы на повторные испытания или тестирование восстановленного застрахованного имущества, а также застрахованного имущества, не пострадавшего

при наступлении страхового случая, если повторные испытания или тестирование необходимы по технологии проведения работ.

Общая сумма страховых выплат по настоящей Оговорке вместе со страховыми выплатами по случаям утраты, гибели или повреждения застрахованного имущества не может превышать страховой суммы, установленной в Договоре страхования в отношении данного имущества.

Лимит страхового возмещения в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Скрытый военный риск

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества, произошедший в результате воздействия снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны, которые остались после проведения специальных мероприятий по обезвреживанию неразорвавшихся снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны уполномоченными государственными органами, и уполномоченным органом был выдан официальный документ о безопасности местности.

Ущерб, причиненный военному оборудованию и материалам, используемым для обезвреживания местности, не подлежит возмещению в соответствии с настоящей Оговоркой.

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик не возмещает ущерб в результате (утраты) гибели или повреждения застрахованного имущества в результате ядерного взрыва или загрязнения радиоактивными, биологическими либо химическими веществами.

По настоящей Оговорке Страховщик также не возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества, произошедший на территориях, где ведутся военные действия любого рода.

При обращении за страховой выплатой в соответствии с настоящей Оговоркой Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить официальный документ о безопасности местности.

Лимит страхового возмещения в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Расходы на оплату услуг специалистов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования при наступлении страхового случая Страховщик возмещает расходы, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на оплату услуг специалистов, не являющихся работниками Страхователя (Выгодоприобретателя) и выполняющих работы, необходимые для организации восстановления поврежденного застрахованного имущества (в том числе, на оплату услуг проектировщиков, инженеров-консультантов, оценщиков, архитекторов и прочих специалистов).

Общая сумма страховых выплат по настоящей Оговорке вместе со страховыми выплатами по случаям гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества не может превышать страховой суммы, установленной в Договоре страхования в отношении данного имущества.

Лимит страхового возмещения в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка LEG 2/96 о последствиях дефекта

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик в случае возникновения ущерба в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества не возмещает:

Любые расходы, связанные с заменой или ремонтом застрахованного объекта строительства / имущества, ставшего дефектным (некачественным) в результате брака (дефекта), ошибки или упущения, допущенных при проектировании, подготовке проектной и рабочей документации или при наличии дефекта материала или вследствие низкого качества работ.

Однако, если любая часть застрахованного объекта строительно-монтажных работ / застрахованного имущества, содержащая такой дефект, погибает или повреждается, исключению подлежит только та часть расходов, которая связана с заменой или ремонтом дефектного имущества, которые понес бы Страхователь, если бы осуществлял их непосредственно перед наступлением страхового случая.

В целях Договора страхования, заключенного с условием применения настоящей Оговорки, застрахованный объект строительно-монтажных работ / застрахованное имущество не считается погибшим или поврежденным только из-за наличия в нем дефектов (дефекта материала, дефекта

проекта или строительства).

Оговорка LEG 3/96 об устранении последствий дефекта

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик в случае возникновения ущерба в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества не возмещает:

Любые расходы, связанные с заменой или ремонтом застрахованного объекта строительства / имущества, ставшего дефектным (некачественным) в результате брака (дефекта), ошибки или упущения, допущенных при проектировании, подготовке проектной и рабочей документации или при наличии дефекта материала или вследствие низкого качества работ.

Если утрата (гибель) или повреждение застрахованного объекта строительно-монтажных работ / застрахованного имущества вызвана таким дефектом, то из суммы возмещения подлежат исключению только дополнительные расходы, не предусмотренные изначальным проектом, а именно вызванные необходимостью применения дополнительных (иных) материалов, проведения дополнительных строительных (монтажных) работ, работ по проектированию, подготовке документации.

В целях Договора страхования, заключенного с условием применения настоящей Оговорки, застрахованный объект строительно-монтажных работ / застрахованное имущество не считается погибшим или поврежденным только из-за наличия в нем дефектов (дефекта материала, дефекта проекта или строительства).

Приложение №6
к Правилам комбинированного страхования
строительно-монтажных рисков членов
Некоммерческой корпоративной организации
«Межрегиональное потребительское общество
взаимного страхования»

**Особые условия («Оговорки») по страхованию монтажных работ
(Оговорки EAR)**

- 001 Страхование имущества от ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений
- 002 Страхование взаимной ответственности
- 003 Страхование в период гарантийного обслуживания
- 004 Расширенное страхование в период гарантийного обслуживания
- 005 Особые условия страхования в отношении календарного плана строительства и/или монтажа
- 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночных работам, работе в государственные праздники, ускоренным перевозкам
- 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам
- 008 Страхование в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах
- 009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением
- 010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением
- 011 Последовательные убытки
- 012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури
- 013 Страхование имущества, хранящегося вне строительной площадки
- 200 Страхование риска изготовителя
- 201 Страхование в гарантийном периоде
- 202 Страхование строительной/монтажной техники
- 203 Исключение бывшей в эксплуатации техники
- 204 Особое условие №1 для отраслей, перерабатывающих углеводороды
- 205 Особое условие №2 для отраслей, перерабатывающих углеводороды Страхование катализаторов
- 206 Особые условия в отношении противопожарных средств
- 207 Страхование рисков, связанных с бытовыми городками и складами
- 208 Страхование в отношении подземных кабелей и труб
- 209 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур
- 211 Страхование ядерных топливных элементов
- 212 Возмещение расходов на дезактивацию
- 213 Страхование корпуса высокого давления реактора и внутрикорпусных устройств
- 217 Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и укладке кабелей
- 218 Возмещение расходов по обнаружению протечек при прокладке трубопроводов
- 219 Условия страхования в отношении направленного бурения пересечений трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д.
- 220 Перевозки по внутренним путям сообщения
- 221 Особые условия в отношении мер безопасности против атмосферных осадков, наводнения и затопления
- Оговорка О 72 часах
- Оговорка Об изменении страховой суммы в пределах 15%
- Оговорка О равном разделении убытка между договором страхования строительно-монтажных рисков и договором страхования грузов
- Страхование дополнительных расходов, связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации
- Временное восстановление

Изготовление за пределами строительной площадки

Расходы на повторные испытания

Скрытый военный риск

Расходы на оплату услуг специалистов

Оговорка 001 Страхование имущества от ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений

1. В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами комбинированного страхования строительно-монтажных рисков членов Некоммерческой корпоративной организации «Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования» (ранее и далее по тексту – Правила страхования) Страховщик возмещает ущерб в результате гибели, утраты или повреждения имущества, застрахованного по договору страхования, в результате народных волнений всякого рода или забастовок, а именно:

1.1. действий любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутом, или вне связи с ними), за исключением случаев, указанных в п. 2 настоящей Оговорки;

1.2. действий любого образованного законным образом органа власти по пресечению или при попытке пресечения любого такого нарушения, или по сведению до минимума последствий любого такого нарушения;

1.3. преднамеренных действий любого забастовщика или подвергнутого локауту рабочего по продолжению забастовки или в порядке противления локауту;

1.4. действий любого образованного законным образом органа власти по предотвращению или при попытке предотвращения любого такого действия, или по сведению до минимума последствий любого такого действия.

2. В рамках настоящей Оговорки Страховщик не возмещает убытки, связанные с:

2.1. полным или частичным прекращением работ;

2.2. с постоянным или временным изъятием застрахованного имущества в результате конфискации, захвата или реквизиции со стороны любого законным образом созданного органа власти;

2.3. постоянным или временным изъятием любого здания в результате незаконного занятия такого здания любым лицом;

2.4. косвенным ущербом или ответственностью любого рода или характера, любыми платежами, произведенными сверх компенсации за материальный ущерб, предусмотренный настоящей Оговоркой.

Тем не менее, Страховщик возмещает убытки, указанные в пп. 2.2, 2.3 настоящей Оговорки в случае гибели, утраты, повреждения застрахованного имущества, которое имело место до постоянного или временного изъятия имущества.

3. В рамках настоящей Оговорки Страховщик не возмещает ущерб, причиненный непосредственно или косвенно вызванный или явившийся следствием:

3.1. войны, вторжения, действий неприятеля, военных действий или маневров (независимо от того, объявлена война или нет), гражданской войны;

3.2. мятежа, гражданских волнений, приобретающих размах народного восстания, вооруженного восстания, мятежных действий, бунта, революции, установления военного режима или узурпации власти;

3.3. любого действия любого лица, действующего от имени любой организации или в связи с ней, деятельность которой направлена на свержение силой законного правительства *de jure* или *de facto* или на оказание на него давления посредством терроризма или насилия.

4. Выплата страхового возмещения в результате ущерба застрахованному имуществу вследствие действия забастовок, беспорядков и гражданских волнений ограничивается возмещением ущерба, вызванного этими событиями в течение 168 часов с момента начала забастовок, беспорядков и гражданских волнений.

Обязанность доказывания отсутствия причинно-следственной связи между причинением ущерба застрахованному имуществу и исключениями из страхования, указанными в п.п.2-3 настоящей Оговорки, лежит на Страхователе.

Оговорка 002 Страхование взаимной ответственности

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования, в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами действие договора страхования распространяется на страхование ответственности следующих лиц (Лиц, риск ответственности которых застрахован): _____.

При этом, страхование распространяется на ответственность одного Лица, риск ответственности которого застрахован перед другим Лицом, риск ответственности которого застрахован, как если бы в отношении каждого из Лиц, риск ответственности которого застрахован был заключён отдельный договор страхования гражданской ответственности.

По настоящей Оговорке Страховщик не возмещает:

– ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения объекта строительно-монтажных работ, которое застраховано или может быть застраховано в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных работ;

– вред жизни, здоровью работников потерпевшего Лица, риск ответственности которого застрахован.

Оговорка 003 Страхование в период гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования страхование распространяется на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

Страховым случаем является факт возникновения непредвиденных расходов Страхователя (Застрахованного лица), обусловленных повреждением или гибелью построенных (смонтированных) объектов строительно-монтажных работ, сданных в эксплуатацию вследствие недостатков, ошибок или упущений, допущенных Страхователем (Застрахованным лицом) в период послепусковых гарантийных обязательств при проведении работ по гарантийному обслуживанию сданного в эксплуатацию объекта.

Период гарантийного обслуживания: с _____ до _____.

Оговорка 004 Расширенное страхование в период гарантийного обслуживания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования страхование распространяется на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

Страховым случаем является факт возникновения непредвиденных расходов Страхователя (Застрахованного лица), обусловленных повреждением или гибелью построенных (смонтированных) объектов строительно-монтажных работ, сданных в эксплуатацию вследствие:

а) недостатков, ошибок или упущений, допущенных Страхователем (Застрахованным лицом) в период послепусковых гарантийных обязательств при проведении работ по гарантийному обслуживанию сданного в эксплуатацию объекта.

б) недостатков, ошибок или упущений, допущенных Страхователем (Застрахованным лицом) в период строительства, монтажа или испытаний до подписания акта приемки законченного строительством объекта, но выявленных в период послепусковых гарантийных обязательств.

Период гарантийного обслуживания: с _____ до _____.

Оговорка 005 Особые условия страхования в отношении календарного плана строительства и/или монтажа

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования в Договор страхования включаются следующие условия:

- календарный план строительства и/или монтажа вместе с любыми иными документами, представленными Страхователем Страховщику в письменном виде, а также техническая информация, направляемая Страховщику, считается неотъемлемой частью договора страхования;

- по Договору страхования Страховщик не возмещает ущерб застрахованному имуществу, причиненный, или вызванный, или усугубленный отклонениями от календарного плана строительства и/или монтажа на срок более _____ календарных недель, если только до возникновения ущерба Сторонами не был согласован иной срок. При этом к отклонениям от календарного плана в целях настоящей Оговорки не относится превышение срока окончания производства строительно-монтажных работ свыше даты, установленной в календарном плане строительства и/или монтажа как дата окончания работ.

Оговорка 006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик при наступлении страхового случая, а именно повреждения застрахованного имущества, возмещает расходы по сверхурочным и ночным работам, работам в нерабочие праздничные дни и выходные дни работников Страхователя, непосредственно занятых восстановлением повреждённого (погибшего) застрахованного имущества, а также дополнительные расходы по перевозкам большой скоростью (исключая воздушные перевозки) материальных ресурсов, необходимых для восстановления повреждённого (погибшего) застрахованного имущества, обусловленные данным страховым случаем.

Организация указанных в Оговорке работ по восстановлению должна проводиться в соответствии с законодательством РФ.

Если страховая сумма застрахованного имущества, установленная в Договоре страхования меньше страховой стоимости, то выплачиваемое в соответствии с настоящей Оговоркой страховое возмещение рассчитывается с учетом соответствующей пропорции.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка 007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик при наступлении страхового случая, а именно повреждения застрахованного имущества, возмещает дополнительные расходы по воздушным перевозкам материальных ресурсов, необходимых для восстановления повреждённого (погибшего) застрахованного имущества, обусловленные данным страховым случаем.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - _____ на весь срок страхования.

Оговорка 008 Страхование в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб застрахованному имуществу или вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц вследствие землетрясения только в том случае, если Страхователь документально докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с утверждёнными в установленном порядке нормативными документами, и что было обеспечено необходимое качество материалов и выполнение необходимых работ, а также выдержаны значения параметров, принятых в исходных проектных расчетах.

Оговорка 009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик не возмещает ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате утраты (гибели) или повреждения или вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц непосредственно или косвенно вызванных землетрясением или имевшие место в результате него.

Оговорка 010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик не возмещает ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества или вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, непосредственно или косвенно вызванных наводнением и/или затоплением или имевшие место в результате них.

Оговорка 011 Последовательные убытки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб возникший в результате одной и той же причины и нанесенный в результате ошибок в проекте (Оговорка 200 настоящего Приложения), дефектными материалами и/или низким качеством выполнения работ сооружениям, частям сооружений, машинам или оборудованию одного и того же типа.

В рамках настоящей Оговорки ущерб возмещается в нижеуказанных размерах за вычетом франшизы, если она установлена в договоре страхования:

- в размере 100 (ста) % по первым двум случаям ущерба;

- в размере 80 (восьмидесяти) % по третьему случаю ущерба;
- в размере 60 (шестидесяти) % по четвертому случаю ущерба;
- в размере 50 (пятидесяти) % по пятому случаю ущерба;
- по шестому и дальнейшим случаям ущерба страховые выплаты не производятся.

Оговорка 012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик не возмещает ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате утраты (гибели) или повреждения или вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, непосредственно или косвенно вызванных бурей силой, равной или превосходящей 8 (восемь) баллов по шкале Бофорта (средняя скорость ветра свыше 62 (шестидесяти двух) км/час), или любой другой ущерб, нанесённый водой в связи с такой бурей или вследствие неё.

Скорость ветра должна подтверждаться данными Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

Оговорка 013 Страхование имущества, хранящегося вне строительной площадки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб, причиненный имуществу, предусмотренному в проектной документации для возведения объекта строительно-монтажных работ (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибутора или поставщика до его поставки на строительную площадку), хранящегося вне строительной площадки, указанной в Договоре страхования, на указанной в настоящей Оговорке территории хранения.

Страхование с применением данной Оговорки осуществляется при условии, что:

- а) указанное имущество находится в собственности, на хранении, или в распоряжении Страхователя (Выгодоприобретателя);
- б) указанное имущество не застраховано Страхователем (Выгодоприобретателем) по другим договорам страхования;
- в) данное страхование вне строительной площадки осуществляется в пределах территории страны, в которой находится строительная площадка, и в пределах территории, специально указанной в Договоре страхования в связи с применением настоящей Оговорки.

Страховая сумма для имущества, находящегося на хранении на одной площадке складирования (в одном складском помещении) _____ рублей.

При этом, в рамках настоящей Оговорки Страховщик не возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества, находящегося на хранении на складе (в складском помещении) в результате несоблюдения при разработке проекта требований законов, стандартов и сводов правил или требований специальных технических условий по проектированию и строительству складов или хранилищ.

В частности, такие требования включают, но не ограничиваются ими:

- создание закрытой площади складирования (в помещении или, по крайней мере, внутри ограждения), выставление охраны, принятие соответствующих противопожарных мер, в зависимости от конкретного расположения или типа складируемого имущества;
- разделение складских сооружений противопожарными стенами или отнесение их на расстояние не менее 50 (пятидесяти) метров друг от друга;
- расположение и проектирование единиц складирования таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения, имеющего статистическую вероятность повторения менее 20 (двадцати) лет.

Территория хранения: _____.

Оговорка 200 Страхование риска изготовителя

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования в части страхования имущества вместо исключения по п. 3.4. Правил страхования, применяется следующее исключение:

«ошибок в проекте, применения дефектных материалов или отливок, низкого качества выполнения работ (за исключением ошибок, допущенных при монтаже), в части расходов, которые понес бы Страхователь для исправления первоначальной ошибки, если бы такая ошибка была обнаружена до возникновения ущерба».

Действие настоящей Оговорки не распространяется на детали, элементы и конструкции, применяемые в гражданском строительстве.

Оговорка 201 Страхование в гарантийном периоде

В соответствии с настоящей Оговоркой Стороны дополнительно согласовали, что Договором страхования может быть предусмотрено страхование риска утраты, гибели или повреждения объектов монтажа в течение нижеуказанного периода гарантийного обслуживания при условии, что причиной гибели или повреждения застрахованных объектов монтажа являются допущенные при монтаже ошибки, ошибки при проектировании, применение дефектных материалов или отливок, и/или низкое качество выполнения работ, исключая затраты, которые бы понес Страхователь на исправление первоначальной ошибки, если бы такая ошибка была обнаружена до возникновения ущерба.

Действие настоящей Оговорки не распространяется на утрату, гибель или повреждение застрахованных объектов монтажа, непосредственно или косвенно причиненные или вызванные пожаром, взрывом и/или любыми стихийными бедствиями, а также на гражданскую ответственность перед третьими лицами.

Срок действия гарантийного периода с _____ до _____.

Оговорка 202 Страхование строительной/монтажной техники

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования дополнительно может быть согласовано, что действие Договора страхования распространяется на случай утраты (гибели) или повреждения строительных / монтажных машин и оборудования, указанных в Перечне, который является неотъемлемой частью Договора страхования, но исключая утрату (гибель) или повреждение:

– вызванные выходом из строя электрического или механического оборудования, его отказом, поломкой или неисправностями в нем, замерзанием охлаждающей или иной жидкости, дефектной смазкой или отсутствием масла или охлаждающей жидкости. Однако если вследствие такого выхода из строя или такой неисправности имеют место внешние повреждения строительных/ монтажных машин и оборудования, то такой косвенный ущерб подлежит страховому возмещению;

– транспортных средств, регистрируемых в Государственной инспекцией безопасности дорожного движения (ГИБДД) Министерства внутренних дел РФ, используемых на дорогах общего пользования;

– плавсредств или летательных аппаратов.

Страховые суммы для каждой единицы строительных / монтажных машин и оборудования устанавливаются равными их действительной стоимости на момент заключения договора страхования, если договором не предусмотрено иное.

Оговорка 203 Исключение бывшей в эксплуатации техники

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик не возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованных единиц машин и оборудования, ранее бывших в эксплуатации:

- в связи с их предшествующей эксплуатацией (износом);
- в связи с их разборкой (если иное не предусмотрено договором страхования);
- в результате выхода из строя любых неметаллических деталей.

Оговорка 204 Особое условие №1 для отраслей, перерабатывающих углеводороды

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования в Договор страхования включаются следующие условия.

Начиная с даты поступления любых углеводородов на территорию страхования:

1. Применяется безусловная франшиза в размере _____ в случае утраты, гибели или повреждения застрахованного имущества, вызванных пожаром и/или взрывом.

2. Страховщик не возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения:

2.1. катализаторов, если иное не предусмотрено применением Оговорки 205, указанной в настоящем Приложении;

2.2. реформинговых установок по причине перегрева любых труб или образования в них трещин;

2.3. застрахованного оборудования по причине его перегрева или образования трещин в результате экзотермической реакции;

2.4. застрахованного оборудования по причине преднамеренного несоблюдения

предписанной технологии или несоблюдения ее по причине выхода из строя предохранительных устройств.

Страховщик не возмещает убытки, произошедшие в результате возникновения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, связанных с вышеуказанными причинами.

Оговорка 205 Особое условие №2 для отраслей, перерабатывающих углеводороды.

Страхование катализаторов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования пункт 2.1 Оговорки 204 настоящего Приложения заменяется следующей формулировкой:

«катализаторов, если это не является следствием утраты (гибели) или повреждения застрахованного оборудования и/или аппаратуры в результате страхового случая».

Оговорка 206 Особые условия в отношении противопожарных средств

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик в части страхования имущества возмещает ущерб в результате прямого или опосредованного влияния пожара или взрыва, только при выполнении следующих условий (*ненужное исключить*):

1. На строительной площадке всегда должно находиться необходимое противопожарное оборудование и достаточный запас огнетушащих веществ, готовых к немедленному применению.

2. Персонал должен быть обучен применению такого оборудования и быть в любое время готовым для принятия немедленных мер по огнетушению.

3. При необходимости хранения материалов для строительства или монтажа место хранения должно быть разделено на складские сооружения (площадки, помещения). Отдельные складские сооружения (площадки, помещения) должны отстоять друг от друга на расстоянии 50 (пятьдесят) м (если договором не предусмотрено иное) или быть разделены противопожарными стенами.

Все легковоспламеняющиеся материалы (такие как пиломатериалы, строительный мусор и т.д.), и в особенности легковоспламеняющиеся жидкости и газы, должны храниться на достаточно большом расстоянии от строящегося или монтируемого объекта и от места проведения любой огнеопасной работы.

4. Сварка, пайка или использование открытого пламени в зоне расположения горючих материалов допускаются лишь в том случае, если на месте присутствует, по крайней мере, один рабочий, вооруженный огнетушителем и обученный способам пожаротушения.

5. К началу проведения испытаний установлены и находятся в рабочем состоянии все противопожарные средства, предназначенные для применения во время эксплуатации построенного объекта строительно-монтажных работ.

Страховая сумма для имущества, находящегося на хранении на одной площадке складирования (в одном складском помещении) _____ рублей.

Оговорка 207 Страхование рисков, связанных с бытовыми городками и складами

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб ущерба застрахованному имуществу и вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ, в результате утраты (гибели) или повреждения бытовых городков и складов, вызванных прямым или косвенным воздействием пожара, наводнения или затопления, если эти бытовые городки и склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного где-либо на строительной площадке за последние _____ лет (*20 лет, если не согласовано иное*), и если отдельные складские сооружения расположены на расстоянии не менее _____ м. (*50 метров, если не согласовано иное*) друг от друга или разделены противопожарными стенами.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, на один страховой случай установлены следующие лимиты страхового возмещения:

По бытовым городкам - _____;

По каждому отдельному складскому сооружению - _____.

Оговорка 208 Страхование в отношении подземных кабелей и труб

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами за вред, причиненный при проведении строительно-монтажных работ, возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения подземных кабелей и/или труб или иных подземных сооружений в результате проведения

строительно-монтажных работ, если до начала работ Страхователь получил данные из соответствующих органов о точном месторасположении на картах геоподосновы таких кабелей, труб или иных подземных сооружений и принял все необходимые меры по предотвращению их повреждения.

Страховая выплата не может превышать стоимость ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, причем по случаям любого последующего повреждения этих же кабелей, труб или иных подземных сооружений выплата страхового возмещения не производится.

Оговорка 209 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик в части страхования гражданской ответственности перед третьими лицами не возмещает ущерб, наступивший в результате причинения вреда посевам, лесам и/или любым возделываемым культурам вследствие выполнения строительно-монтажных работ.

Оговорка 211 Страхование ядерных топливных элементов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик в части страхования имущества возмещает ущерб, причиненный в результате утраты (гибели) или повреждения ядерных топливных элементов, только при выполнении следующих условий:

1. Определение

Топливный элемент состоит из:

- топливного материала (расщепляющегося, воспроизводящего, составляющего и присадочного);
- оболочки топливного элемента;
- опорной конструкции.

2. Срок действия настоящей Оговорки

Настоящая Оговорка действует только в течение срока действия Договора страхования, но не ранее момента начала разгрузки на монтажной площадке и заканчивая установкой каждого топливного элемента в корпусе высокого давления реактора.

3. Страховой случай

При наступлении страхового случая в размер страховой выплаты после соответствующего вычета безусловной франшизы включаются расходы по ремонту в связи с утратой или повреждением застрахованных ядерных топливных элементов, в том числе:

- а) затраты на извлечение топливного материала из поврежденных топливных элементов, а также расходы по его осмотру и хранению;
- б) затраты на ремонт или замену оболочки топливных элементов и опорной конструкции;
- в) расходы по переработке поврежденного топливного материала;
- г) затраты на замену утраченного или поврежденного топливного материала;
- д) затраты на монтаж топливного материала, оболочки топливного элемента и опорной конструкции с образованием топливных элементов;
- е) расходы по транспортировке и страхованию груза, включая расходы на получение необходимых разрешений на импорт и транспортировку.

Ни при каких обстоятельствах сумма страховой выплаты по любому одному поврежденному топливному элементу не должна превышать страховой суммы по такому элементу. Расходы по ремонту одного поврежденного топливного элемента возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости поврежденного элемента.

4. Безусловная франшиза применяется по каждому страховому случаю.

Фактическая стоимость одного топливного элемента составляет _____.

Дата разгрузки на монтажной площадке _____.

Вес топлива составляет _____ тон.

Фактическая стоимость топлива составляет _____.

Оговорка 212 Возмещение расходов на дезактивацию

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает дополнительные расходы на дезактивацию объектов, ставших радиоактивными в ходе нормальной

эксплуатации и поврежденных в результате страховых случаев, предусмотренных договором страхования.

Расходы на дезактивацию включают в себя в том числе:

а) расходы, понесенные до появления возможности устраниить само повреждение, например, затраты на дезактивацию деталей, подвергшихся ионизирующему излучению в ходе нормальной эксплуатации;

б) расходы, понесенные в связи с получением доступа к поврежденному (ым) объекту (ам), например, для удаления и обратной установки защитных устройств и защитных стенок;

в) расходы, понесенные с целью защиты персонала, занятого на ремонте повреждения, например, стоимость защитной одежды, перерыв в производстве или расходы на ограничение радиационного облучения и т.д.

г) дополнительные расходы, понесенные в связи с тем, что поврежденный (ые) объект (ы) не подлежит (ат) ремонту и должен (ны) быть заменен (ы) по причине радиоактивного загрязнения в ходе нормальной эксплуатации;

д) расходы по проведению испытаний, проверок и приемных обследований, требуемых после проведения ремонта повреждения;

е) расходы по удалению и утилизации радиоактивных обломков.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит страхового возмещения по одной аварии в размере _____.

Однако, указанный лимит не применяется к расходам на обычный ремонт поврежденного (ых) объекта (ов), подлежащий страховому возмещению в соответствии с Правилами страхования.

Оговорка 213 Страхование корпуса высокого давления реактора и внутрикорпусных устройств

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб в результате утраты (гибели) или повреждения корпуса высокого давления реактора и его внутрикорпусных устройств (за исключением топливных элементов и абсорбирующих веществ¹).

Страховому возмещению подлежат расходы на обычный ремонт и расходы, связанные с дезактивацией (в соответствии с Оговоркой 212 настоящего Приложения).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит страхового возмещения по одной аварии в размере _____.

Внешние границы корпуса высокого давления реактора определены, как показано на прилагаемом чертеже, который является неотъемлемой частью Договора страхования.

¹Топливные элементы - то есть топливный материал (расщепляющийся, воспроизводящий, составляющий и присадочный), оболочка топливного элемента и соответствующие опорные конструкции, а также Абсорбирующие вещества - то есть гасящие, управляющие и компенсирующие стержни, а также конструкции, где они непосредственно находятся.

Оговорка 217 Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и укладке кабелей

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате бури, дождя, наводнения, затопления, в частности завалом песком, заливанием, забивкой грязью, эрозией, обрушением и всплыvанием труб, кабельных туннелей и кабелей, и ущерба, нанесенного полностью или частично открытым траншеям и/или уложенным в них объектам в пределах максимальной длины _____ км открытой траншееи по одному страховому случаю.

Страхователь должен обеспечить наличие заглушек поблизости от концов труб на случай чрезвычайных обстоятельств и заглушение концов труб, которым может угрожать затопление, до наступления перерыва в работе в ночной период и во время выходных дней.

Оговорка 218 Возмещение расходов по обнаружению протечек при прокладке трубопроводов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования при наступлении страхового случая Страховщик также возмещает расходы:

а) по обнаружению протечек после гидростатических испытаний (включая стоимость аренды специальной аппаратуры, эксплуатации и транспортировки такой аппаратуры);

б) на земляные работы на траншее, оставшейся неповрежденной, если такие земляные работы вызваны необходимостью обнаружения и ремонта протечек, например, отрыв, вскрытие трубопровода, обратная засыпка.

Страховщик производит выплату страхового возмещения в рамках настоящей Оговорки только при выполнении следующих условий:

- протечка вызвана страховым случаем или связана с некачественным выполнением работы на месте, и

- % сварных швов проверено рентгенодефектоскопией, и любые обнаруженные неисправности надлежащим образом устраниены.

Страхование не распространяется на расходы, вызванные исправлением некачественного выполнения сварных швов.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлены следующие лимиты страхового возмещения:

По одной проверенной секции - _____;

На весь срок страхования - _____.

Оговорка 219 Условия страхования в отношении направленного бурения пересечений трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д.

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб застрахованному имуществу в результате утраты (гибели), повреждения, причиненного во время направленного бурения при пересечении трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д., если до начала работ Страхователем был проведен надлежащий анализ грунтов (взяты образцы грунтов, проведено пробное бурение) и подрядчик имеет опыт проведения буровых работ.

В рамках настоящей Оговорки подтверждается и принимается, что страхование не распространяется на случаи возникновения убытков, вызванных или являющихся следствием:

- невыходом на целевую точку бурения и/или

- потерей или заменой бурового раствора (например, бентонита);

- повреждением внешней изоляции трубопровода в местах его прокладки с использованием направленного бурения.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлена безусловная франшиза в размере % от суммы убытка, минимум _____ по каждому случаю убытка.

Оговорка 220 Перевозки по внутренним путям сообщения

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования подлежит возмещению ущерб, вызванный гибелю или повреждением застрахованного имущества, поставляемому поставщиками во время его перевозки по территории России на строительную площадку, при условии, что этот ущерб:

– возник во время перевозки на строительную площадку любым видом транспорта, кроме водного или воздушного, в пределах указанной в Оговорке территории (маршрута) перевозки;

– причинён в результате столкновения, удара, наводнения, землетрясения, затопления, оползня, камнепада, просадки, взлома или пожара;

а также при условии, что застрахованное имущество было надлежащим образом упаковано и/или подготовлено к перевозке, включая погрузку-разгрузку, и что максимальная сумма, подлежащая выплате в соответствии с настоящей Оговоркой, не превышает _____ за одну перевозку.

При необходимости хранения вне строительной площадки дополнительно применяются Оговорки 206 и 207 настоящего Приложения.

Общая стоимость имущества: _____.

Страховая сумма на один страховой случай на одну перевозку: _____.

Безусловная франшиза: _____ по каждому страховому случаю.

Территория (маршрут) перевозки: _____.

Оговорка 221 Особые условия в отношении мер безопасности против атмосферных осадков, наводнения и затопления

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб, причиненный имуществу в результате утраты (гибели) или повреждения или вред жизни,

здравию или имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ вызванного непосредственно или косвенно осадками, наводнением или затоплением лишь в том случае, когда при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности, т.е. были приняты в расчет все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения менее одного раза в ____ лет (20 лет, если не согласовано иное).

Ущерб имуществу или вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки - с водой или без воды - для обеспечения беспрепятственного водотока, страховому возмещению не подлежат.

Оговорка О 72 часах

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества в результате стихийных бедствий рассматриваются как один страховой случай, если воздействие стихийных бедствий продолжалось непрерывно не более 72 (семидесяти двух) часов.

В случае, если период воздействия стихийных бедствий, описанный выше, начинается до даты окончания срока действия договора и заканчивается после даты окончания срока действия договора, то Страховщик возмещает весь ущерб от гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества, связанные с воздействием стихийных бедствий в указанный период.

Не являются страховыми случаями гибель (утрата) или повреждение застрахованного имущества в результате стихийных бедствий, если период воздействия стихийных бедствий начался до начала срока действия договора страхования или после даты его окончания.

При уведомлении Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь (Выгодоприобретатель) должен указать дату и время начала и окончания периода воздействия стихийных бедствий, в результате которых произошли гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества.

Оговорка Об изменении страховой суммы в пределах 15%

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Сторонами согласовано, следующее: если в любое время в течение срока действия договора страхования действительная стоимость застрахованного имущества превысит страховую сумму, установленную при заключении договора страхования, страховая сумма увеличивается на сумму такого превышения, но не более, чем на 15 (пятнадцать) процентов от страховой суммы, установленной при заключении договора страхования. В этом случае положения о неполном страховании не применяются.

Увеличение страховой суммы оформляется в письменной форме.

Увеличение свыше 15 (пятнадцать) процентов подлежит согласованию со Страховщиком и, если по соглашению сторон страховая сумма будет увеличена, то такое увеличение страховой суммы оформляется дополнительным соглашением к договору страхования и Страхователь уплачивает Страховщику дополнительную страховую премию за неистекший срок действия договора страхования.

Оговорка О равном разделении убытка между договором страхования строительно-монтажных работ и договором страхования грузов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования не являются страховыми случаями утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества, произошедшие в течение перевозки или хранения за пределами строительной площадки.

Утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества считается произошедшей в течение перевозки или хранения за пределами строительной площадки, если:

- утрата (гибель) или повреждение были обнаружены при проверке по прибытии застрахованного имущества на строительную площадку, или

- при такой проверке признаков гибели или повреждения застрахованного имущества не обнаружено, однако, когда застрахованное имущество извлечено из упаковки и/или начато его использование по назначению на строительной площадке, обнаружены гибель или повреждение застрахованного имущества - при условии, что характер повреждений не свидетельствует о том, что они произошли после прибытия застрахованного имущества на строительную площадку.

При невозможности определить, в какой период произошли утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества, считается, что указанный случай утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества произошел в период строительно-монтажных работ. По данным случаям в соответствии с настоящей Оговоркой устанавливается безусловная франшиза в размере 50 (пятьдесят) процентов от суммы ущерба.

Если по договору страхования также установлена франшиза (независимо от франшизы, установленной настоящей Оговоркой), то определение суммы страховой выплаты производится с учетом обеих франшиз. При этом размер франшизы, установленной договором страхования, уменьшается на 50 (пятьдесят) процентов.

Оговорка Страхование дополнительных расходов, связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования при наступлении страхового случая Страховщик возмещает расходы, обоснованно понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации (включая компьютерные записи и программы), пострадавшей при наступлении страхового случая.

Сумма страховой выплаты по настоящей Оговорке в совокупности со страховой выплатой по случаям повреждения застрахованного имущества не может превышать страховую сумму, установленную по страхованию имущества.

Лимит страхового возмещения по расходам на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Временное восстановление

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования при наступлении страхового случая Страховщик возмещает дополнительные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, если это временное восстановление необходимо для продолжения выполнения строительно-монтажных работ.

Сумма страховой выплаты по настоящей Оговорке в совокупности со страховой выплатой по случаям повреждения застрахованного имущества не может превышать страховую сумму, установленную в отношении пострадавшего застрахованного имущества.

Лимит страхового возмещения по расходам, связанным с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Изготовление за пределами строительной площадки

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате утраты (гибели) или повреждения, произошедшие в период работы с ним или его изготовления, сборки (монтажа) в любом месте за пределами строительной площадки в пределах территории, указанной ниже (за исключением территории фирм-изготовителей данного имущества), в результате пожара, удара молнии, взрыва, стихийного бедствия.

Территория, на которой осуществляется работа с застрахованным имуществом, его изготовление, сборка (монтаж) _____.

Лимит страхового возмещения в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Расходы на повторные испытания

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования при наступлении страхового случая Страховщик возмещает расходы на повторные испытания или тестирование восстановленного застрахованного имущества, а также застрахованного имущества, не пострадавшего при наступлении страхового случая, если повторные испытания или тестирование необходимы по технологии проведения работ.

Общая сумма страховых выплат по настоящей Оговорке вместе со страховыми выплатами по случаям утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества не может превышать страховой суммы, установленной в Договоре страхования в отношении данного имущества.

Лимит страхового возмещения в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Скрытый военный риск

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования Страховщик возмещает ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате утраты (гибели) или повреждения произошедших в результате воздействия снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны, которые остались после проведения специальных мероприятий по обезвреживанию неразорвавшихся снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны уполномоченными государственными органами, и уполномоченным органом был выдан официальный документ о безопасности местности.

Ущерб, причиненный военному оборудованию и материалам, используемым для обезвреживания местности, не подлежит возмещению в соответствии с настоящей Оговоркой.

В соответствии с настоящей Оговоркой не возмещается ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате гибели (утраты) или повреждения вследствие воздействия ядерного взрыва или загрязнения радиоактивными, биологическими либо химическими веществами.

По настоящей Оговорке также не возмещается ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества, произошедшие на территориях, где ведутся военные действия любого рода.

При обращении за страховой выплатой в соответствии с настоящей Оговоркой Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить официальный документ о безопасности местности.

Лимит страхового возмещения в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

Оговорка Расходы на оплату услуг специалистов

В соответствии с настоящей Оговоркой и Правилами страхования при наступлении страхового случая возмещаются расходы, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на оплату услуг специалистов, не являющихся работниками Страхователя (Выгодоприобретателя) и выполняющих работы, необходимые для организации восстановления поврежденного застрахованного имущества (в том числе, на оплату услуг проектировщиков, инженеров-консультантов, оценщиков, архитекторов и прочих специалистов).

Общая сумма страховых выплат по настоящей Оговорке вместе со страховыми выплатами по случаям гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества не может превышать страховой суммы, установленной в Договоре страхования в отношении данного имущества.

Лимит страхового возмещения в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ по каждому страховому случаю.

В настоящем документе прошито и пронумеровано

83 (Залесских Григорий) лист 9

Председатель общего собрания членов

/ Залесских Н.В.

Секретарь общего собрания членов

/ Пелевин И.А.



«УТВЕРЖДЕНО»

Приказом № 2 от 21.01.2020г.

Директор НКО «МОВС»:

Пелевин И.А./



**СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ
ПО КОМБИНИРОВАННОМУ СТРАХОВАНИЮ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

Базовые тарифы (% от страховой суммы) по комбинированному страхованию строительно-монтажных рисков (Тб).

Таблица 1

№	Страховые риски	Брутто-Тариф
1	Строительно-монтажные работы	0,24727
2	Оборудование строительной площадки	0,08667
3	Строительная техника	0,09406
4	Существующее имущество	0,20897
5	Гражданская ответственность перед третьими лицами	0,05453
6	Послепусковые гарантийные обязательства	0,11215
7	Убытки от перерыва в предпринимательской деятельности	0,26321

Рассчитанная тарифная ставка используется в качестве базового страхового тарифа с округлением до двух знаков.

В зависимости от степени риска Страховщик вправе применять к базовой тарифной ставке повышающие или понижающие коэффициенты.

На величину тарифа могут влиять факторы, приведенные в Таблице.

Поправочные коэффициенты (Канд):

Страховой тариф рассчитывается в соответствии с действующими в Обществе тарифами и включает в себя:	
Рисковая надбавка - включает в себя	Диапазон поправочных коэффициентов
Тип и специфика выполняемых работ	0,5 - 2
Сроки выполнения работ	1 - 1,2
Материал несущих конструкций дома, здания, строения, сооружения	1-1,5
Наличие средств и систем пожаротушения	0,7-1

Наличие охраны, охранной сигнализации, решеток и т.п.	0,8-1,0
Подверженность территории страхования стихийным бедствиям	1-3,0
Использования на территории страхования газа и иных взрывоопасных веществ	1-1,5
Размер и тип франшизы	0,6-0,99
Размер страховой суммы	0,85-1
Незавершенность строительства	1-1,2
История убытков	0,6-2
Наличие и тип систем предотвращения энергетических перегрузок	0,5-1
Длительность беспретенционного периода	0,5-1
Длительность периода возмещения	0,3 - 2
Опыт страхователя	0,3 - 2
Валюта договора	0,66 – 1,51
Применение оговорок	0,7 – 1,3

В зависимости от степени риска Страховщик вправе применять к базовой тарифной ставке повышающие или понижающие коэффициенты.

При заключении договора страхования на срок менее 1 года, Страховщик исходит из предположения о равномерном распределении риска по сроку несения ответственности. При этом составляющая нагрузки в брутто-ставке страхового тарифа имеет неравномерное распределение, что соответствует компенсации постоянных расходов Страховщика, не зависящих от срока действия договора страхования (Ксрок):

Срок страхования	1 мес.	2 мес.	3 мес.	4 мес.	5 мес.	6 мес.	7 мес.	8 мес.	9 мес.	10 мес.	11 мес.
Доля годового размера нагрузки	40%	40%	40%	40%	50%	70%	75%	80%	90%	95%	100%
Поправочный коэффициент к базовому тарифу	0,2	0,25	0,3	0,35	0,45	0,55	0,65	0,7	0,8	0,9	0,95

Страховщик использует собственные эмпирические оценки, основанные на опыте проведения других операций страхования по правилам, действующим на дату расчета тарифов, а также информации иных страховых организаций.

Страховщик для расчета страхового тарифа при заключении договора страхования с учетом андеррайтерской оценки страхового риска и условий страхования, вправе применять к базовым ставкам страховых тарифов повышающие или понижающие поправочные коэффициенты (Канд), при этом итоговые поправки не должны выходить за пределы 0,02 - 30,0.

Итоговый фактический тариф при страховании строительно-монтажных рисков, рассчитывается путем последовательного умножения базового тарифа (Тб) на значения:

Канд – андеррайтерский коэффициент;

Ксрок – применяется при страховании на срок менее года (Таблица 3),

$$T = T_b * K_{and} * K_{срок}$$

В настоящем документе прошито и пронумеровано

) лист 9

Лицей № 1000 МОУ ЦДРЗ г.Санкт-Петербург

/ Пелевин И.А.

